



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Mazsalacā

2021.gada 16.septembrī

Nr.288
(protokols Nr.11, 3.§)

Par zemes nomu Gaides-2, Valmierā, Valmieras novadā

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 3.daļas "Neapbūvēta zemesgabala iznomāšana" 29.3.apakšpunktu, Valmieras pilsētas pašvaldības 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr.322 "Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Valmieras pilsētā" 2.punktu, Valmieras pilsētas pašvaldības domes 29.10.2020. lēmumu Nr.319 (protokols Nr.21, 7.§) "Par zemes nomu Gaides-2, Valmierā", saskaņā ar kuru sakņu dārzu nomniekiem zemes nomas līgumu termiņš beidzas 31.12.2021., sakņu dārzu nomnieku "Gaides-2", Valmierā, Valmieras novadā, 16.08.2021. kolektīvo iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 03.09.2021. un reģistrēts ar Nr.5.1.1/21/90/B) ar lūgumu arī turpmāk minēto Pašvaldības teritoriju saglabāt kā sakņu dārzus, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 09.09.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot nomā aptuveni 1,12 ha lielu zemes gabalu, kas ir daļa no neapbūvētas zemes vienības Gaides-2, Valmierā, Valmieras nov., zemes kadastra apzīmējums 9601 012 0226 (kopplatība 18,02 ha), ar mērķi – pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārzim;
2. slēgt zemes nomas līgumus ar sakņu dārzu lietotājiem, nosakot līguma termiņu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim un zemes nomas maksu 1,7 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 0,05 euro par 1 m² gadā plus PVN.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
infrastruktūras un uzņēmējdarbības jautājumos

(personīgais paraksts) Guntis Gladkins