



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 8.jūlijā

Nr.14
(protokols Nr.3, 6.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu Valkas rajona Jērcēnu pagasta
zemnieku saimniecībai "ŠIVERIŅI" par īpašumu
Kauguru ielā 23, Valmierā**

Adresāts (iesniedzējs)

Valkas rajona Jērcēnu pagasta zemnieku saimniecība "ŠIVERIŅI", reģistrācijas Nr.54101025241,
adrese Jērcēnu pagasts, Valmieras novads, LV-4715 (turpmāk – iesniedzējs).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras pilsētas pašvaldība 2021.gada 5.maijā saņēma iesniedzēja 2021.gada 5.maija iesniegumu (reģistrēts Valmieras pilsētas pašvaldībā ar Nr.2.2.1.5/21/1155), kurā iesniedzējs lūdz piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par piederošo īpašumu Kauguru ielā 23, Valmierā, kadastra Nr.9601 013 0077, sakarā ar to, ka iesniedzēja uzņēmējdarbība pasažieru pārvadājumu jomā ir apturēta.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome konstatē, ka:

1. Iesniedzējam pieder nekustamais īpašums Kauguru ielā 23, Valmierā, kadastra Nr.9601 013 0077, kas reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000000587474;
2. Valmieras pilsētas pašvaldība nepiemēroja nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, jo Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajos noteikumos šāda veida atvieglojums nebija paredzēts;
3. Iesniedzējs 2021.gada 21.maijā iesniedza jaunu iesniegumu, ar lūgumu iekļaut saistošajos noteikumos nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pasažieru pārvadājumu nozarei;
4. Valmieras pilsētas pašvaldības dome 2021.gada 22. jūnijā pieņēma grozījumus saistošajos noteikumos Nr.314 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā", papildinot tos ar 24.²¹ punktu;
5. Atbilstoši Saistošo noteikumu 24.²¹ punktā noteiktajam nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātāji, kuru komercdarbības veids ir pasažieru pārvadājumi – 90 procentu apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas;
6. Iesniedzējs, ievērojot Saistošo noteikumu 24.¹⁹ punktā noteikto, Pašvaldībā ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu;
7. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka iesniedzējs atbilst nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kategorijai, kurai ir piemērojams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Lēmums

Ņemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 08.07.2021. atzinumu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 18 (J.Baiks, R.Gailums, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, T.Upners, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķlaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 90 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2021.gadu:

1. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 013 0077 sastāvā ietilpstošajai zemes vienībai, kadastra apzīmējums 9601 013 0069;
2. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 013 0077 sastāvā ietilpstošajai ēkai, kadastra apzīmējums 9601 001 1801 011.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1.panta pirmā daļa, 4.panta pirmā prim daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
2. Valmieras pilsētas pašvaldības 2018.gada 29.novembra Saistošo noteikumu 24.¹⁹ un 24.²¹ punkti.

Izvērtētā dokumentācija

1. Iesniedzēja 2021.gada 5.maija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 5.maijā ar Nr.2.2.1.5/21/1155);
2. Iesniedzēja 2021.gada 21.maija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 21.maijā ar Nr.2.2.1.5/21/1355).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks