



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 26.augustā

Nr.213
(protokols Nr.9, 2.§)

**Par nekustamā īpašuma Jāņa Daliņa
ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā daļas
nomu SIA "Valmieras Olimpiskais centrs"**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.punktu, kas nosaka, ka šo noteikumu 2., 3., un 4.nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31.punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai, 31.punktu, kas cita starpā nosaka, ka, ja pieteikumu par nomas objektu, kas ir pašvaldības nekustamais īpašums, iznomātājam iesniedz attiecīgās pašvaldības iestāde vai kapitālsabiedrība, kurai nomas objekts nepieciešams publiskas funkcijas veikšanai, izsoli nerīko un nomas objektu iznomā minētai pašvaldības iestādei vai kapitālsabiedrībai,

Būvniecības valsts kontroles biroja 06.08.2021. aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā Nr.21032680054010 par objekta vieglatlētikas manēža un stadions Jāņa Daliņa ielā 2, Valmierā, Valmieras nov. pieņemšanu ekspluatācijā,

Valmieras pilsētas pašvaldības domes 29.10.2020. lēmumu Nr.347 (protokols Nr.21, 39.§) "Par Valmieras pilsētas pašvaldības neapdzīvojamo telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu",

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", reģistrācijas Nr.54103025871, adrese Čempionu iela 2, Valmiera, Valmieras novads 10.08.2021. iesniegumu Nr.1.11/21/77 (Valmieras novada pašvaldībā saņemts 10.08.2021. un reģistrēts ar Nr.5.1.2/21/520) par nekustamā īpašuma Jāņa Daliņa ielā 2, Valmierā, Valmieras nov. vieglatlētikas manēžas un stadiona nomu, Valmieras novada pašvaldības domes pastāvīgo kopīgo komiteju sēdes 19.08.2021. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR – 15 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. iznomāt SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nekustamā īpašuma Jāņa Daliņa ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, daļu, kas sastāv no vieglatlētikas manēžas ēkas, kadastra apzīmējums 9601 010 0032 001, daļas ar kopējo platību **12 214,32 m²** no ēkas 12 728,6 m² kopējās platības un tajā esošo aprīkojumu, inženiertīklus, iekārtas un tehnoloģiskās līnijas, inženierbūves – stadiona, kadastra apzīmējums 9601 010 0032 002, ar kopējo platību 16 986,9 m², sporta laukuma ar gumijas segumu un bērnu rotaļu laukuma ar kopējo platību 2604 m², slēdzot nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku no 2021.gada 1.septembra līdz 2022.gada 31.decembrim;
2. nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskas funkcijas – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, veikšanai ar mērķi nodrošināt vieglatlētikas manēžas un stadiona kompleksa darbību;

3. noteikt telpu nomas maksu 2332,51 *euro* (0,66 *euro/m²*) plus PVN mēnesī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks