



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens” akciju sabiedrība
akciju pārdošanas noteikumi**

1. Vispārīgie jautājumi

1. Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens” akciju sabiedrība akciju pārdošanas noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek pārdotas Valmieras novada pašvaldībai piederošās “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr.40003020475, juridiskā adrese Rīgas iela 93, Valmiera, Valmieras novads, LV4201 (turpmāk – Sabiedrība), akcijas.
2. Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder 1 183 (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit trīs) akcijas ar kopējo nominālvērtību EUR 1 656,20 (viens tūkstotis seši simti piecdesmit seši *euro*, 20 centi), kas ir 0,03 % no kopējā Sabiedrības pamatkapitāla (turpmāk – Akcijas).
3. Pašvaldībai piederošo Sabiedrības Akciju pārdošanas sākotnējā vērtība, kura noteikta pēc pašu kapitāla metodes saskaņā ar pēdējo revidēto gada pārskatu (2020.gada pārskats), ir EUR 1218,13 (viens tūkstotis divi simti astoņpadsmit *euro*, 13 centi).
4. Iepazīties ar Noteikumiem var Pašvaldības mājas lapā www.valmierasnovads.lv vai Pašvaldībā Lāčplēša ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, darba dienās darba laikā, 313.kabinetā, iepriekš piesakoties pa tālruni 64207135.
5. Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 142.pantu Akciju pārdošanas nosacījumi netiek noteikti.
6. Sabiedrības statūtu 9.punktā noteikts, ka tās galvenie komercdarbības veidi ir piena produktu ražošana un citu pārtikas produktu ražošana.
7. Par kapitāla daļu pārdošanu tiek slēgts Kapitāla daļu pirkuma līgums, kas ir šī nolikuma pielikums.
8. Kapitāla daļas netiek pārdotas uz nomaksu.
9. Ja izsolē Akcijas netiek pārdotas, tad Pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu nosaka turpmāko rīcību ar nepārdotajām Akcijām.
10. Ņemot vērā Sabiedrības statūtu 4.1.punktu, kurā noteikts, ka akcionārs ir tiesīgs brīvi atsavināt tam piederošās Sabiedrības akcijas, un 4.2.punktu, kurā noteikts, ka akciju pārdošanas gadījumā pārējiem Sabiedrības akcionāriem nav pirmpirkuma tiesības uz pārdodamo akciju, pirmpirkuma tiesīgo personu nav.

2. Izsoles noteikumi

12. Izsole ir atklāta un mutiska, ar augšupejošu soli. Izsoles mērķis ir pārdot Akcijas par iespējami augstāku cenu.
13. Izsoles sludinājums tiek publicēts Pašvaldības mājas lapā www.valmierasnovads.lv un oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
14. Pretendentu pieteikumi par interesi pirkt Akcijas jāiesniedz mēneša laikā pēc izsoles sludinājuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

15. Izsolī organizē Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
16. **Izsoles objekts** ir Pašvaldībai piederošās “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, juridiskā adrese Rīgas iela 93, Valmiera, Valmieras novads, LV4201, 1183 (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit trīs) akcijas.
17. **Maksāšanas līdzekļi**
Euro, ar pārskaitījumu.
18. **Izsoles sākumcena**
EUR 1218,13 (viens tūkstotis divi simti astoņpadsmit euro, 13 centi)
19. **Izsoles solis**
EUR 100,00
20. **Izsoles nodrošinājuma apmērs**
EUR 121,81
Valmieras novada pašvaldības kontā AS “Luminor Bank” Valmieras nodaļa, konta Nr.LV94 RIKO 0002 0130 9868 0, bankas kods RIKOLV2X ar norādi „Pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, akciju izsoles nodrošinājums”.
21. **Izsoles dalībnieka reģistrācijas maksa**
EUR 30
Valmieras novada pašvaldības kontā AS “Luminor Bank” Valmieras nodaļa, konta Nr.LV38 RIKO 0002 7107 1001 1, bankas kods RIKOLV2X ar norādi „ Pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, akciju izsoles reģistrācijas maksa”.
22. **Samaksa par pirkumu**
Izolē nosolītā summa, no kuras atskaitīts iemaksātais izsoles nodrošinājums, Valmieras novada pašvaldības kontā AS “Luminor Bank” Valmieras nodaļa, konta Nr.LV38 RIKO 0002 7107 1001 1, bankas kods RIKOLV2X ar norādi „ par pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, akciju Samaksa par Pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, akciju pirkumu”.
23. **Samaksas termiņi**
Izsoles nodrošinājums un reģistrācijas maksa – līdz izsoles dalībnieka reģistrācijas brīdim.
Samaksa par pirkumu – viena mēneša laikā pēc izziņas norēķinam par izolē iegūto Akciju saņemšanas.
24. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt savā īpašumā izsolāmo objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi Noteikumu 20. un 21.punktā noteiktos maksājumus un kurai nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Valmieras novada pašvaldību.
25. Izsoles dalībnieku reģistrācija:
- 25.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Pašvaldībā Lāčplēša ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, 313.kabinetā (vai citā norādītajā telpā) darba dienās, Pašvaldības darba laikā, vai nosūtot uz adresi pasts@valmierasnovads.lv elektroniski parakstītu pieteikumu, kuram pievienoti šajos noteikumos prasītie dokumenti.
- 25.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta nākamajā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un tiek pārtraukta sludinājumā norādītajā laikā. Elektroniski parakstītie dokumenti nosūtāmi ar aprēķinu, lai tie tiktu saņemti Pašvaldībā līdz sludinājumā norādītajam laikam.
- 25.3. Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
- 25.3.1. fiziskā persona vai tās pilnvarota persona:
- 25.3.1.1. noteiktas formas pieteikumu (1.pielikums);
- 25.3.1.2. izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecināšu dokumentu;
- 25.3.1.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināšu dokumentu;
- 25.3.1.4. Valmieras novada pašvaldības iestādes “Valmieras novada pašvaldības administrācija” izziņu par parāda neesamību attiecībā

- pret Valmieras novada pašvaldību (pieprasa izsoles komisija pēc pieteikuma saņemšanas);
- 25.3.1.5. notariāli apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota;
- 25.3.2. juridiskā persona:**
- 25.3.2.1. noteiktas formas pieteikumu (2.pielikums);
- 25.3.2.2. izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecinājošu dokumentu;
- 25.3.2.3. izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinājošu dokumentu;
- 25.3.2.4. spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apliecinātu kopiju;
- 25.3.2.5. izsoles dalībnieka lēmējinstītācijas lēmumu par Akciju iegādi;
- 25.3.2.6. Valsts ieņēmumu dienesta izziņu (datorizdruka no Valsts ieņēmumu dienesta datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz EUR 150;
- 25.3.2.7. Valmieras novada pašvaldības iestādes "Valmieras novada pašvaldības administrācija" izziņu par parāda neesamību attiecībā pret Valmieras novada pašvaldību (pieprasa Komisija pēc pieteikuma saņemšanas);
- 25.3.2.8. pilnvaru pārstāvēt izsoles dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv pilnvarotā persona. Pilnvarā ir jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.
- 25.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:**
- 25.4.1.** nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 25.4.2.** ja nav iesniegti visi šo noteikumu 25.3.1.punktā (fiziskām personām) vai 25.3.2.punktā (juridiskajām personām) minētie dokumenti (izņemot Valmieras novada pašvaldības iestādes "Valmieras novada pašvaldības administrācija" izziņu);
- 25.4.3.** ir maksājumu parādi attiecībā pret Valmieras novada pašvaldību;
- 25.5. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:**
- 25.5.1.** dalībnieka kārtas numurs (apliecības Nr.);
- 25.5.2.** fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
- 25.5.3.** atzīmes par reģistrācijas maksas un drošības naudas nomaksu;
- 25.5.4.** izsoles vieta un laiks;
- 25.5.5.** izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
- 25.5.6.** izsniegšanas datums, reģistratora paraksts;
- 25.6.** Izsoles dalībniekam, kurš pieteikumu iesniedzis elektroniski, reģistrācijas apliecības kopija tiek nosūtīta uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.
- 25.7.** Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

26. Izsoles norise:

- 26.1. Izsole notiks Valmieras novada pašvaldībā, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” publicētajā sludinājumā norādītajā laikā. Izsoles komisija rezervē tiesības mainīt izsoles norises vietu Valmieras pilsētas teritorijā, ne vēlāk kā 2 dienas iepriekš par to nosūtīt pretendentiem informāciju elektroniskajā pastā.**
- 26.2.** Izsolī vada Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas vadītājs vai norīkota persona no komisijas locekļiem.
- 26.3.** Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā uzrāda izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību. Izsoles komisija pārbauda izsoles dalībnieka pilnvaras, pēc kā izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu

un uzvārdu, solītājs parakstās, piekrītot izsoles noteikumos nosacītajai kārtībai, viņam izsniedz reģistrācijas karti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecības numuram.

- 26.4.** Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, uzskatāms, ka šis izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 26.5.** Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārliecinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 26.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tad uzskatāms, ka šis izsoles dalībnieks nav piedalījies izsolē un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 26.6.** Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmās Akcijas, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.
- 26.7.** Jebkādas komunikācijas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.
- 26.8.** Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmās Akcijas piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmās Akcijas par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju. Ja izsoles vienīgais dalībnieks solījumu neveic, tiek uzskatīts, ka viņš izsolē nepiedalās un izsoles nodrošinājums viņam netiek atmaksāts.
- 26.9.** Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 26.10.** Izsoles vadītājs atkārtoti solītāja reģistrācijas kartes numuru un piedāvāto cenu un vaicā „Kurš sola vairāk?”. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitenu. Trešais āmura piesities noslēdz solīšanu.
- 26.11.** Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kuru izvēlas un nosauc izsoles vadītājs.
- 26.12.** Par izsoles norisi tiek rakstīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 26.13.** Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Akcijas, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītajām Akcijām. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāts izsoles nodrošinājums. Šajā gadījumā par Akciju nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 26.14.** Ja šo noteikumu 26.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šī persona atsakās parakstīt protokolu vai pirkuma līgumu, viņa zaudē tiesības uz nosolītajām Akcijām. Izsoles nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāts un tiek izziņota atkārtota izsole.
- 26.15.** Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši pārdodamās Akcijas (izņemot 26.8.punktā minēto gadījumu), septiņu darba dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 26.16.** Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

27. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 27.1.** Izsoles rezultātus 30 dienu laikā pēc 28.2.punktā minēto maksājumu apstiprinošo dokumentu saņemšanas un pārbaudes par līdzekļu saņemšanu Valmieras novada pašvaldības norēķinu kontā apstiprina Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.
- 27.2.** Sūdzības par izsoles komisijas un/vai izsoles vadītāja darbībām var iesniegt Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai trīs darba dienu laikā pēc izsoles.

27.3. Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumus var apstrīdēt Pašvaldības domē (Lāčplēša ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, LV-4201) viena mēneša laikā.

28. Norēķini par nosolīto īpašumu un pirkuma līguma slēgšana

28.1. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par īpašuma nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūtajām Akcijām.

28.2. Izsoles dalībniekam viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 28.1.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic atlikušais maksājums par Akciju pirkšanu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Pašvaldībā Lāčplēša ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, 313.kabinetā vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: lana.ukrija@valmiera.lv.

28.3. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 28.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolītajām Akcijām. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

28.4. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Akciju pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

28.5. Izsoles komisija 2 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 28.4.punktā noteiktās pirkšanas piekrišanas saņemšanas izsniedz pircējam izziņu norēķinam par izsolē iegūto īpašumu.

28.6. Ja 28.4.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no Akciju pirkuma atsakās, vai izziņā norēķinam par izsolē iegūtajām Akcijām norādītajā termiņa nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Valmieras novada pašvaldības dome.

28.7. Pašvaldība izsoles dalībniekam, kurš nosolījis Akcijas un veicis visus maksājumus, 7 darba dienu laikā pēc šo noteikumu 27.1.punktā noteiktās izsoles rezultātu apstiprināšanas izsniedz vai nosūta parakstīšanai Akciju pirkuma līgumu (3.pielikums) un Akciju nodošana-pieņemšanas aktu (4.pielikums).

28.8. Pirkuma līgums un Akciju nodošana-pieņemšanas akts pircējam jāparaksta un jāiesniedz (jāiesūta) atpakaļ Pašvaldībā 2 nedēļu laikā no saņemšanas brīža.

28.9. Ja 28.8.punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts un iesniegts atpakaļ Pašvaldībai, īpašuma atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksātā maksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Pašvaldības dome.

29. Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu:

29.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

29.2. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;

29.3. ja izsole notiek citā vietā un laikā, nekā norādīts sludinājumā;

29.4. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

29.5. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās solīšanā;

29.6. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

29.7. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

29.8. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmās Akcijas, nav parakstījis izsolāmo Akciju pirkuma līgumu;

29.9. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos nosacītajā termiņā;

29.10. ja pēdējais no nosolītājiem, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 28.4.punktu, neparaksta izsolāmo Akciju pirkuma līgumu;

- 29.11.** ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
29.12. ja izsoles darījums tiek atzīts par spēkā neesošu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks

1.pielikums
Valmieras novada pašvaldībai
piederošo "Valmieras piens", akciju
sabiedrība akciju pārdošanas
26.08.2021. noteikumiem

Fiziskas personas PIETEIKUMS

(vārds, uzvārds un personas kods)

(deklarētās dzīvesvietas adrese)

(tālruna Nr., e-pasta adrese)

Informēju, ka vēlos pirkt Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošās "Valmieras piens", akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, juridiskā adrese Rīgas iela 93, Valmiera, Valmieras novads, LV4201, 1 183 (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit trīs) akcijas (turpmāk – Akcijas) saskaņā ar Pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.231 (protokols Nr.9, 22.§) "Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo "Valmieras piens", akciju sabiedrība akciju atsavināšanu" apstiprinātajiem Akciju pārdošanas noteikumiem, piekrītot noslēgt Akciju pirkuma līgumu saskaņā ar pārdošanas noteikumiem pievienoto pirkuma līguma projektu.

Apliecinu, ka:

- 1) visi finanšu līdzekļi, kuri tiks izmantoti samaksai par Akcijām ir un tiks iegūti tikai likumīgā ceļā, t.i., Latvijas Republikas normatīvajos aktos atļautajā kārtībā;
- 2) tiesa nav pieņēmusi lēmumu par personas maksātnespējas procesa, tiesiskās aizsardzības procesa vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšanu.

Pielikumā pievienoti šādi dokumenti (**atzīmēt** ☒):

- ☐ izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecinošs dokuments;
- ☐ izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecinošs dokuments;
- ☐ notariāli apliecināta pilnvara, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

Datums: _____

(personas vai tās pilnvarnieka paraksts un paraksta atšifrējums)

2.pielikums
Valmieras novada pašvaldībai
piederošo "Valmieras piens", akciju
sabiedrība akciju pārdošanas
26.08.2021. noteikumiem

Juridiskas personas **PIETEIKUMS**

(juridiskas personas nosaukums)

(reģistrācijas Nr., juridiskā adrese)

(tālruna Nr., e-pasta adrese)

Informējam, ka vēlamies pirkt Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošās "Valmieras piens", akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475, juridiskā adrese Rīgas iela 93, Valmiera, Valmieras novads, LV4201, 1 183 (viens tūkstis viens simts astoņdesmit trīs) akcijas (turpmāk – Akcijas) saskaņā ar 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.231 (protokols Nr.9, 22.§) "Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo "Valmieras piens", akciju sabiedrība akciju atsavināšanu" apstiprinātajiem Akciju pārdošanas noteikumiem, piekrītot noslēgt Akciju pirkuma līgumu saskaņā ar pārdošanas noteikumiem pievienoto pirkuma līguma projektu.

Apliecinām, ka:

- 1) visi finanšu līdzekļi, kuri tiks izmantoti samaksai par Akcijām ir un tiks iegūti tikai likumīgā ceļā, t.i., Latvijas Republikas normatīvajos aktos atļautajā kārtībā;
- 2) tiesa nav pieņēmusi lēmumu par personas maksātnespējas procesa, tiesiskās aizsardzības procesa vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības procesa lietas ierosināšanu.

Pielikumā pievienoti šādi dokumenti (**atzīmēt** ☒):

- ☐ izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecināošs dokuments;
- ☐ izsoles dalībnieka reģistrācijas maksas iemaksu apliecināošs dokuments;
- ☐ spēkā esošu statūtu (sabiedrības līguma, satversmes, nolikuma) normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apliecināta kopija;
- ☐ izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmums par Akciju iegādi;
- ☐ Valsts ieņēmumu dienesta izziņa (datorizdruka no Valsts ieņēmumu dienesta datu bāzes), kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas un kas apliecina, ka dalībniekam nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz EUR 150;
- ☐ pilnvara pārstāvēt izsoles dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv pilnvarotā persona. Pilnvarā ir jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

Datums: _____

(tās personas amats, personīgais paraksts un paraksta atšifrējums, kura saskaņā ar statūtiem vai citu pilnvarojumu ir tiesīga parakstīt pieteikumu juridiskas personas vārdā)

LĪGUMS Nr. _____
Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo "Valmieras piens", akciju sabiedrība akciju
atsavināšanu

Valmierā,

2021.gada __._____

Valmieras novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000043403, adrese: Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, tās domes priekšsēdētāja **Jāņa Baika** personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Valmieras novada pašvaldības nolikumu (turpmāk – **Pārdevējs**), no vienas puses un

_____, (personas kods, reģistrācijas Nr.) _____,

adrese: _____ (turpmāk – **Pircējs**), no otras puses, abas kopā sauktas Puses, katra atsevišķi Puse,

pamatojoties uz Valmieras novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.231 (protokols Nr.9, 22.§) “Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība akciju atsavināšanu” un Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas __.__.2021. lēmumu Nr.____ (protokols Nr.____, __.____.š) „Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība akciju pārdošanas rezultātu apstiprināšanu”, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk – Līgums), kas saistošs Pusēm un to tiesību un saistību pārņēmējiem:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Pārdevējam piederošas 1 183 (viens tūkstis viens simts astoņdesmit trīs) “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475 (turpmāk – Sabiedrība) akcijas, (turpmāk – Akcijas). Vienas Sabiedrības akcijas nominālvērtība ir EUR 1,40 (viens euro, 40 centi).
- 1.2. Pircējs paļaujas tikai uz saviem pētījumiem par Sabiedrības finansiālo stāvokli.
- 1.3. Pircējs apzinās riskus, kas saistīti vai varētu tikt saistīti ar Akcijām, kā arī Akciju iegādi ar visām no tā izrietošajām tiesiska un ekonomiska rakstura sekām, piekrīt tos uzņemties un apņemas šajā sakarā necelt pret Pārdevēju nekāda veida pretenzijas vai prasības.

2. Līguma darbības laiks

- 2.1. Līgums stājas spēkā no tā abpusēja parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz tajā noteikto Pušu saistību pilnīgai izpildei.

3. Pirkuma maksa un samaksas noteikumi

- 3.1. Maksa par Akcijām tiek noteikta EUR ____ (_____ euro), kas ir augstākā nosolītā maksa izsolē, kas sarīkota atbilstoši Valmieras novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmumam Nr.231 (protokols Nr.9, 22.§) „Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība akciju atsavināšanu”. Pirkuma maksas samaksas pierādījumi ir attiecīgie bankas dokumenti.
- 3.2. Līguma parakstīšanas brīdī 3.1.punktā noteikto maksu par Akcijām Pircējs ir samaksājis pilnībā (_____ __.__.2021. maksājuma uzdevums Nr.____, maksātājs _____, par izsoles nodrošinājuma EUR ____ (_____ euro) nomaksu un _____ __.__.2021. maksājuma uzdevums Nr.____, maksātājs _____, par pamatsummas EUR ____ (_____ euro) nomaksu).

4. Īpašuma tiesību pāreja

- 4.1. Īpašuma tiesības uz Akcijām Pircējs iegūst ar brīdi, kad abpusēji parakstīts Līgums, nodošanas-pieņemšanas akts un Pircējs kā akcionārs ierakstīts Sabiedrības akcionāru reģistrā.

- 4.2. Pēc Līguma un nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, Pārdevējs apņemas sagatavot un nosūtīt Sabiedrības valdei informāciju par Akciju atsavināšanu, pievienojot darījumu apliecinošus dokumentus – Līgumu un nodošanas-pieņemšanas aktu.

5. Pušu atbildība

- 5.1. Ja pēc šā Līguma noslēgšanas rodas pretenzijas no trešajām personām par šā Līguma saturu vai pārdodamajām Akcijām, tad šajā gadījumā gan materiālo, gan juridisko atbildību uzņemas Pārdevējs.
- 5.2. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līguma saistību neizpildīšanu vai nepienācīgu pildīšanu un atlīdzina otrai Pusei radušos tiešos zaudējumus. Katra Puse attiecīgi ir atbildīga par zaudējumiem, kas nodarīti pašas vainas vai nolaidības dēļ.
- 5.3. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līgumsaistību pienācīgu neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuru Puses nevarēja paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem un par kuru rašanos nenes atbildību.
- 5.4. Nepārvarama vara Līguma izpratnē ir stihiskas dabas nelaimes, karadarbība, blokāde, civiliedzīvotāju nemieri, streiku u.tml.
- 5.5. Par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos Pusei ir pienākums rakstveidā informēt otru Pusi ne vēlāk kā 1 (vienas) nedēļas laikā. Puses vienojoties, pieņem lēmumu par turpmāko rīcību.
- 5.6. Saskaņā ar Civillikuma 1603.panta piekto daļu Pārdevējs pilnībā atsakās un tam atkrīt atsavinātāja atbildības pienākums attiesājuma gadījumā. Pircēja pienākums ir pašam uzņemties visu risku, tai skaitā visus izdevumus, kas varētu rasties Pircējam attiesājuma gadījumā. Noslēdzot Līgumu, Pircējs atsakās no tiesībām prasīt atsavinātāja atbildību no Pārdevēja un piekrīt, ka Pārdevējs nenes atbildību par kapitālsabiedrības trūkumiem, tai skaitā Pārdevējam nezināmiem apslēptiem trūkumiem.

6. Līguma grozīšana, izbeigšana

- 6.1. Līguma izmaiņas, papildinājumi, izbeigšana ir iespējama pēc Pušu rakstiskas vienošanās, kā arī gadījumos, kurus paredz spēkā esošie normatīvie akti.

7. Strīdu risināšanas kārtība

- 7.1. Visi strīdi un nesaskaņas, kas rodas starp Pusēm, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja pārrunu ceļā vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek risināti saskaņā ar spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto kārtību.

8. Citi noteikumi

- 8.1. Ja sakarā ar izmaiņām normatīvajos aktos kāda vai vairākas Līguma normas kļūst pretrunīgas vai nelikumīgas, tad tiek pārtraukta minēto normu darbība un Pusēm ir pienākums pārskatīt tās, bet šāds process nevar būt par pamatu Līguma atzīšanai par spēkā neesošu.
- 8.2. Līgums sagatavots un parakstīts trīs eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pārdevēja, viens – pie Pircēja, viens – iesniegšanai Sabiedrības valdei. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

9. Pušu paraksti :

Pārdevējs

Valmieras novada pašvaldība

Reģ.Nr.90000043403

Lāčplēša iela 2,

Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

Domes priekšsēdētājs Jānis Baiks

Pircējs

Reģistrācijas Nr. vai personas kods

Adrese

4.pielikums
Valmieras novada pašvaldībai
piederošo "Valmieras piens", akciju
sabiedrība akciju pārdošanas
26.08.2021. noteikumiem

A K T S
Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo
"Valmieras piens", akciju sabiedrība akciju
nodošanu – pieņemšanu

Valmierā

2021.gada __._____

Valmieras novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods LV90000043403, kuras vārdā saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Valmieras novada pašvaldības nolikumu rīkojas tās domes priekšsēdētājs Jānis Baiks,

pamatojoties uz Valmieras novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.231 (protokols Nr.9, 22.§) „Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība akciju atsavināšanu” un Valmieras pilsētas pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas __.__.2021. lēmumu Nr. __ (protokols Nr. __, __. §) „Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība akciju pārdošanas rezultātu apstiprināšanu” un __.__.2021. līgumu Nr. _____ „Par Valmieras novada pašvaldībai piederošo “Valmieras piens”, akciju sabiedrība akciju atsavināšanu”, nodod un

_____, reģistrācijas Nr./personas kods: _____,
adrese: _____,
tās _____, kurš rīkojas saskaņā ar _____, **pieņem**

Valmieras novada pašvaldībai piederošas 1 183 (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit trīs) “Valmieras piens”, akciju sabiedrība, reģistrācijas Nr. 40003020475 (turpmāk – Sabiedrība) akcijas, (turpmāk – Akcijas). Vienas Sabiedrības akcijas nominālvērtība ir EUR 1,40 (viens euro, 40 centi).

Šis akts sagatavots uz 1 (vienas) lapas un parakstīts 3 (trīs) eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Valmieras novada pašvaldībai, viens – _____, viens – Sabiedrības valdei.

Akcijas NODOD:
Valmieras novada pašvaldība
Reģ. Nr.90000043403
Lāčplēša iela 2,
Valmiera, Valmieras nov., LV-4201

Akcijas PIENĒM:

Reģistrācijas Nr. vai personas kods

Adrese

Domes priekšsēdētājs Jānis Baiks