



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Mazsalacā

2021.gada 16.septembrī

Nr.290
(protokols Nr.11, 5.§)

**Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā,
Valmieras novadā daļas nodošanu bezatlīdzības
lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību,

Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 26.05.2005. lēmumu Nr.150 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas Nr.40008002279, (turpmāk – Biedrība), ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – labdarība, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Stacijas ielā 26, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 011 1213 (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.2150) – īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība),

01.06.2017. starp Pašvaldību un Biedrību noslēgto līgumu Nr.06-614/2.4.4.8/17/261 par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā,

Biedrības, adrese Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001, Vidzemes komitejas 03.09.2021. iesniegumu Nr.18 (Pašvaldībā saņemts 03.09.2021. un reģistrēts ar Nr.5.2.2/21/298) par iespēju piešķirt Biedrības lietošanā telpas nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā ar mērķi: Eiropas atbalsta fonda trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām personām programmas realizēšanai Valmieras novada iedzīvotājiem, “Veselības istabas” darbības turpināšanai, kurā iedzīvotāji bez maksas var izmērīt asinsspiedienu, saņemt psiholoģisku atbalstu un iegūt informāciju par dažādiem veselības jautājumiem, ziedojumu nodaļas darbības turpināšanai (apgērbu ziedošanu un izdali personām, kurām tas ir nepieciešams), tehnisko palīg līdzekļu punkta darbības nodrošināšanai, dažādu izglītojošo pasākumu organizēšanai, kas saistīti ar veselību, pirmās palīdzības sniegšanu nelaimes gadījumos, brīvprātīgo darba piesaistei, sociālo pakalpojumu sniegšanai sadarbībā ar Valmieras novada pašvaldību, kas ir vērsta uz pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 09.09.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot, Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras nov. kadastra apzīmējums 9601 005 0407, kas sastāv no ēkas pirmā stāvā labā stāvoklī esošām telpām Nr.9; 10; 17; 18;

- 19 ar kopējo platību 124,50 m² un koplietošanas telpām ar kopējo platību 46,06 m², un proporcionāli telpu platībai piesaistītais zemes gabals 201,26 m² platībā no 5170 m² lielas zemes vienības, (visa nekustamā īpašuma bilances vērtība 181 989,44 euro, tai skaitā zemes vienībai 42 827,00 euro un ēkai 139 162,44 euro);
2. nekustamo īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz laiku no 2021.gada 16.septembra līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 31.augustam, ar telpu izmantošanas mērķi – Eiropas Atbalsta fonda vistrūcīgākajām personām programmas realizēšanu Valmieras pilsētas iedzīvotājiem, atvērt “Veselības istabu”, kurā iedzīvotāji bez maksas varēs veikt veselības pārbaudes, saņemt psiholoģisku atbalstu un iegūt informāciju par dažādiem veselības jautājumiem, humānās palīdzības punkta izveide apģērbu ziedošanai un izdarei personām, kurām tas ir nepieciešams, tehnisko palīgīdzekļu punkta izveide, dažādu izglītojošu pasākumu organizēšana, kas saistīti ar pirmās palīdzības sniegšanu nelaimes gadījumos, sociālo pakalpojumu sniegšana sadarbībā ar Pašvaldību;
 3. noteikt, ka nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais īpašums nododams atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu,
 - 3.2. Biedrība nekustamo īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim,
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus,
 - 3.4. nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
 4. Biedrībai nodrošināt nekustamā īpašuma uzturēšanu, arī segt ar to saistītos izdevumus;
 5. Pašvaldības iestādei “Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde” nodrošināt līguma noslēgšanu;
 6. lēmums stājas spēkā 2021.gada 16.septembrī.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
infrastruktūras un uzņēmējdarbības jautājumos

(personīgais paraksts)

Guntis Gladkins