



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Mazsalacā

2021.gada 16.septembrī

Nr.295
(protokols Nr.11, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma "Vagaļi"
Valmieras pagastā, Valmieras novadā,
nodošanu atsavināšanai**

Izskatot */Vārds Uzvārds/* 04.08.2021. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā saņemts 04.08.2021. un reģistrēts ar Nr.5.1.1/21/47/B) ar lūgumu nodot atsavināšanai Valmieras novada pašvaldības zemes vienību Valmieras pagastā ar nosaukumu "Vagaļi", kadastra apzīmējums 9690 002 0034, Valmieras novada pašvaldība konstatē:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma Vagaļi, kadastra Nr.9690 002 0034, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 002 0034 reģistrēts statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 002 0034 platība 1,0592 ha, adrese: "Vagaļi", Valmieras pag., Valmieras nov. Minētā zemes vienība nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas namīpašums. Mantojuma apliecībā (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.6171 kā mantinieks uz namīpašumu minēts */Vārds Uzvārds/*, */personas kods/*.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8 punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā](#) noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Burtnieku novada pašvaldība 07.04.2011. ar */Vārds Uzvārds/*, */personas kods/* noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.331.4/2011/17 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 002 0034 iznomāšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu un 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 8.pantu, Burtnieku novada pašvaldības 19.02.2014. noteikumu Nr.1/2014 "Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process Burtnieku novada pašvaldībā" 2.10. punktu, */Vārds Uzvārds/* 04.08.2021 iesniegumu, Valmieras novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 09.09.2021. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Vagaļi Valmieras pagastā, Valmieras novadā, kadastra numurs 9690 002 0034, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 002 0034 (kopējā platība 1,0592 ha);
2. uzdot zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā un sagatavošanai atsavināšanai;
3. lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku apvienības pārvaldes vadītājam;
4. lēmums stājas spēkā 2021.gada 16.septembrī.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
infrastruktūras un uzņēmējdarbības jautājumos

(personīgais paraksts)

Guntis Gladkins