



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Mazsalacā

2021.gada 16.septembrī

Nr.294
(protokols Nr.11, 9.§)

Par Valmieras novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Alejas”, Ēvelē, Ēveles pagastā, Valmieras novadā atsavināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 7.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.panta piekto daļu un 10.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldībām jārikojas finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma citai personai par iespējami augstāku cenu, Burtnieku novada pašvaldības domes 17.07.2019. lēmumu Nr.255 (protokols Nr.11, 39.punkts) “Par nekustamā īpašuma “Pagastnams” Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā daļas nodošanu atsavināšanai”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ober Haus Vērtēšanas Serviss”, reģistrācijas Nr.40003411495, 11.06.2020. atskaiti “Par nekustamā īpašuma ar adresi “Alejas”, Ēvele, Ēveles pagasts, Burtnieku novads novērtēšanu”, ar kuru augstākminētā nekustamā īpašuma aprēķinātā tirgus vērtība 2020.gada 11.jūnijā ir 14 200,00 *euro*, administratīvie izdevumi – 1904,77 *euro*, saskaņā ar Rencēnu un Ēveles pagastu pārvalžu vadītāja Inta Kļaviņa 06.08.2021. iesniegumu “Par nekustamā īpašuma Ēveles pagastā, Valmieras novadā nodošanu atsavināšanai” (Valmieras novada pašvaldībā saņemts 06.08.2021. un reģistrēts ar Nr.5.3.2.2/21/56), ņemot vērā, ka nekustamais īpašums Alejas, kadastra numurs 9454 007 0443, adrese: “Alejas”, Ēvele, Ēveles pag., Valmieras nov. nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, un Valmieras novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 09.09.2021. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ēcmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēmj:

1. atsavināt Valmieras novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Alejas, kadastra numurs 9454 007 0443, adrese: “Alejas”, Ēvele, Ēveles pag., Valmieras nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0426 (platība 1,5959 ha) un divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 9454 007 0246 001 un 9454 007 0246 002;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma Alejas atsavināšanas veidu – pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli;
3. noteikt nekustamā īpašuma Alejas izsoles sākumcenu 16 104,77 *euro*;
4. uzdot Burtnieku novada pašvaldības īpašuma izsoles komisijai uzsākt nekustamā īpašuma Alejas atsavināšanas procesu, ievērojot Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas nolikumu Nr.1/2016.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
infrastruktūras un uzņēmējdarbības jautājumos

(personīgais paraksts)

Guntis Gladkins