

IESPĒJA NOMĀT ZEMI

Valmieras novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu par zemes nomu, lauksaimniecības vajadzībām, zemes vienībām - starpgabaliem, kuru statuss ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Zeme tiek iznomāta bez apbūves tiesībām, ar nomas termiņu uz 5 (pieciem) gadiem un nomas maksu – 1,5 % no kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 28 EUR/gadā. Papildus nomas maksai, nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei, un likumos noteiktos nodokļus.

Uz starpgabala nomu noteikta pretendentu atlase, ievērojot sekojošu hierarhiju:

1. pierobežojošās zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs;
2. ja nav pieteicies zemes gabala pierobežnieks, jebkurš cits pretendents.

Interesenti var pieteikties līdz 2021. gada 19. augustam Valmieras novada pašvaldībā, iesniedzot pieteikumu.

Vairāku pretendentu pieteikšanās gadījumā, tiek rīkota nomas tiesību izsole.

Papildus informācija pa tālr. 64219055.

Iznomājama pašvaldībai piekritīgas zemes vienības:

Nr. p. k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nosaukums	Kopplatība (ha)	Iznomājamā platība (ha)	Piezīmes
1.	9694 002 0217	"Gaismas"	0.34	0.34	Vilpulkas pagasts, Valmieras novads
2.	9694 002 0125	„Saulstari”	1.10	1.10	Vilpulkas pagasts, Valmieras novads



Shēmas izgatavošanai izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskie dati.

Izgatavotājs:
Nekustamā īpašuma nodaļas
Zemes lietu speciāliste
S.Fromberga