

Apstiprināts ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. ārkārtas sēdes lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), saistošie noteikumi Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000043403

Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV - 4201

pasts@valmiera.lv <http://www.valmiera.lv>

Valmieras pilsētas teritorijas plānojums (no 2017.gada)

Redakcija 3.1.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Saturs

1. Noteikumu lietošana un definīcijas.....	4
1.1. Noteikumu lietošana.....	4
1.2. Definīcijas.....	4
2. Prasības visas teritorijas izmantošanai.....	6
2.1. Visā teritorijā atļautā izmantošana.....	6
2.2. Visā teritorijā aizliegtā izmantošana.....	6
2.3. Zemes vienību sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana.....	6
2.4. Būvju dalīšana.....	7
2.5. Piekļūšanas noteikumi.....	7
2.6. Vides pieejamība.....	7
3. Vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei.....	8
3.1. Prasības transporta infrastruktūrai.....	8
3.2. Prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem.....	10
3.3. Prasības apbūvei.....	12
3.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam.....	14
3.5. Prasības vides risku samazināšanai.....	17
4. Prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā.....	19
4.1. Savrupmāju apbūves teritorija.....	19
4.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.....	22
4.3. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.....	27
4.4. Publiskās apbūves teritorija.....	31
4.5. Jauktas centra apbūves teritorija.....	40
4.6. Rūpnieciskās apbūves teritorija.....	48
4.7. Transporta infrastruktūras teritorija.....	52
4.8. Tehniskās apbūves teritorija.....	53
4.9. Dabas un apstādījumu teritorija.....	54
4.10. Mežu teritorija.....	57
4.11. Lauksaimniecības teritorija.....	58
4.12. Ūdeņu teritorija.....	58
5. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem.....	60
5.1. Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem.....	60
5.2. Teritorija, kurai izstrādājams lokālplānojums.....	63
5.3. Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums.....	63
5.4. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā un dabas teritorija.....	63
5.5. Ainaviski vērtīga teritorija.....	63

5.6. Vietējas nozīmes lauksaimniecības teritorija.....	64
5.7. Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija.....	64
5.8. Degradēta teritorija.....	64
6. Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība.....	65
7. Citi nosacījumi/prasības.....	66
7.1. Prasības lokāplānojumiem, detālplānojumiem un tematiskajiem plānojumiem.....	66
7.2. Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi.....	66
7.3. Pilsētas nozīmes kultūrvēsturiski objekti.....	68
7.4. Aizsargājamās dabas teritorijas un objekti.....	68
7.5. Aizsargjoslas.....	68
Pielikumi.....	70
1. pielikums.....	70
2. pielikums.....	84
3. pielikums.....	85
4. pielikums.....	87
5. pielikums.....	88
6. pielikums.....	90
7. pielikums.....	91
8. pielikums.....	92
9. pielikums.....	93
10. pielikums.....	94

1. NOTEIKUMU LIETOŠANA UN DEFINĪCIJAS

1.1. NOTEIKUMU LIETOŠANA

1. Valmieras pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk – TIAN) nosaka konkrētas prasības Valmieras pilsētas teritorijas izmantošanai un apbūvei, saskaņā ar Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (turpmāk – Teritorijas plānojums). Šie TIAN ietilpst Teritorijas plānojuma sastāvā.
2. Vispārīgās prasības teritorijas attīstības plānošanai, teritorijas izmantošanai un apbūvei nosaka Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Vispārīgie apbūves noteikumi).
3. TIAN attiecas uz visu Valmieras pilsētas administratīvo teritoriju un to prasības ir saistošas visām fiziskām un juridiskām personām – nekustamā īpašuma īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem, lietotājiem un nomniekiem, veicot jebkādu nekustamā īpašuma izmantošanu, detālplānojumu izstrādāšanu, zemes vienību sadalīšanu vai apvienošanu, būvju projektēšanu, būvdarbus, restaurāciju, būves pārbūvi, atjaunošanu, konservāciju vai nojaukšanu, lokālplānojumu, detālplānojumu, zemes ierīcības projektu un tematisko plānojumu izstrādi vai jebkādu saimniecisko darbību.
4. Teritorijās, kurām, saskaņā ar šiem TIAN, ir izstrādāts un spēkā esošs detālplānojums, papildus ievēro detālplānojumā noteiktās prasības.
5. TIAN īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās piemērojami tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vai dabas objektu vispārīgiem un/vai individuāliem aizsardzības un izmantošanas noteikumiem.
6. Funkcionālai zonai noteiktā papildizmantošana drīkst aizņemt ne vairāk kā 25% no kopējā zemes vienības apbūves laukuma, ja vien šajos TIAN nav noteikts savādāk.
7. TIAN izpildi kontrolē Valmieras pilsētas pašvaldība.
8. Jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kura pārkāpj TIAN, ir sodāma atbilstoši normatīvajiem aktiem.
9. Vainīgajai fiziskai vai juridiskai personai ir pienākums novērst TIAN pārkāpumu.

1.2. DEFINĪCIJAS

10. Ielas fronte - ainavas, apbūves un labiekārtojuma daļa, kura vērsta pret ceļu vai ielu.
11. Žoga caurredzamība - žoga materiāla virsmas (žoga vertikālajā plaknē, perpendikulāri tās virsmai) attiecība pret kopējo žoga vertikālo plakni, izteikta procentos.
12. Pagalms - apbūves zemes vienības daļa starp galveno ēku un kādu no palīgēkām vai zemes vienības robežām (skatīt TIAN Pielikumi 9.pielikumu):
 - 12.1. priekšpagalms - zemes vienības daļa starp ēkas ielas fasādi un zemes vienības robežu vai ielas sarkano līniju;
 - 12.2. ārējais sānpagalms - zemes vienības daļa starp stūra zemes vienības robežu ar ielas sarkano līniju, pret kuru nav izvietota ēkas galvenā fasāde, vai blakus zemes vienību un būves tuvāko ārsienu;
 - 12.3. iekšējais sānpagalms - nozīmē to sānpagalmu, kas nerobežojas ar ceļu vai elu;

- 12.4. iekšpagalms - ārtelpa apbūves teritorijā, kuru iezīmē brīvstāvošu vai savienotu ēku izvietojums un kas paredzēta uz pagalmu attiecināmo iedzīvotāju un/vai darbinieku rekreācijas un saimniecisko funkciju nodrošināšanai;
- 12.5. aizmugures pagalms - zemes vienības daļa starp zemes vienības sānpagalmiem no zemes vienības aizmugures robežas līdz tuvākajai galvenās ēkas aizmugures fasādes sienai;

2. PRASĪBAS VISAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

2.1. VISĀ TERITORIJĀ ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

13. Esošo un plānoto objektu funkciju nodrošināšanai, atļauta šāda izmantošana:
 - 13.1. esošo ielu un ceļu atjaunošana, pārbūve, plānoto ielu izbūve;
 - 13.2. objektam nepieciešamo transportlīdzekļu stāvvietu izbūve;
 - 13.3. apstādījumu izveide un teritorijas labiekārtojums;
 - 13.4. inženierkomunikāciju tīklu un objektu izbūve;
 - 13.5. erozijas risku ierobežošanas, pretplūdu aizsardzības būvju un meliorācijas sistēmu izbūve.

2.2. VISĀ TERITORIJĀ AIZLIEGTĀ IZMANTOŠANA

14. Būvju vietā izmantot pielāgotas transportlīdzekļu daļas (korpusus) un citas konstrukcijas, kas paredzētas citai funkcijai.
15. Izmantot kā mājokli kuģu, kravas mašīnu, autobusu, vagonu korpusus, ceļojumu treilerus un atpūtas vagoniņus u.tml., izņemot gadījumus, ja zemes vienībai ir būvlaukuma statuss.
16. Novietot, savākt un/vai glabāt pamestus, nelietojamus motorizētus satiksmes līdzekļus un to daļas, izņemot gadījumus, kad izmantotā teritorija ir noteiktā kārtībā projektēta un ierīkota kā nolietoto transporta līdzekļu laukums vai iekļauta ēkā.
17. vākt un uzkrāt metāllūžņus, būvgružus un citus atkritumus, izņemot gadījumus, kad izmantotā teritorija vai būve ir noteiktā kārtībā projektēta un izbūvēta šādu funkciju nodrošināšanai.
18. Veidot karjerus būvmateriālu un melnzemes iegūšanai.
19. Veikt būvniecību piesārņotās teritorijās, ja nav veikta to rekultivācija un/vai sanācija, kā arī izmantot būves pirms nav novērsts esošais vides piesārņojums, izņemot pagaidu lietošanas būves teritorijas rekultivācijai un/vai sanācijai.
20. Aizliegts veidot jebkādas krautnes (būvmateriālu, kurināmā un citu materiālu vai priekšmetu) ilgstošai (vairāk kā mēnesi) uzglabāšanai.

2.3. ZEMES VIENĪBU SADALĪŠANA, APVIEŅOŠANA UN ROBEŽU PĀRKĀRTOŠANA

21. Atļauts veidot jaunu zemes vienību:
 - 21.1. kuras platība nav mazāka kā attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktā jaunveidojamā zemes vienības minimālā platība. Izstrādājot detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, ņemot vērā zemes lietderīgas izmantošanas iespējas, esošās apbūves un zemes vienību robežu struktūru, kā arī dabisko robežu elementus, pieļaujama jaunveidojamās zemes vienības platības samazināšana, bet ne vairāk kā 5% par minimālo atļauto zemes vienības lielumu attiecīgajā funkcionālajā zonā;
 - 21.2. kas sadalīšanas, apvienošanas vai robežu pārkārtošanas rezultātā veido apkārtējai teritorijai raksturīgu zemes vienības konfigurāciju un lielumu, un zemes vienībā iespējams realizēt attiecīgajā funkcionālajā zonā noteikto teritorijas izmantošanu, saskaņā ar šiem TIAN un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

- 21.3. kas nerobežojas ar ielu vai laukumu, bet ir pieejams no tiem ne mazāk kā pa 3,5 m platu piebraucamo ceļu (piebrauktuvi), kas jāuztur kārtībā tās zemes vienības īpašniekam, kura īpašumam piebrauktuve ir izveidota. Piebraucamā ceļa garums nedrīkst pārsniegt 50 m;
22. Tām funkcionālajām zonām, kurām šajos TIAN nav noteiktas minimālās jaunveidojamo zemes vienību platības, tās pieņem tādas, kas atbilst spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un ievēro šo TIAN citas prasības.
23. Minimālā ielas fronte jaunveidojamām zemes vienībām - 20 m.

2.4. BŪVJU DALĪŠANA

24. Saistītās ēkas, piemēram, dvīņu vai rindu mājas, par patstāvīgu ēku tiek uzskatīta jebkura tās daļa, ja ir ievērotas visas sekojošās prasības:
- 24.1. ja starp atdalāmajām ēkas daļām ir vienlaidus ugunsdroša siena, kas sniedzas no jumta līdz pagrabam, ja tāds ir;
- 24.2. ja atdalāmajām ēkas daļām katrai ir sava atsevišķa ieeja;
- 24.3. ja atdalāmajām ēkas daļām katrai ir patstāvīga inženierkomunikāciju sistēma.
25. Būvi drīkst dalīt, ja katra no atdalāmajām būves daļas nav funkcionāli un/vai tehnoloģiski saistītas.
26. Būvi drīkst dalīt, ja katra no atdalāmajām būves daļām ir patstāvīgi izmantojama.

2.5. PIEKĻŪŠANAS NOTEIKUMI

27. Zemes vienību drīkst apbūvēt tikai tad, ja tai nodrošināta piekļuve no ielas vai pa ceļa servitūtu.
28. No jauna veidojamas iebrauktuves apbūves teritoriju iekšienē un caurbrauktuves ēkās viena no otras jāizvieto ne tālāk par 300 m, betimetrālās apbūves gadījumā - ne tālāk par 180 m.

2.6. VIDES PIEEJAMĪBA

29. Detālplānojumos un būvprojektos izstrādā tādus risinājumus, kas nodrošina iespēju jebkuram cilvēkam, neatkarīgi no vecuma un fiziskām spējām, brīvi un patstāvīgi piekļūt un pārvietoties vidē atbilstoši ārtelpas, būves vai telpas funkcijai.
30. Teritorijas labiekārtojumu izstrādā atbilstoši universālā dizaina principiem.

3. VISPĀRĪGAS PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

3.1. PRASĪBAS TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAI

3.1.1. Ielu klasifikācija

31. Ielas, atbilstoši to atrašanās vietai, nozīmei pilsētas ielu tīklā un galvenajām funkcijām, kas jānodrošina ielu projektēšanā, izbūvē, pārbūvē un ekspluatācijā, ir klasificētas B, C, D un E kategorijās atbilstoši TIAN Pielikumi 1.pielikuma 2.tabulai. Pārbūvējot, izbūvējot ielas, ievēro attālumus starp sarkanajām līnijām atbilstoši TIAN Pielikumi 1.pielikuma 2.tabulā noteiktajam. Izstrādājot ielas būvprojektu ielas sarkanās līnijas var precizēt.
32. TIAN Pielikumi 1.pielikumā norādītās ielu kategorijas var tikt mainītas, izstrādājot detalizētu transporta infrastruktūras tematisko plānojumu, kas nav uzskatāms par Teritorijas plānojuma grozījumiem.

3.1.2. Ielu sarkanās līnijas

33. Teritorijas plānojumā noteiktās sarkanās līnijas precizē un jaunas sarkanās līnijas nosaka lokālplānojumā vai detālplānojumā, vai izstrādājot zemes ierīcības projektu vai ielas būvprojektu.
34. Ielu teritorijā starp sarkanajām līnijām aizliegts izvietot jebkādu brauktuvi norobežojošus elementus, tostarp, akmeņus.
35. Veicot jaunu ielu projektēšanu un būvniecību, ieteicams pieņemt šādus attālumus starp ielu sarkanajām līnijām:
 - 35.1. ielām, kas atbilst B kategorijas grupai – 20-30 metri;
 - 35.2. ielām, kas atbilst C kategorijas grupai – 15-25 metri;
 - 35.3. ielām, kas atbilst D kategorijas grupai – 10-20 metri;
 - 35.4. ielām, kas atbilst E kategorijas grupai – 4-10 m.

3.1.3. Ielu izbūve, pārbūve, atjaunošana

36. Jaunus ielu posmus paredz saskaņā ar teritorijas plānojumu, lokālplānojumu, detālplānojumu vai tematisko plānojumu. Jau apbūvētajās teritorijās, ja nav nepieciešams izstrādāt lokālplānojumu vai detālplānojumu, ielas izbūvei izstrādā būvprojektu un zemes vienību ielas izbūvei var nodalīt izstrādājot zemes ierīcības projektu.
37. Ielu tīkla veidošanā ievēro dažādu kategoriju ielu savienojumu hierarhijas principu. Ielu savienojumus var veidot, ja ielu kategorijas savstarpēji atšķiras ne vairāk kā par divām kategorijām.
38. Izbūvējot jaunas ielas vai pārbūvējot, atjaunojot esošās, izvērtējot esošo situāciju, pēc iespējas jāparedz ielu stādījumu joslu izveide ielas sarkano līniju robežās.
39. Ietvju ierīkošanā jāņem vērā Latvijas standarta LVS 190-2:2007 „Ceļu projektēšanas noteikumi. Normālprofilī” prasības.
40. Atļauta apvienota ietves un veloceļa izbūve.

41. Veicot ielu pārbūvi vai jaunu velociņu izbūvi, jāievēro Latvijas Valsts standarts 190-9:2012 „Ceļu projektēšanas noteikumi. 9.daļa: Velobūvju projektēšanas noteikumi”.

3.1.4. Redzamības brīvlauki

42. Apbūvējot zemes vienību, kas atrodas pie ielu krustojuma, neapbūvē normatīvajos aktos noteikto tuvošanās redzamības brīvlauku (redzamības trīsstūri). Tuvošanās redzamības brīvlauku platību un konfigurāciju nosaka atbilstoši attiecīgajam Latvijas Valsts standartam (skatīt TIAN Pielikumi 1.pielikuma 2.attēlu).
43. Redzamības brīvlauka (redzamības trīsstūra) robežās nedrīkst atrasties ēkas, būves, mobili objekti (kioski, furgoni, reklāmas stendi, atkritumu konteineri un citi vidi veidojoši elementi), koki un krūmi augstāki par 0,5 m.
44. Ja esošā apbūve neļauj izveidot nepieciešamos redzamības brīvlaukus (redzamības trīsstūrus), gājēju un transporta kustības drošība jānodrošina ar kustības regulēšanas vai speciālām tehniskām ierīcēm.

3.1.5. Prasības automašīnu un velosipēdu novietošanai

45. TIAN prasības velosipēdu, automašīnu novietošanai neattiecas ne uz vienu šo noteikumu pieņemšanas dienā esošu ēku vai citu būvi līdz brīdim, kad tās platība tiek palielināta, vai mainīta izmantošana, vai pieaug nodarbināto skaits, dzīvokļu skaits, vietu skaits, vai kāds cits raksturojošs lielums, kas prasītu palielināt velosipēdu, automašīnu novietošanai nepieciešamo laukumu. Tad šāds laukums ir jānodrošina līdz minētajām izmaiņām atbilstošam lielumam.
46. Autostāvvietas izvieto tajā pašā būvē vai uz tās pašas zemes vienības, kuras izmantošanai tās nepieciešamas. Izstrādājot lokālpilnojumu, detālpilnojumu vai būvprojektu, autostāvvietas var paredzēt citā zemes vienībā attiecīgā lokālpilnojuma, detālpilnojuma vai būvprojektā ietvertajā teritorijā.
47. Minimālo autostāvvietu skaitu nosaka, saskaņā TIAN Pielikumi 1.pielikuma 1.tabulu. Katrā publiskās lietošanas autostāvvietā 5% no kopējā stāvvietu skaita jāparedz cilvēkiem ar kustības traucējumiem speciāli pielāgotas – 3,5 m platas autostāvvietas, kas atrodas tuvāk pie galvenās ieejas durvīm.
48. Aprēķinot minimālo autostāvvietu skaitu objektiem pilsētas centra teritorijā (TIN11) zemes vienībās, kur nav iespējams izvietot nepieciešamās autostāvvietas saskaņā ar TIAN Pielikumi 1.pielikuma 1.tabulu, norādīto minimālo automašīnu stāvvietu skaitu var samazināt 2 reizes. Ja minimālais autostāvvietu skaits ir 4 vai mazāks, tad to minimālais skaits netiek noteikts.
49. Aprēķinot minimālo autostāvvietu skaitu objektiem Valmieras senpilsētas teritorijā (Valsts nozīmes arheoloģijas piemineklis Nr.2503), kur nav iespējams izvietot nepieciešamās autostāvvietas saskaņā ar TIAN Pielikumi 1.pielikuma 1.tabulu, norādīto minimālo automašīnu stāvvietu skaitu var samazināt 4 reizes. Ja minimālais autostāvvietu skaits ir 4 vai mazāks, tad to minimālais skaits netiek noteikts.
50. Ja zemes vienība ietver vairāk nekā vienu funkcionālo zonu vai būve vienlaicīgi tiek izmantota dažādiem mērķiem un katram no tiem noteikts atšķirīgs nepieciešamo autostāvvietu skaits, tad kopējo nepieciešamo autostāvvietu skaitu nosaka katram mērķim vai katram būvē esošajam objektam atsevišķi un summē.

51. Autostāvvietas vienai izmantošanai nevar uzskatīt par stāvvietu jebkādi citai izmantošanai, izņemot, ja šai citai izmantošanai nepieciešams liels skaits īslaicīgas lietošanas stāvvietu un lietošanas laiki nesakrīt.
52. Ja autostāvvietas robežojas ar dzīvojamām vai publiskām teritorijām, ap tām ir jāveido apzaļumotas apstādījumu joslas.
53. Ja pie jaunbūvējamas publiskās apbūves nepieciešamo īslaicīgās apstāšanās autostāvvietu skaitu nav iespējams nodrošināt zemes vienības robežās, tās atļauts paredzēt blakus esošo ielu brauktuvi malās, ja tās nav maģistrālās ielas (B, C kategorijas ielas).
54. Maģistrālo ielu (B, C kategorijas ielas) brauktuves aizliegts izmantot kā automašīnu stāvvietas.
55. Speciāli aprīkotas velosipēdu stāvvietas jāparedz pie tirdzniecības un pakalpojumu objektiem, publiskām pārvaldes, kultūras, izglītības, ārstniecības iestādēm, sporta un atpūtas objektiem.
56. Vairākām viena kvartāla būvēm vai objektiem var veidot vienu kopīgu autonovietni, paredzot katrai būvei vai objektam nepieciešamo autostāvvietu skaitu.
57. Nepieciešamo velosipēdu stāvvietu skaitu un to izvietojumu nosaka atbilstoši objekta funkcionālajai izmantošanai un to pamato lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvprojektā.
58. Autostāvvietas un velosipēdu novietnes, kas nepieciešamas attiecīgā objekta izmantošanai, izbūvē un nodod ekspluatācijā vienlaicīgi ar jaunbūvējamo, pārbūvējamo vai atjaunojamo objektu, vai uzsākot jaunu izmantošanu esošās telpās.

3.2. PRASĪBAS INŽENIERTEHNISKĀS APGĀDES TĪKLIEM UN OBJEKTIEM

3.2.1. Ūdensapgāde

59. Veicot esošo mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamo māju un publisko ēku pārbūvi, tās jāpieslēdz pilsētas centralizētajam ūdensapgādes tīklam.
60. No jauna izbūvētās mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamās un publiskās ēkas jāpieslēdz pilsētas centralizētajam ūdensapgādes tīklam.
61. Veicot savrupmāju būvniecību, tajā skaitā, pārbūvi vairāk kā 25% apjomā, tās pieslēdzamas pilsētas centralizētajam ūdensapgādes tīklam, vietās, kur tas izbūvēts.
62. Teritorijās, kurās ir esoša vietējā ūdensapgāde pirms jebkāda veida projektēšanas darbu uzsākšanas iesniegt Valmieras pilsētas Būvvaldē aktuālu dzeramā ūdens testēšanas pārskatu, ko izsniegusi dzeramā ūdens testēšanā kompetenta akreditēta laboratorija, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
63. Izbūvējot no jauna vai pārbūvējot vietējo ūdensapgādi pirms būves pieņemšanas ekspluatācijā iesniegt Valmieras pilsētas Būvvaldē aktuālu dzeramā ūdens testēšanas pārskatu, kuru izsniegusi dzeramā ūdens testēšanā kompetenta akreditēta laboratorija, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3.2.2. Sadzīves notekūdeņu novadīšana

64. No jauna izbūvētās savrupmāju, mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamās ēkas un publiskās ēkas, kā arī veicot šo ēku pārbūvi, tās jāpieslēdz pilsētas centralizētajam notekūdeņu kanalizācijas tīklam.
65. Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijās, vietās, kur nav iespējams pieslēgties centralizētajam pilsētas kanalizācijas notekūdeņu tīklam, atsevišķi novietotām ēkām ar notekūdeņu daudzumu līdz $0,3\text{m}^3/\text{dn}$, pieļaujami hermētiski krājrezervuāri (monobloki) un/vai ar notekūdeņu daudzumu līdz $1\text{m}^3/\text{dn}$ lokālo bioloģisko attīrīšanas iekārtu izbūve.
66. Pēc pieslēgšanās pie centralizētā notekūdeņu kanalizācijas tīkla, nekustamā īpašuma īpašniekam par saviem līdzekļiem gada laikā jālikvidē visas izsmeļamās savācējbedres. Jaunu savācējbedru ierīkošanas zemes vienībās, kurās ir izvads centralizētajā kanalizācijas tīklā, ir aizliegta.
67. Nav pieļaujami sadzīves notekūdeņu filtrācijas lauki.

3.2.3. Elektroapgāde

68. Apbūves teritorijās, izbūvējot jaunas vai pārbūvējot, atjaunojot vecās elektroapgādes sistēmas, trases jāiebūvē pazemes kabeļlīnijās, izņemot 110kV un 330kV elektrolīnijas.
69. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās.

3.2.4. Siltumapgāde

70. Ēkām pilsētas centra teritorijā (TIN11) un daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām jā saglabā centralizētā siltumapgāde.
71. Lokālās katlu mājas aizliegts izvietot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā.
72. Apkurei jāizmanto kurināmais, kas atbilst normatīvo aktu noteiktajām prasībām.

3.2.5. Elektroniskie sakari

73. Izbūvējot jaunus vai pārbūvējot, atjaunojot vecos elektronisko sakaru (telekomunikāciju) tīklus, gaisvadu līnijas jānomaina pret pazemes kabeļiem.
74. Jaunveidojamās apbūves teritorijas (teritorijas, kuras nav apbūvētas) apbūvējamas vienlaicīgi ar vai pēc maģistrālo inženierkomunikāciju tīklu izbūves attiecīgajā teritorijā.
75. Jauni inženierkomunikāciju tīkli un objekti jāizvieto galvenokārt joslā starp ielu sarkanajām līnijām, ar detālplānojumu noteiktos inženierkomunikāciju koridoros vai joslā starp ielas sarkano līniju un būvlaidi.
76. Veicot inženierkomunikāciju pārbūvi, komunikāciju turētājam vai lietotājam jādemontē ekspluatācijā nelietojamās inženierkomunikāciju sistēmas un to daļas.
77. Inženiertehniskās infrastruktūras būvēm, kas paredzētas elektroapgādes, siltumapgādes, gāzes apgādes, telekomunikāciju, ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas un lietus kanalizācijas uzturēšanai un nodrošināšanai stāvu skaits un augstums netiek normēts.

3.3. PRASĪBAS APBŪVEI

3.3.1. Būvlaide, būvju izvietojums zemes vienībā

78. Apbūvētās teritorijās, kur ir iedibināta būvlaide, jaunas ēkas vai citas virszemes būves minimālo attālumu no ielas nosaka atbilstoši iedibinātajai būvlaidei. Neapbūvētās teritorijās un gadījumos, ja nav iedibinātās būvlaides, ievēro TIAN Pielikumi 1.pielikuma 2.tabulā noteikto attālumu.
79. Attālumi starp ēkām un būvēm jāparedz atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot ugunsdrošības, insolācijas, prettrokšņu un inženierkomunikāciju aizsardzības prasības, kā arī nodrošinot netraucētas piekļūšanas iespējas operatīvo dienestu transportam, tai skaitā ugunsdzēsības tehnikai.
80. Būves daļa nedrīkst atrasties un/vai projicēties ārpus zemes vienības robežas, izņemot, ja būve ir žogs starp zemes vienībām.
81. Ielai tuvāk novieto galveno ēku. Palīgēkas izvieto aiz galvenās ēkas zemes vienības dziļumā. Ja zemes vienība atrodas starp divām ielām, galveno ēku izvieto pret augstākas kategorijas ielu.
82. Visos gadījumos, kad esošu būvi paredzēts nojaukt līdz pamatiem, projektējot jaunu būvi, ievērojamas šajos TIAN noteiktās būvlaides.
83. Palīgēkas nedrīkst ierīkot priekšpagalmā vai, stūra zemes vienības gadījumā, ārējā sānu priekšpagalmā.
84. Zemes vienību nedrīkst apbūvēt tuvāk par 3 m no koplietošanas grāvju augšmalas.

3.3.2. Prasības būvju konstruktīvajām daļām un elementiem

85. Prasības ēku fasādēm, jumtiem, ūdens notekcaurulēm:
 - 85.1. jumta seguma materiāla vai krāsās maiņa ir veicama atbilstoši iecerei, kas saskaņota Valmieras pilsētas Būvvaldē. Būvvalde var pieprasīt jumta seguma materiālu paraugus;
 - 85.2. jumti jāizbūvē tā, lai ūdens netecētu uz blakus esošiem nekustamajiem īpašumiem, kā arī jānovērš iespēja ledus un sniega kupenu krišanai uz ietves un blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem;
 - 85.3. ēkas ielas pusē, cik tālu tas saskaras ar ietvi, jābūt ierīkintai lietus ūdens renei un notekcaurulei, vai citai lietus ūdens novadīšanas sistēmai, ja tas nepieciešams. Notekcaurules un to gali jāierīko tā, lai netraucētu kustību pa ietvi, ūdens notekcaurules jāizbūvē ne augstāk par 15 cm virs ietves;
 - 85.4. ēkas fasādes krāsojums saskaņojams ar Valmieras pilsētas Būvvaldi. Valmieras pilsētas Būvvalde var pieprasīt ēkas fasādes vizualizāciju, kā arī var pieprasīt kopējo ēku fasāžu krāsojuma koncepciju daudzdzīvokļu dzīvojamā kvartāla robežās;
 - 85.5. nav atļauta kondicionieru uzstādīšana un izvadīšana, satelītantenu izvietošana un dūmvadu, ventilācijas cauruļvadu izvietošana dzīvojamo un publisko ēku fasādēs, kas vērstas pret ielu.
86. Prasības logiem, durvīm, skatlogiem, lodžijām un balkoniem:

- 86.1. daudzdzīvokļu māju lodžiju pārbūvēšanu un aizstiklošanu, logu nomaiņu pret logiem ar atšķirīgām formām un dalījumu, kā arī arhitektoniski atšķirīgu ārdurvju nomaiņu atļauts veikt tikai pēc vienota, visas ēkas fasādes pārbūves vai atjaunošanas projekta akceptēšanas;
- 86.2. jaunu skatlogu un durvju ierīkošana esošajās ēkās atļauta vienīgi tad, ja tie atbilst ēkas arhitektoniskajam stilam, ievērojot vienotas augstuma atzīmes;
- 86.3. aizliegts aizsegt skatlogus ar tirdzniecības iekārtām, preču izvietošanai paredzētajiem plauktiem vai stendiem, ja nav izveidota skatloga ekspozīcija.
87. Prasības pagrabu ieejām, lūkām un logiem:
 - 87.1. saimnieciskās pagrabu ieejas un lūkas aizliegts ierīkot ietvēs. Esošās lūkas drīkst saglabāt ne vairāk par 0,7 m platumā, ja brīvās ietves platums paliek vismaz 0,9 m, tām jābūt segtām ar noapaļotiem apmaļu stūriem, bez jumta izvirzījumiem;
 - 87.2. veicot ēku pārbūvi, ietvēs esošās, TIAN prasībām neatbilstošās pagrabu ieejas un lūkas jālikvidē vai jāizbūvē atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 87.3. ēku publiski izmantojamu pagrabstāvu ieejas kāpnes un noejas aizliegts ierīkot ietvēs, izņemot gadījumus, kad ietves brīvais platums paliek vismaz 1,2 m. Ieejas mezglus vienas ēkas vairākām pagrabu izbūvēm veido stilistiski vienotus, ievērojot vienotas augstuma atzīmes;
 - 87.4. ēku publiski izmantojamu pagrabstāvu ieejas ir jāaprīko ar nojumēm ieejas aizsargāšanai no atmosfēras iedarbības un ieejas laukumiņam ir jābūt nodrošinātam ar lietus ūdens savākšanas aprīkojumu;
 - 87.5. pie ietves izvietotos pagrabstāvu logus un vitrīnas, kāpnes un noejas norobežo ar ne mazāk kā 0,7 m augstām (mērot no ietves līmeņa) margām. Tām jābūt vismaz ar 50% caurskatāmību. Atsevišķos gadījumos, ievērojot ugunsdrošības normatīvo aktu prasības, pieļaujams pagrabstāvu logiem izbūvēt mākslinieciski veidotas aizsargrestes;
 - 87.6. pie pagrabstāvu logiem atļauts ierīkot gaismas šahtas, kas ievirzās ietvē ne vairāk kā 0,5 m. Ja gaismas šahtas pārsegums ir vienā līmenī ar ietvi, tam aizliegts izmantot slidenu materiālu un tajā nedrīkst būt spraugas, kas platākas par 1,5 cm.
88. Pilsētas centra teritorijā (TIN11) un zemes vienībās, kas piekļaujas pilsētas maģistrālajām ielām, būvēm ir jābūt arhitektoniski un vizuāli estētiski augstvērtīgām.
89. Veicot telpu vienkāršoto atjaunošanu, būvprojekts rakstiski jāsaskaņo ar ēkas apsaimniekotāju vai pārvaldnieku.

3.3.3. Prasības degvielas un gāzes uzpildes staciju izvietošanai

90. Degvielas un gāzes uzpildes staciju darbība atļauta līdz šim likumīgi uzsāktajās apbūves teritorijās, jaunu uzpildes staciju izveide atļauta funkcionālajās zonās - Publiskās apbūves teritorija (P) un Rūpnieciskās apbūves teritorija (R, R1, R2), vietas izvēli pamatojot ar licencēta ģeologa atzinumu par grunts un gruntsūdens raksturu attiecīgajā izvēlētajā teritorijā.

3.3.4. Vides pieejamība

91. Esošās ēkās, kurās tehniski nav iespējams nodrošināt iekļūšanu personām ar īpašām vajadzībām, jānodrošina iespēja attiecīgās iestādes pakalpojumu saņemt citā veidā.
92. Būvējot jaunas un pārbūvējot esošās publiskās un dzīvojamās ēkas, jānodrošina atbilstība spēkā esošu normatīvo aktu prasībām, tai skaitā prasību izpilde attiecībā uz vides pieejamības nodrošināšanu.

3.4. PRASĪBAS TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMAM

3.4.1. Pagalma noteikumi

93. Teritoriju starp ielas sarkano līniju un būvlaidi (priekšpagalma un ārējā sānpagalma teritoriju) nedrīkst aizņemt ēka vai cita būve vai tās daļa, izņemot:
 - 93.1. arhitektoniskas detaļas un veidojumi - sliekšņi, karnīzes, dzegas, teknes, pilastri un jumta balsti, kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 0,5 m uz āru no sienas;
 - 93.2. dekoratīvos stādījumus, labiekārtojuma elementus un vides dizaina objektus, piemēram, saulesargus (markīzes), dekoratīvas strūklakas, skulptūras, reklāmas objektus, skulptūras, piemiņas plāksnes, atklātas terases, žogus, iesegtus celiņus, laukumus, piebraucamos ceļus un apgaismes ķermeņus;
 - 93.3. erkeri un balkoni, kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 1,5 m uz āru no sienas;
 - 93.4. atklātas kāpnes, kas projicējas ne vairāk par 2,5 m uz āru no sienas un nepārsniedz pirmā stāva grīdas līmeni;
 - 93.5. pilsētas centra teritorijā (TIN11) – autostāvvietas, segtas un atklātas terases, kioskus;
 - 93.6. atklātas ugunsdzēsības kāpnes, kam kāpņu pakāpieni un laukumi aprīkoti ar margām, un kas projicējas jebkurā nepieciešamajā pagalmā ne vairāk par 1,5 m uz āru no sienas;
 - 93.7. inženiertīklus un inženiertehniskās infrastruktūras būves;
 - 93.8. dzīvojamās apbūves teritorijās caurredzamas automašīnu novietnes nojumes, kuras drīkst izvietot tikai tādās zemes vienībās, kur zemes vienības platība nepārsniedz 600 m² vai ielas fronte nepārsniedz 20 m.
94. Attālums no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes ar logiem līdz attiecīgajai teritorijai nedrīkst būt mazāks par:
 - 94.1. rotaļu laukumam - 12 m;
 - 94.2. atpūtas vietai - 10 m;
 - 94.3. vietai sporta nodarbībām - 10-40 m (atkarībā no trokšņu līmeņa un nodarbību veida);
 - 94.4. vietai paklāju tīrīšanai u.c. saimnieciskām darbībām - 10 m.

3.4.2. Žogi, prettrokšņa sienas

95. Zemes vienības drīkst iežogot:
 - 95.1. ielas pusē pa sarkano līniju;

- 95.2. stūra zemes vienībās pa redzamības brīvlauku, atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 95.3. pārējos gadījumos pa zemes vienības robežām.
96. Gadījumos, kad žogu nav iespējams izvietot atbilstoši 95.punkta prasībām, žoga izvietojumu pamato detālplānojumā vai būvprojektā.
97. Žogiem ir jābūt ne augstākiem par 1,8 m un 30% caurredzamiem perpendikulāri un 45 grādu slīpumā pret žoga plakni. Žoga cokola augstums nedrīkst pārsniegt 50 cm. Žoga augstums nosakāms pieņemot par 0.00 līmeni esošo vai plānoto ietves līmeni ielas pusē. Īpašos gadījumos (sporta laukumi, valsts aizsardzības iestādes utml.) žogu augstums var būt lielāks kā noteikts šajos TIAN.
98. Dzīvojamās apbūves teritorijās žogus, kas piekļaujas iekšējam sānpagalmam un aizmugures pagalmam, pieļaujams izbūvēt blīvus un līdz 2 m augstus, kaimiņiem savstarpēji vienojoties, to saskaņojot rakstveidā.
99. Žogiem rūpniecības un ražošanas teritorijās ir jābūt ne augstākiem par 2,2 m. Pieļaujams izvietot necaurredzamus žogus, ja tas nepieciešams slēgtas ražošanas zonas nodrošināšanai.
100. Žogu sadures vietās - zemes vienību robežpunktos iekškvartālā žoga nulles atzīme jānosaka kaimiņiem savstarpēji vienojoties.
101. Aizliegts nožogot zemes vienības, ja tas nav pretrunā ar citām normatīvo aktu prasībām:
- 101.1. apstādījumu un dabas teritorijas, izņemot kapsētu teritorijas, kas nožogojamas atbilstoši funkcijai speciāli projektētiem žogiem;
- 101.2. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās, Publiskās apbūves teritorijā un Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā daudzdzīvokļu mājas un rindu mājas atsevišķo sekciju (dzīvokļu) priekšpagalmus, izņemot gadījumus, kuru nožogojšanas nepieciešamību nosaka normatīvie akti. Izstrādājot teritorijas labiekārtojuma plānu un saskaņojot ar Valmieras pilsētas Būvvaldi, zemes vienības robežas var iezīmēt ar dzīvžogiem.
102. Aizliegts ar žogiem sadalīt zemes vienību, ja ar citām normatīvo aktu prasībām nav noteikts savādāk. Zemes vienību funkcionāli var sadalīt ar dzīvžogiem.
103. Aizliegta dzeloņstieplu vai tām pielīdzinātu materiālu izmantošana žogos.
104. Žogu vārtu atvēršanās nedrīkst traucēt gājēju un transporta kustību.
105. Žogiem publiskās apbūves teritorijās ir jābūt atbilstošiem to funkcionālajai izmantošanai, maksimāli saglabājot publisko ēku raksturu un pieejamību.
106. Žogiem jābūt stilistiski saskaņotiem ar ēku.
107. Aizliegts pilnībā nožogot zemes vienības pilsētas centra teritorijā (TIN11), ja vien tas nav pretrunā ar citu normatīvo aktu prasībām. Šī punkta prasības neattiecas uz esošo savrupmāju apbūvi.
108. Savrupmāju apbūves teritorijā gar ielām žogu pieļaujams izbūvēt tā, lai būtu iespējama automašīnu novietošana pirms iebraukšanas teritorijā, bet ne vairāk kā divām automašīnām.
109. Prettrokšņa sienas nepieciešamību, ievērojot noramīvo aktu prasības, pamato tehniskajā projektā. Īpašos gadījumos par prettrokšņa sienu drīkst izmantot žogu. Prettrokšņa sienas,

nepieciešamības gadījumā, ierīko gar Rūpnieciskās apbūves teritorijām (R, R1, R2), Tehniskās apbūves teritorijām (TA) un Transporta infrastruktūras teritorijām (TR).

3.4.3. Apgaismes ķermeņi

110. Ielu, laukumu apgaismošanai atļauts izmantot virs ielām iekārtas vai arī pie stabiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus. Apgaismes ķermeņiem jābūt arhitektoniski saskanīgiem katra vienlaicīgi uztverama ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma robežās.
111. Laukumu un skvēru apgaismošanai atļauts izmantot apgaismes ķermeņus uz stabiem. Atļauts dažāds stabu augstums un apgaismes ķermeņu veids, bet tam jābūt saskanīgam katra laukuma vai skvēra robežās.
112. Apgaismes ķermeņi pieslēdzami pazemes kabeļiem vai kabeļiem ēku sienās. Kabeļi nedrīkst būt redzami ēku fasādēs.
113. Dzīvojamo un publisko ēku ieejas, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku koplietošanas pagalmus un citas publiskas teritorijas ir jānodrošina ar apgaismojumu. To nodrošina attiecīgās teritorijas īpašnieks.
114. Izvietojot apgaismes ķermeņus publiskās vietās, to novietojums nedrīkst traucēt satiksmes kustības drošību un pasliktināt iedzīvotāju sadzīves apstākļus.

3.4.4. Kioski, nojumes, sezonas kafejnīcas un citi īslaicīgi tirdzniecības objekti

115. Sezonāla rakstura tirdzniecības nojumes un/vai āra kafejnīcas tiešā saistībā ar esošiem tirdzniecības vai pakalpojumu objektiem atļauts iekārtot tikai saskaņā ar Valmieras pilsētas pašvaldības un Valmieras pilsētas Būvvaldes saskaņojumu.

3.4.5. Apstādījumi

116. Minimālie koku un krūmu stādīšanas attālumi līdz ēkām, būvēm, labiekārtojuma elementiem:
 - 116.1. 5 m koka stumbram un 1,5 m krūmam līdz ēkas, būves ārsienai;
 - 116.2. 0,7 m koka stumbram un 0,5 m krūmam līdz ietves, gājēju celiņa malai;
 - 116.3. 2 m koka stumbram un 1 m krūmam līdz ielas brauktuves, ceļa nostiprinātās apmales malai vai grāvja augšmalai;
 - 116.4. 4 m koka stumbram līdz tilta estakādes apgaismojuma balstam, stabam.
 - 116.5. 1 m koka stumbram un 0,5 m krūmam līdz nogāzes, terases pamata pēdai;
 - 116.6. 3 m koka stumbram un 1 m krūmam līdz atbalsta sienas pamata pēdai vai iekšējai malai.
117. Minimālie koku un krūmu stādīšanas attālumi līdz blakus esošas zemes vienības robežai:
 - 117.1. 1 m - līdz 1,5 m augstiem kokiem un krūmiem;
 - 117.2. 3 m – no 1,5-6 m augstiem kokiem un krūmiem;
 - 117.3. 6 m – koki un krūmi, kas augstāki par 6 m.
118. Publiski nozīmīgos objektos, rekonstruējot esošos apstādījumus vai veidojot jaunus apstādījumus, nepieciešams ainavu arhitekta izstrādāts teritorijas apstādījumu projekts.

119. Lai nodrošinātu aizsargājamo koku, aleju un koku rindu saglabāšanu un nodrošinātu to augšanas apstākļus, 10 m rādiusā ap koku, bet, ja koka vainaga projekcija ir lielāka, tad vainaga projekcijas platumā aizliegta saimnieciskā darbība, kas var negatīvi ietekmēt koka augšanu un attīstību, vai vides apstākļu maiņu - izmaiņas ūdens bilanci, barošanas režīmā utt.
120. Ja būvdarbi saistīti ar rakšanas darbiem, augsnes auglīgā kārtā noņemama un uzglabājama atsevišķi, lai pēc attiecīgo darbu pabeigšanas tiktu nodrošināta rakšanas darbu vietas augsnes virskārtas atjaunošana.
121. Gadījumos, kad būvniecības ieceres dēļ nepieciešams pārstādīt, likvidēt apstādījumu elementus, būvprojektā nepieciešams paredzēt apstādījumu atjaunošanu.

3.4.6. Komposta vietu izvietojums

122. Komposta vietu izvietošana nav atļauta priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā.
123. Komposta vietu izvietošana nav atļauta tuvāk par 1,5m no kaimiņu zemes vienības robežas. Šo attālumu drīkst samazināt vai izvietot komposta vietu uz zemes vienības robežas, ja saņemta attiecīgo blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku rakstiska piekrišana, ko apliecina ar parakstu uz plānojuma lapas.

3.5. PRASĪBAS VIDES RISKU SAMAZINĀŠANAI

3.5.1. Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana

124. Teritorijās, kuras nav piemērotas apbūvei (augsts gruntsūdens līmenis, grunts piesārņojums u.c.), kā arī kādu citu apstākļu dēļ, pirms būvniecības jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana.
125. Teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu veic atbilstoši būvprojektam.
126. Ja tas nav pretrunā ar citu normatīvo aktu prasībām, teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu veic vietās, kurās nepieciešami īpaši pasākumi atļautās izmantošanas uzsākšanai:
- 126.1. teritorijās, kurās grunts piesārņojums pārsniedz pieļaujamo normu;
 - 126.2. teritorijās ar augstu gruntsūdens līmeni;
 - 126.3. teritorijās, kur nepieciešams nodrošināt piekļušanu un inženiertehnisko apgādi;
 - 126.4. ūdensobjektu pamatkrasta erozijas zonās.
127. Teritorijas inženiertehniskā sagatavošana ietver vienu vai vairākus šādus pasākumus:
- 127.1. hidrotehnisku būvju izbūvi;
 - 127.2. teritorijas uzbēršanu;
 - 127.3. ūdensobjekta krasta nostiprinājuma būvju būvniecību un citus krasta nostiprināšanas pasākumus;
 - 127.4. piesārņotas grunts sanāciju;
 - 127.5. ielas vai piebraucamā ceļa izbūvi;
 - 127.6. inženierkomunikāciju izbūvi;

- 127.7. tehniskos risinājumus hidroloģiskā režīma saglabāšanai teritorijā, kurā būvē pazemes būvi;
- 127.8. citus pasākumus, kas nepieciešami, lai teritorijā būtu iespējams veikt būvniecību vai citu atļauto izmantošanu.

3.5.2. Stihiju postījumu atjaunošana

128. Īpašnieks ir tiesīgs atjaunot ugunsgrēkā vai dabas stihiju rezultātā nopostītas vai daļēji nopostītas būves tajos pašos (identiskos) būvapjomos, atbilstoši to agrākajam veidolam un tajā pašā novietnē saskaņā ar būvprojektu. Ja būvprojekts nav saglabājies, izstrādājams jauns būvprojekts atbilstoši būves jaunākajai ēku un būvju kadastrālās uzmērīšanas lietai un saskaņā ar teritorijas plānojumu.

3.5.3. Piesārņotas un potenciāli piesārņotas teritorijas

129. Piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas norādītas saskaņā ar VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” datu bāzes „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs” datiem (TIAN Pielikumi 2.pielikums 1.tabula).
130. Piesārņotās un potenciāli piesārņotajās teritorijās pirms jaunas atļautās izmantošanas uzsākšanas vai būvniecības ir jāveic izpēte normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja saskaņā ar izpētes rezultātiem pārsniegti vides kvalitātes normatīvi vai piesārņojums apdraud vai var apdraudēt cilvēku veselību vai vidi, jāveic teritorijas sanācija.

3.5.4. Riska teritorijas

131. Plānojot jaunus objektus, kas var radīt rūpniecisko avāriju risku, izstrādājams lokālplānojums vai detālplānojums, kurā izvērtējama riska objektu ietekme ilgtermiņā uz apkārtējo teritoriju, nosakot teritoriju attīstības principus un prasības attiecībā uz rūpniecisko avāriju novēršanu un to seku samazināšanu cilvēkiem un videi, kā arī nosakot objektu izvietojuma minimālos drošības attālumus un teritorijas izmantošanas un apbūves ierobežojumus.
132. Jaunu objektu, kas var radīt rūpniecisko avāriju risku, izvietošana un darbības ierobežojumi pieļaujami tikai tad, ja riska novērtējuma rezultāts apstiprina zemāku par maksimāli pieļaujamo apdraudējuma līmeni un atbilst akceptējamā riska kritērijiem - kā individuālajam riskam, tā arī sociālajam riskam.
133. Veicot jaunu ēku būvniecību plūdu riska teritorijā (TIN14), būvprojektā jāparedz civilās aizsardzības preventīvie pasākumi.

4. PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVES PARAMETRIEM KATRĀ FUNKCIONĀLAJĀ ZONĀ

Ja pie teritorijas galvenajiem un papildizmantošanas veidiem nav noteikts izmantošanas veida apraksts, tas tiek piemērots atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu [Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"](#) 3.pielikumam "Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators"

4.1. SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA

4.1.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)

4.1.1.1. Pamatinformācija

134. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve.

4.1.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

135. Savrupmāju apbūve (11001).

4.1.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

136. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas uzpildes stacijas.
137. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
138. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
139. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
140. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
141. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010): izņemot dzīvnieku patversmes.
142. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.
143. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.1.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Zemes vienības	Minimālā jaunizveidojamā	Maksimālais apbūves	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
-----	----------------	--------------------------	---------------------	----------------------	---------------------------------	---------------------------------------

	platība	zemes gabala platība (m2/ha)		blīvums (%)								(pašvaldības noteiktais)	
		Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
144	800 - ..	800	* <u>1</u>	30			11			2	* <u>2</u>	50	
145	1 - 799	800	* <u>1</u>	40			11			2	* <u>2</u>	30	

1. rindu māju apbūvei jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība 400 m2

2. pieļaujama jumta izbūve

4.1.1.5. Citi noteikumi

146. Maksimālais ēku skaits zemes vienībā:

146.1. viena dzīvojamā ēka;

146.2. citas palīgēkas - ievērojot atļautos apbūves parametrus. Jaunveidojamās apbūves teritorijās palīgēku kopējais būvapjoms nedrīkst pārsniegt 75% no dzīvojamās mājas kopējā būvapjoma, kas atrodas tajā pašā zemes vienībā.

147. Noteikumi teritorijas papildizmantošanai:

147.1. Nav atļauts tāds teritorijas papildizmantošanas veids un aizliegts veikt tādu saimniecisko darbību, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus (ar trokšņa, smaku vai cita veida negatīvu ietekmi) un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību.

147.2. Jaunveidojamās apbūves teritorijās:

147.2.1. teritorijas papildizmantošana pamatojama detālplānojumā;

147.2.2. detālplānojumā drīkst paredzēt atsevišķas zemes vienības publiska rakstura ēku, objektu izvietojumam. Publiska rakstura ēkas un objekti nedrīkst aizņemt vairāk kā 25% no kopējās jaunveidojamā dzīvojamā kvartāla platības.

147.3. Esošās apbūves teritorijās:

147.3.1. publiska rakstura objektu savrupmāju apbūves teritorijā atļauts izvietot tikai kā dzīvojamās apbūves papildizmantošanu nekustamā īpašuma īpašnieka vai tā ģimenes locekļu saimnieciskās darbības nodrošināšanai, nepieļaujot jaunu, tikai šīm funkcijām paredzētu ēku būvniecību;

147.3.2. atļautie publiska rakstura objekti nedrīkst aizņemt vairāk kā 25% no kopējā zemes vienības apbūves laukuma;

147.3.3. paredzot publiska rakstura objektu savrupmāju dzīvojamā teritorijā un saņemot būvatļauju ir jāinformē sabiedrība par būvniecības ieceri, izvietojot būvtāfeli atbilstoši ēku būvnormatīvu prasībām.

4.1.2. Savrupmāju apbūves teritorija - savrupmāja meža teritorijā (DzS1)

4.1.2.1. Pamatinformācija

148. Savrupmāju apbūves teritorija - savrupmāja meža teritorijā (DzS1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam meža teritorijā, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve, saglabājot mežam raksturīgo vidi.

4.1.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

149. Savrupmāju apbūve (11001).

4.1.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

150. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

151. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.1.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
152	1200		20			11			2	*3	70	

3. pieļaujama jumta izbūve

4.1.2.5. Citi noteikumi

153. Aizliegts ierīkot sakņu un augļu dārzus.

154. Zemes vienības neapbūvētajā daļā (brīvajā zaļajā teritorijā) jā saglabā mežam raksturīgā zemsedze un meža vide.
155. Jaunu zemes vienību veidošanai izstrādā detālplānojumu.
156. Maksimālais ēku un būvju skaits zemes vienībā:
- 156.1. viena dzīvojamā ēka;
- 156.2. citas palīgēkas - ievērojot atļautos apbūves parametrus. Palīgēku kopējais būvapjoms nedrīkst pārsniegt 50% no dzīvojamās mājas kopējā būvapjoma, kas atrodas tajā pašā zemes vienībā.
157. Atļauts atmežot tikai būvju būvniecībai un ekspluatācijai nepieciešamās platības – ne vairāk kā 30% no kopējās zemes vienības.

4.2. MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

4.2.1. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)

4.2.1.1. Pamatinformācija

158. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.2.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

159. Savrupmāju apbūve (11001).
160. Rindu māju apbūve (11005).
161. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.2.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

162. Biroju ēku apbūve (12001).
163. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas uzpildes stacijas.
164. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
165. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
166. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).

167. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
168. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
169. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
170. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
171. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
172. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.
173. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.2.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
174	800	*4	40			15			3	*5	20	

4. rindu māju apbūvei jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība 400 m²

5. pieļaujama jumta izbūve

4.2.1.5. Citi noteikumi

175. Noteikumi teritorijas papildizmantošanai:

175.1. nav atļauts tāds teritorijas papildizmantošanas veids un aizliegts veikt tādu saimniecisko darbību, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus (ar trokšņa, smaku vai cita veida negatīvu ietekmi) un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību;

175.2. jaunveidojamās apbūves teritorijās:

175.2.1. teritorijas papildizmantošana pamatojama detālpārplānojumā;

175.2.2. atļautās publiskā rakstura ēkas nedrīkst aizņemt vairāk kā 25% no kopējās jaunveidojamā dzīvojamā kvartāla platības vai arī publiska rakstura iestādes un objekti jāizvieto dzīvojamās mājas galvenās fasādes pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, un ieeja nav pieļaujama no iekšpagalma;

175.2.3. izvietojot publiska rakstura iestādes un objektus dzīvojamās mājas pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, piekļūšana publiska rakstura iestādēm un objektiem jānodrošina atsevišķi no galvenā izmantošanas veida;

175.3. esošās apbūves teritorijās:

175.3.1. paredzot publiska rakstura iestādes vai objekta izvietojumu dzīvojamā mājā ir jāsaņem apstiprinošs dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmums;

175.3.2. par publiska rakstura objektiem aizliegts pārbūvēt dzīvojamo māju koplietošanas telpas (piemēram, koridorus, ratiņtelpas, vējtverus u.c.);

175.3.3. publiska rakstura iestādes un objekti jāizvieto dzīvojamās mājas galvenās fasādes pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, un ieeja nav pieļaujama no iekšpagalma;

175.3.4. piekļūšana publiska rakstura iestādēm un objektiem jānodrošina atsevišķi no galvenā izmantošanas veida;

175.3.5. paredzot publiska rakstura iestādes un objektus, jānodrošina objektam nepieciešamās autostāvvietas (apmeklētājiem, personālam, preču piegādātājiem), nesamazinot galvenajam izmantošanas veidam paredzēto autostāvvietu skaitu;

175.3.6. paredzot publiska rakstura iestādes vai objekta izvietojumu dzīvojamās mājās, kur tie līdz šim nav bijuši, būvprojekta sastāvā izstrādājams visas mājas fasādes pārbūves vai atjaunošanas arhitektoniskais risinājums.

4.2.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1)

4.2.2.1. Pamatinformācija

176. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.2.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

177. Rindu māju apbūve (11005).

178. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.2.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

- 179. Biroju ēku apbūve (12001).
- 180. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas uzpildes stacijas.
- 181. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
- 182. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
- 183. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
- 184. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
- 185. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
- 186. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
- 187. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
- 188. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
- 189. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.
- 190. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.2.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m2/ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
191	800	*6	40			15		2	3	*7	20	

6. rindu māju apbūvei jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība 400 m2

7. pieļaujama jumta izbūve

4.2.2.5. Citi noteikumi

- 192. Noteikumi teritorijas papildizmantošanai:

192.1. nav atļauts tāds teritorijas papildizmantošanas veids un aizliegts veikt tādu saimniecisko darbību, kas var pasliktināt apkārtnējo iedzīvotāju dzīves apstākļus (ar trokšņa, smaku vai cita veida negatīvu ietekmi) un būtiski samazina apkārtnējo nekustamo īpašumu vērtību;

192.2. jaunveidojamās apbūves teritorijās:

192.2.1. teritorijas papildizmantošana pamatojama detālplānojumā;

192.2.2. atļautās publiskā rakstura ēkas nedrīkst aizņemt vairāk kā 25% no kopējās jaunveidojamā dzīvojamā kvartāla platības vai arī publiska rakstura iestādes un objekti jāizvieto dzīvojamās mājas galvenās fasādes pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, un ieeja nav pieļaujama no iekšpagalma;

192.2.3. izvietojot publiska rakstura iestādes un objektus dzīvojamās mājas pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, piekļūšana publiska rakstura iestādēm un objektiem jānodrošina atsevišķi no galvenā izmantošanas veida;

192.3. esošās apbūves teritorijās:

192.3.1. paredzot publiska rakstura iestādes vai objekta izvietojumu dzīvojamā mājā ir jāsaņem apstiprinošs dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmums;

192.3.2. par publiska rakstura objektiem aizliegts pārbūvēt dzīvojamo māju koplietošanas telpas (piemēram, koridorus, ratiņtelpas, vējtverus u.c.);

192.3.3. publiska rakstura iestādes un objekti jāizvieto dzīvojamās mājas galvenās fasādes pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, un ieeja nav pieļaujama no iekšpagalma;

192.3.4. piekļūšana publiska rakstura iestādēm un objektiem jānodrošina atsevišķi no galvenā izmantošanas veida;

192.3.5. paredzot publiska rakstura iestādes un objektus, jānodrošina objektam nepieciešamās autostāvvietas (apmeklētājiem, personālam, preču piegādātājiem), nesamazinot galvenajam izmantošanas veidam paredzēto autostāvvietu skaitu;

192.3.6. paredzot publiska rakstura iestādes vai objekta izvietojumu dzīvojamās mājās, kur tie līdz šim nav bijuši, būvprojekta sastāvā izstrādājams visas mājas fasādes pārbūves vai atjaunošanas arhitektoniskais risinājums.

4.3. DAUDZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

4.3.1. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)

4.3.1.1. Pamatinformācija

193. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.3.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

194. Rindu māju apbūve (11005).

195. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.3.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

196. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

197. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.3.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m2/ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
198	800		40			21			5	*8	20	

8. pieļaujama jumta izbūve

4.3.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.3.2. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD1)

4.3.2.1. Pamatinformācija

199. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD1) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.3.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

200. Rindu māju apbūve (11005).
201. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.3.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

202. Biroju ēku apbūve (12001).
203. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): izņemot degvielas uzpildes stacijas, automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi, ražošanas objektus
204. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
205. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
206. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
207. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
208. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
209. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
210. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010): tikai veterinārmedicīniskās prakses iestādes dzīvnieku aprūpei.
211. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
212. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.
213. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.3.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
214	800		40			21			5	*9	20	

9. pieļaujama jumta izbūve

4.3.2.5. Citi noteikumi

215. Noteikumi teritorijas papildizmanošanai

- 215.1. paredzot publiska rakstura iestādes vai objekta izvietojumu dzīvojamā mājā ir jāsaņem apstiprinošs dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmums;
- 215.2. nav atļauts tāds teritorijas papildizmantošanas veids un aizliegts veikt tādu saimniecisko darbību, kas var pasliktināt apkārtējo iedzīvotāju dzīves apstākļus (ar trokšņa, smaku vai cita veida negatīvu ietekmi) un būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību;
- 215.3. publiska rakstura iestādes un objekti jāizvieto dzīvojamās mājas galvenās fasādes pirmajā stāvā, pagrabstāvā vai cokolstāvā, un ieeja nav pieļaujama no iekšpagalma;
- 215.4. piekļūšana publiska rakstura iestādēm un objektiem jānodrošina atsevišķi no galvenā izmantošanas veida;
- 215.5. paredzot publiska rakstura iestādes un objektus, jānodrošina objektam nepieciešamās autostāvvietas (apmeklētājiem, personālam, preču piegādātājiem), nesamazinot galvenajam izmantošanas veidam paredzēto autostāvvietu skaitu;
- 215.6. par publiska rakstura objektiem aizliegts pārbūvēt dzīvojamo māju koplietošanas telpas (piemēram, koridorus, ratiņtelpas, vējtverus u.c.).
- 215.7. paredzot publiska rakstura iestādes vai objekta izvietojumu dzīvojamās mājās, kur tie līdz šim nav bijuši, būvprojekta sastāvā izstrādājams visas mājas fasādes pārbūves vai atjaunošanas arhitektoniskais risinājums.

4.3.3. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD2)

4.3.3.1. Pamatinformācija

216. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.3.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

217. Rindu māju apbūve (11005).

218. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.3.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

219. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

220. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.3.3.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
221	800		40			25			7		20	

4.3.3.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.3.4. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD3)

4.3.4.1. Pamatinformācija

222. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD5) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.3.4.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

223. Rindu māju apbūve (11005).

224. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

4.3.4.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

225. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

226. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.3.4.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m2/ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
227	800		40			32			9		20	

4.3.4.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.4. PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA

4.4.1. Publiskās apbūves teritorija (P)

4.4.1.1. Pamatinformācija

228. Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

229. Biroju ēku apbūve (12001).

230. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
231. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
232. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
233. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
234. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
235. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
236. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
237. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
238. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
239. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
240. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
241	800		40			15			3	*10	30	

10. pieļaujama jumta izbūve

4.4.1.5. Citi noteikumi

242. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.4.2. Publiskās apbūves teritorija (P1)

4.4.2.1. Pamatinformācija

243. Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

- 244. Biroju ēku apbūve (12001).
- 245. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
- 246. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
- 247. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
- 248. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
- 249. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
- 250. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
- 251. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
- 252. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
- 253. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
- 254. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
- 255. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
256	800		40			21			5	* 11	30	

11. pieļaujama jumta izbūve

4.4.2.5. Citi noteikumi

257. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.4.3. Publiskās apbūves teritorija (P2)

4.4.3.1. Pamatinformācija

258. Publiskās apbūves teritorija (P2) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

- 259. Biroju ēku apbūve (12001).
- 260. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
- 261. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
- 262. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
- 263. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
- 264. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
- 265. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
- 266. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).

267. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
268. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
269. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.3.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)		
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna
270	800		100			25		2	7	* 12

12. paredzot vairāk kā 3 stāvus, nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu, kuras ietvaros jāveic plānotās apbūves ietekmes analīze, tostarp vizuālās ietekmes, uz kultūras mantojumu un kultūrvēsturisko ainavu kopumā

4.4.3.5. Citi noteikumi

271. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.4.4. Publiskās apbūves teritorija (P3)

4.4.4.1. Pamatinformācija

272. Publiskās apbūves teritorija (P3) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.4.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

273. Biroju ēku apbūve (12001).
274. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

275. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
276. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
277. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
278. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
279. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.4.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.4.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (stāvu skaits)		
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna
280	800		70		2		* 13

13. paredzot vairāk kā 3 stāvus, nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu, kuras ietvaros jāveic plānotās apbūves ietekmes analīze, tostarp vizuālās ietekmes, uz kultūras mantojumu un kultūrvēsturisko ainavu kopumā

4.4.4.5. Citi noteikumi

281. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.4.5. Publiskās apbūves teritorija (P4)

4.4.5.1. Pamatinformācija

282. Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.5.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

283. Biroju ēku apbūve (12001).
284. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
285. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
286. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
287. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
288. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
289. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
290. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
291. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
292. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
293. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
294. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.5.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.5.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
295	800		50			15		2	3	*14	20	

14. pieļaujama jumta izbūve

4.4.5.5. Citi noteikumi

296. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.4.6. Publiskās apbūves teritorija (P5)

4.4.6.1. Pamatinformācija

297. Publiskās apbūves teritorija (P5) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.6.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

298. Biroju ēku apbūve (12001).
299. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
300. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
301. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
302. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
303. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
304. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
305. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
306. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
307. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
308. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
309. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.6.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.6.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
310	800		50			21		2	5	*15	20	

15. pieļaujama jumta izbūve

4.4.6.5. Citi noteikumi

311. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.4.7. Publiskās apbūves teritorija (P6)

4.4.7.1. Pamatinformācija

312. Publiskās apbūves teritorija (P6) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

4.4.7.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

313. Biroju ēku apbūve (12001).

314. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

315. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).

316. Kultūras iestāžu apbūve (12004).

317. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).

318. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

319. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).

320. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).

321. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
322. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
323. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
324. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.4.7.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.4.7.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
325	800		40			25			7		30	

4.4.7.5. Citi noteikumi

326. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.5. JAUKTAS CENTRA APBŪVES TERITORIJA

4.5.1. Jauktas centra apbūves teritorija (JC)

4.5.1.1. Pamatinformācija

327. Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.

4.5.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

328. Savrupmāju apbūve (11001).

329. Rindu māju apbūve (11005).
330. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).
331. Biroju ēku apbūve (12001).
332. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
333. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
334. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
335. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
336. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
337. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
338. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
339. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
340. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
341. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
342. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.5.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

343. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
344. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
345	800		40			15			3	*16	30	

4.5.1.5. Citi noteikumi

346. Jaukta centra teritorijā (JC) izvietojot dzīvojamo apbūvi jāņem vērā šo TIAN prasības, kādas noteiktas attiecīgai funkcionālai zonai - Savrupmāju apbūves teritorijai (DzS) vai Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai (DzM).
347. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.5.2. Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)

4.5.2.1. Pamatinformācija

348. Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.

4.5.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

349. Rindu māju apbūve (11005).
350. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).
351. Biroju ēku apbūve (12001).
352. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
353. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
354. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
355. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
356. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
357. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
358. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
359. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
360. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).

361. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
362. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.5.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

363. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
364. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
365	800		40			21			5	*17	30	

17. pieļaujama jumta izbūve

4.5.2.5. Citi noteikumi

366. Jaukta centra teritorijā (JC1) izvietojot dzīvojamo apbūvi jāņem vērā šo TIAN prasības, kādas noteiktas attiecīgai funkcionālai zonai - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai (DzM) vai Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai (DzD, DzD1).
367. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.5.3. Jauktas centra apbūves teritorija (JC2)

4.5.3.1. Pamatinformācija

368. Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.

4.5.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

369. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).
370. Biroju ēku apbūve (12001).
371. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
372. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
373. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
374. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
375. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
376. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
377. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).
378. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

4.5.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

379. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
380. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.3.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
381	800		70		2		*18	10	

18. paredzot vairāk kā 3 stāvus, nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu, kuras ietvaros jāveic plānotās apbūves ietekmes analīze, tostarp vizuālās ietekmes, uz kultūras mantojumu un kultūrvēsturisko ainavu kopumā

4.5.3.5. Citi noteikumi

- 382. Jaukta centra teritorijā (JC2) izvietojot dzīvojamo apbūvi jāņem vērā šo TIAN prasības, kādas noteiktas attiecīgai funkcionālai zonai - Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai.
- 383. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.5.4. Jauktas centra apbūves teritorija (JC3)

4.5.4.1. Pamatinformācija

- 384. Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.

4.5.4.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

- 385. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.
- 386. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).
- 387. Biroju ēku apbūve (12001).
- 388. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
- 389. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
- 390. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
- 391. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
- 392. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
- 393. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
- 394. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
- 395. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
- 396. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
- 397. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).

4.5.4.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

398. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).

399. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.4.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
400	800		50			15		2	3	*19	20	

19. pieļaujama jumta izbūve

4.5.4.5. Citi noteikumi

401. Jaukta centra teritorijā (JC3) izvietojot dzīvojamo apbūvi jāņem vērā šo TIAN prasības, kādas noteiktas attiecīgai dzīvojamai funkcionālai zonai.

402. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.5.5. Jauktas centra apbūves teritorija (JC4)

4.5.5.1. Pamatinformācija

403. Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.

4.5.5.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

404. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): izņemot kapsētas, dzīvnieku kapsētas.

405. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

406. Biroju ēku apbūve (12001).

407. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
408. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).
409. Kultūras iestāžu apbūve (12004).
410. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).
411. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
412. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).
413. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).
414. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).
415. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).
416. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).

4.5.5.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

417. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
418. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.5.5.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Maksimālais apbūves blīvums (%)		Apbūves augstums (m)			Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
419	800		50			21		2	5	*20	20	

20. pieļaujama jumta izbūve

4.5.5.5. Citi noteikumi

420. Jaukta centra teritorijā (JC4) izvietojot dzīvojamo apbūvi jāņem vērā šo TIAN prasības, kādas noteiktas attiecīgai dzīvojamai funkcionālai zonai.

421. Jaunveidojamām publiskās apbūves teritorijām jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20% no teritorijas kopējās platības.

4.6. RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA

4.6.1. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)

4.6.1.1. Pamatinformācija

422. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

4.6.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

423. Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
424. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003).
425. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).
426. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
427. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
428. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
429. Noliktavu apbūve (14004).
430. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).
431. Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002): izņemot uzņēmumus, kuru darbība var radīt būtisku piesārņojumu.

4.6.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

432. Biroju ēku apbūve (12001).
433. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
434. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.6.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
435	800				*21	20	

21. atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, pārsniedzot 3 stāvu augstumu nepieciešams attiecīgās nozares speciālista pamatojums projektēšanas programmā

4.6.1.5. Citi noteikumi

436. Ja rūpnieciskās apbūves teritorija robežojas ar dzīvojamās vai publiskās apbūves teritoriju, gar zemes vienības robežu jāierīko buferzonu (prettrokšņa siena, aizsargstādījumi u.tml.), kuras platumu nosaka un pamato detālplānojumā vai būvprojektā, atkarībā no teritorijas izmantošanas veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti.
437. Būves, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, attālums no zemes vienības ar dzīvojamo un publisko ēku kontūras nedrīkst būt mazāks par 50 m, izņemot inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izvietojumu un teritorijas labiekārtojumu.

4.6.2. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)

4.6.2.1. Pamatinformācija

438. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

4.6.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

439. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).
440. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
441. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
442. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
443. Noliktavu apbūve (14004).

444. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

4.6.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

445. Biroju ēku apbūve (12001).

446. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

447. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.6.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
448	800				*22	20	

22. atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, pārsniedzot 3 stāvu augstumu nepieciešams attiecīgās nozares speciālista pamatojums projektēšanas programmā

4.6.2.5. Citi noteikumi

449. Ja rūpnieciskās apbūves teritorija robežojas ar dzīvojamās vai publiskās apbūves teritoriju, gar zemes vienības robežu jāierīko buferzonu (pretrokšņa siena, aizsargstādījumi u.tml.), kuras platumu nosaka un pamato detālplānojumā vai būvprojektā, atkarībā no teritorijas izmantošanas veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti.

4.6.3. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)

4.6.3.1. Pamatinformācija

450. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.

4.6.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

451. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).

452. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
453. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
454. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).
455. Noliktavu apbūve (14004).
456. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).
457. Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002).
458. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003).
459. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

4.6.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

460. Biroju ēku apbūve (12001).
461. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
462. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.6.3.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m ² /ha)		Apbūves augstums (stāvu skaits)			Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%) (pašvaldības noteiktais)	
	Vērtība	Atruna	no	līdz	Atruna	Vērtība	Atruna
463	800				*23	20	

23. atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, pārsniedzot 3 stāvu augstumu nepieciešams attiecīgās nozares speciālista pamatojums projektēšanas programmā

4.6.3.5. Citi noteikumi

464. Ja rūpnieciskās apbūves teritorija robežojas ar dzīvojamās vai publiskās apbūves teritoriju, gar zemes vienības robežu jāierīko buferzonu (pretrokšņa siena, aizsargstādījumi u.tml.), kuras platumu nosaka un pamato detālplānojumā vai būvprojektā, atkarībā no teritorijas izmantošanas veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti.

465. Būves, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, attālums no dzīvojamo un publisko ēku kontūras nedrīkst būt mazāks par 50 m, izņemot inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izvietojumu un teritorijas labiekārtojumu.

4.7. TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA

4.7.1. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)

4.7.1.1. Pamatinformācija

466. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru, kā arī lai nodrošinātu lidostu un ostu uzņēmumu darbību un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi.

4.7.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

467. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).
468. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).
469. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

4.7.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

470. Biroju ēku apbūve (12001).
471. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
472. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).
473. Noliktavu apbūve (14004).

4.7.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.7.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.8. TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA

4.8.1. Tehniskās apbūves teritorija (TA)

4.8.1.1. Pamatinformācija

474. Tehniskās apbūves teritorija (TA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.

4.8.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

475. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005).

476. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).

477. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).

478. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

479. Noliktavu apbūve (14004).

480. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

4.8.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

481. Biroju ēku apbūve (12001).

482. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

483. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

4.8.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.8.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.9. DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA

4.9.1. Dabas un apstādījumu teritorija (DA)

4.9.1.1. Pamatinformācija

484. Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.

4.9.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

485. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002).

486. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).

487. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

4.9.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

488. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

489. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).

490. Kultūras iestāžu apbūve (12004).

491. Sporta ēku un būvju apbūve (12005).

4.9.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.9.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.9.2. Dabas un apstādījumu teritorija - Kapsēta (DA1)

4.9.2.1. Pamatinformācija

492. Dabas un apstādījumu teritorija - Kapsēta (DA1) ir funkcionālā zona, kur galvenā izmantošana ir saistīta ar apbedījumu veikšanu un ar to saistītu būvju izvietojumu.

4.9.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

493. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): Kapsētas un ar to saistīto būvju un apbedīšanas ceremoniālo ēku ierīkošana un uzturēšana.

4.9.2.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.9.2.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.9.2.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.9.3. Dabas un apstādījumu teritorija - Ūdenstilpju un ūdensteču krastmalu teritorija (DA2)

4.9.3.1. Pamatinformācija

494. Dabas un apstādījumu teritorija - Ūdenstilpju un ūdensteču krastmalu teritorija (DA2) ir funkcionālā zona - stādījumu vai dabiski veidojušās augu segas aizņemta teritorija virszemes ūdenstilpju un ūdensteču krasta joslā, kas nodrošina piekļūšanu virszemes ūdens objektiem, aizsargā tos pret vides piesārņojumu, nodrošina bioloģisko un ainavisko daudzveidību pilsētā, kā arī nodrošina rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas funkciju īstenošanu.

4.9.3.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

495. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002).

496. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

497. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): Pastaigu takas, piebraucamie ceļi, velociņi, tūrisma, atpūtas un apskates objekti, atpūtas vietas pie ūdens, pludmales laukumi, skatu laukumi, rotaļu laukumi, atklāti sporta laukumi, laivu piestātnes, soliņi u.c. mazās arhitektūras formas, stādījumi, būves inženiertehniskās infrastruktūras nodrošināšanai, hidrotehniskās būves un objekti vides kvalitātes nodrošināšanai.

4.9.3.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.9.3.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.9.3.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.9.4. Dabas un apstādījumu teritorija - Dabas parks (DA3)

4.9.4.1. Pamatinformācija

498. Dabas un apstādījumu teritorija - Dabas parks (DA3) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.

4.9.4.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

499. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002).

500. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).

501. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): Labiekārtojuma infrastruktūra publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai - pastaigu takas, piebraucamie ceļi, velociņi, tūrisma, atpūtas un apskates objekti, atpūtas vietas pie ūdens, skatu laukumi, rotaļu laukumi, atklāti sporta laukumi, laivu piestātnes, soliņi u.c. mazās arhitektūras formas, stādījumi, būves inženiertehniskās infrastruktūras nodrošināšanai, objekti vides kvalitātes nodrošināšanai, ēkas un citas būves, kas saistītas ar meža parka apsaimniekošanu un pamatfunkciju nodrošināšanu.

4.9.4.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

- 502. Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības stendi)
- 503. Sporta ēku un būvju apbūve (12005): sporta laukumi, tai skaitā golfa laukumi, trases ar cieto vai mīksto segumu, velotreki, ūdenssporta būves
- 504. Kultūras iestāžu apbūve (12004): apjuntas vasaras estrādes

4.9.4.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.9.4.5. Citi noteikumi

- 505. Pirms dabas parku teritorijas labiekārtošanas jāizstrādā meža apsaimniekošanas plāns un labiekārtojuma projekts.

4.10. MEŽU TERITORIJA

4.10.1. Mežu teritorija (M)

4.10.1.1. Pamatinformācija

- 506. Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.

4.10.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

- 507. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (21002).
- 508. Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001).
- 509. Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002).
- 510. Mežsaimnieciska izmantošana (21001): ilgtspējīgai apsaimniekošanai, izmantošanai, aizsardzībai nepieciešamā meža infrastruktūra, ietverot rekreācijas objektus.

4.10.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.10.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.10.1.5. Citi noteikumi

511. Meža zemesgabali nav nožogojami, ja tas nav pretrunā ar citām normatīvo aktu prasībām.

512. Meža zemēs saglabājama dabīgā meža zemesedze.

4.11. LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

4.12. ŪDEŅU TERITORIJA

4.12.1. Ūdeņu teritorija (Ū)

4.12.1.1. Pamatinformācija

513. Ūdeņu teritorija (Ū) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.

4.12.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

514. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).

515. Transporta lineārā infrastruktūra (14002).

516. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003).

517. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

518. Ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

519. Ūdens telpas publiskā izmantošana (24003).

4.12.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.12.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.12.1.5. Citi noteikumi

520. Aizliegta kuģošanas un citu peldošo līdzekļu, kuriem ir iekšdedzes dzinēji, izmantošana, izņemot tūrisma, izklaides kuģošanas un peldošos līdzekļus, kuru darbība saskaņota ar Valmieras pilsētas pašvaldību, un operatīvo transportu.

5. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

5.1. CITA TERITORIJA AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

5.1.1. Pilsētas centra teritorija (TIN11)

5.1.1.1. Pamatinformācija

521. Valmieras pilsētas centra teritorija.

5.1.1.2. Apbūves parametri

Nr.	Funkcionālā zona	Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība (m2/ha)	
		Vērtība	Atruna
522	JC4	600	
523	JC3	600	
524	JC2	600	
525	JC	600	
526	P5	600	
527	P4	600	
528	P3	600	
529	P	600	
530	DzD3	600	
531	DzD1	600	
532	DzD	600	
533	DzM1	600	*24

534	DzM	600	*24

24. rindu māju apbūvei jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība 400 m²

5.1.1.3. Citi noteikumi

- 535. Aizliegts izvietot degvielas uzpildes un gāzes uzpildes stacijas un citus paaugstināta riska objektus.
- 536. Būvēm ir jābūt arhitektoniski un vizuāli estētiski augstvērtīgām.
- 537. Paredzot vairāk kā 3 stāvus, nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu.
- 538. Aizliegts pilnībā nožogot zemes vienības, ja vien tas nav pretrunā ar citu normatīvo aktu prasībām. Šī punkta prasības neattiecas uz esošo savrupmāju apbūvi.
- 539. Ēkām jā saglabā centralizētā siltumapgāde.

5.1.2. Apbūves ierobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu (TIN12)

5.1.2.1. Pamatinformācija

- 540. Apbūves ierobežojuma zona 640 metri ap SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE" Vidzemes reģionālo pārvaldi Cempu ielā 12, Valmierā, un 390 metri ap AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotni Cempu ielā 13, Valmierā.

5.1.2.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.2.3. Citi noteikumi

- 541. Apbūves ierobežojuma zonā aizliegts no jauna izvietot:
 - 541.1. bērnu aprūpes un izglītības iestādes un objektus;
 - 541.2. sociālās aprūpes, kā arī veselības aizsardzības un aprūpes iestādes un objektus;
 - 541.3. sporta, tūrisma, rekreācijas un atpūtas atklātas teritorijas un objektus;

541.4. citus publiskus objektus un/vai teritorijas (ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību, piemēram, ēdināšanas un tirdzniecības uzņēmumu, dzelzceļa un autobusu staciju).

5.1.3. Apbūves ierobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu (TIN13)

5.1.3.1. Pamatinformācija

542. Apbūves ierobežojuma zona 510 metri ap SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE" Vidzemes reģionālo pārvaldi Cempu ielā 12, Valmierā, 200 metri ap AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotni Cempu ielā 13, Valmierā, 150 metri ap SIA "AGA" Valmieras Gaisa sadales rūpnīcu Cempu ielā 9, Valmierā, 150 metri ap SIA "EAST-WEST TRANSIT" Valmieras naftas bāzi Mūrmuižas ielā 15A, Valmierā.

5.1.3.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.3.3. Citi noteikumi

543. Apbūves ierobežojuma zonā aizliegts izvietot:

543.1. jaunu dzīvojamo apbūvi;

543.2. jaunas publiskas autostāvvietas, transporta un gājēju kustības ceļus, ja vien tie nav paredzēti teritorijas plānojumā;

543.3. jaunas sprādzienbīstamas un ugunsbīstamas iekārtas, bīstamo vielu transportēšanas cauruļvadus un bīstamo kravu pārkraušanas laukumus, izņemot gadījumus, ja tie ir būtiski esošo objektu darbības nodrošināšanai;

543.4. jaunus ražošanas un citus komercdarbības objektus ar lielu strādājošo vai lielu apmeklētāju skaitu.

544. Nav atļauta jaunu objektu būvniecība vai teritorijas izmantošana, ja tās īstenošanas rezultātā var palielināties rūpnieciskās avārijas iespējamība vai kļūt smagākas šādas avārijas sekas, izņemot gadījumus, ja tie ir vitāli svarīgi esošo objektu darbības nodrošināšanai.

545. Nav atļauta jaunu bīstamo kravu pārvadājumu maršrutu plānošana.

546. Nav pieļaujams plānot un organizēt pasākumus ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību.

5.1.4. Plūdu riska teritorija (TIN14)

5.1.4.1. Pamatinformācija

547. Teritorija ar applūduma varbūtību vienu reizi 100 gados.

5.1.4.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.4.3. Citi noteikumi

548. Veicot jaunu ēku būvniecību plūdu riska teritorijā, būvprojektā jāparedz civilās aizsardzības preventīvie pasākumi.

5.1.5. Teritorija, kurā zemes vienības ir nedalāmas (TIN15)

5.1.5.1. Pamatinformācija

Nenosaka

5.1.5.2. Apbūves parametri

Nenosaka

5.1.5.3. Citi noteikumi

549. Zemes vienības ir nedalāmas.

5.2. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS LOKĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.3. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS DETĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.4. VIETĒJAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKĀ UN DABAS TERITORIJA

Nenosaka

5.5. AINAVISKI VĒRTĪGA TERITORIJA

Nenosaka

5.6. VIETĒJAS NOZĪMES LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.7. NACIONĀLAS UN VIETĒJAS NOZĪMES INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.8. DEGRADĒTA TERITORIJA

Nenosaka

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

550. Valmieras pilsētas teritorijas plānojums:

550.1. aizvieto Valmieras pilsētas pašvaldības 15.09.2011. Saistošos noteikumus Nr.114 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam ar grozījumiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 15.09.2011. ārkārtas sēdes lēmumu Nr.287 (ārkārtas sēdes protokols Nr.10, 1.§));

550.2. aizvieto Valmieras pilsētas pašvaldības 22.12.2005. saistošos noteikumus Nr.21 „Par detālplānojuma Valmierā, teritorijai, kuru ierobežo Tērbatas iela, Lucas iela un Strauta iela, iekļaujot zemesgabalu Tērbatas ielā 2, projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 22.12.2005. sēdes lēmumu Nr.862 (protokols Nr.20, #60));

550.3. aizvieto Valmieras pilsētas pašvaldības 15.10.2009. saistošos noteikumus Nr.76 "Detālplānojuma teritorijai, kuru ierobežo Matīšu šoseja, Sporta iela, Jāņparka iela, Mālu iela, Valmierā, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 15.10.2009. sēdes lēmumu Nr.610 (protokols Nr.15, 46.§));

550.4. aizvieto Valmieras pilsētas pašvaldības 25.10.2012. saistošos noteikumus Nr.134 „Detālplānojuma zemes vienībai Jāņa Daliņa ielā 4, Valmierā, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 25.10.2012. sēdes lēmumu Nr.306 (protokols Nr.14, 9.§)).

551. Šos TIAN groza, precizē un detalizē izstrādājot lokālplānojumu, atbilstoši mēroga noteiktībai, grozot un/vai precizējot teritorijas daļas funkcionālā zonējuma izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus.

552. Šos TIAN detalizē izstrādājot detālplānojumu, atbilstoši mēroga noteiktībai, precizējot un detalizējot teritorijas daļas funkcionālā zonējuma izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus.

553. Būvniecības procesa norisi saskaņā ar normatīvo aktu prasībām kontrolē Valmieras pilsētas Būvvalde.

7. CITI NOSACĪJUMI/PRASĪBAS

7.1. PRASĪBAS LOKĀPLĀNOJUMIEM, DETĀLPLĀNOJUMIEM UN TEMATISKAJIEM PLĀNOJUMIEM

554. Prasības lokāplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu saturam un izstrādes procedūrai nosaka normatīvie akti vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas jomā.
555. Lokāplānojumi izstrādājami visos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, kā arī citos gadījumos, ja to izstrādes nepieciešamību pamato Valmieras pilsētas pašvaldība.
556. Detālplānojumi izstrādājami visos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, kā arī citos gadījumos, ja to izstrādes nepieciešamību pamato Valmieras pilsētas pašvaldība.
557. Izstrādājot detālplānojumus konkrētai teritorijai, jānosaka un/vai jāprecizē:
- 557.1. jaunveidojamo zemes vienību robežas, plānotā adresācija;
 - 557.2. zemes vienības minimālā fronte;
 - 557.3. piekļūšana zemes vienībām, plānojot ielu tīklu, kas iekļaujas kopējā pašvaldības ielu tīklā;
 - 557.4. zemes vienības apbūves parametri;
 - 557.5. ēku skaits, to stāvu skaits un augstums;
 - 557.6. plānoto ēku novietojums;
 - 557.7. inženiertehniskā apgāde;
 - 557.8. automašīnu novietošana un piebrauktuves;
 - 557.9. visa veida aizsargjoslas un aprobežojumi;
 - 557.10. prasības teritorijas inženiertehniskajai sagatavošanai (ja nepieciešams);
 - 557.11. detālplānojuma īstenošanas kārtība, ko parakstījis detālplānojuma ierosinātājs, apliecinot saistības un atbildību par detālplānojuma teritorijas attīstību.
558. Izstrādājot lokāplānojumus un detālplānojumus, tajos jāattēlo ģeodēziskā tīkla punkti (jā tādi atrodas izstrādājamā lokāplānojuma vai detālplānojuma teritorijā) un jānorāda to aizsargjoslas.

7.2. VALSTS AIZSARGĀJAMIE KULTŪRAS PIEMINEKĻI

559. Valmieras pilsētā atrodas 15 kultūras pieminekļi – objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi Latvijas Republikas Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128. Pilsētas teritorijā atrodas 3 arheoloģijas, 3 arhitektūras, 7 mākslas un 2 vēstures pieminekļi (valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts TIAN Pielikumi 3.pielikumā). Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas (aizsardzības zonas) norādītas Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas kartogrāfiskajā materiālā Funkcionālais zonējums.
560. Vispārīgās prasības kultūras pieminekļu uzskaitē, aizsardzībai un izmantošanai nosaka normatīvie akti kultūras pieminekļu aizsardzības jomā.

561. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, jāievēro Likums Par kultūras pieminekļu aizsardzību, Ministra kabineta 26.08.2003. noteikumi Nr.474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu", kā arī citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi.
562. Jebkura saimnieciskā darbība valsts aizsargājamās kultūras pieminekļos, to teritorijās un aizsardzības zonās veicama tikai ar Valsts kultūras pieminekļu inspekcijas atļauju.
563. Kultūras pieminekļus ir aizliegts iznīcināt. Nekustamos kultūras pieminekļus drīkst pārvietot vai pārveidot tikai izņēmuma gadījumā ar Kultūras ministrijas Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauju. Kultūras pieminekļa pārveidošana vai tā oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir vienīgā iespēja, kā saglabāt pieminekli, vai arī tad, ja pārveidojuma rezultātā nepazeminās pieminekļa kultūrvēsturiskā vērtība.
564. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonās atļauta tāda saimnieciskā darbība, tajā skaitā apbūve, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u. tml.). Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojama, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri.
565. Zemes rakšanas darbi, t.sk. inženiertehnisko komunikāciju pārbūve, atjaunošana vai jaunu izbūve, kas skar arheoloģijas pieminekli „Valmieras senpilsēta” (valsts aizsardzības Nr.2503), „Elku saliņa – kulta vieta” (valsts aizsardzības Nr.2504), „Valmieras viduslaiku pils” (valsts aizsardzības Nr.2505), kā arī aizsardzības zonu, saskaņojami ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.
566. Valmieras senpilsētas nogāzē pret Gauju jauna apbūve nav pieļaujama. Nepieciešamības gadījumā apbūve atjaunojama uz esošajiem pamatiem.
567. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu izmaiņas nav uzskatāmas par teritorijas plānojuma grozījumiem.
568. Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijās un to aizsargjoslās (aizsardzības zonās), paredzot ēkas augstākas par 3 stāviem, nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu. Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas ietvaros jāveic plānotās apbūves ietekmes analīze, tostarp arī vizuālās ietekmes, uz kultūrvēsturisko mantojumu un kultūrvēsturisko ainavu kopumā.
569. Pašvaldībai ir tiesības ierobežot jaunceltņu un pārbūvējamo ēku augstumu kultūras pieminekļu teritorijās un to aizsargjoslās (aizsardzības zonās), ja jaunbūves vai pārbūvētas ēkas plānotais augstums varētu kaitēt kultūras pieminekļa vizuālai uztverei un harmoniskai vēsturiskās apbūves ainavai un kur apkārtējā vidē dominē zemāka apbūve. Pašvaldība var norādīt specifiskas prasības projektējamajiem būvprojektiem.

7.3. PILSĒTAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKI OBJEKTI

570. Pilsētas nozīmes kultūrvēsturiski objekti ir arhitektūras pieminekļi - arhitektoniski un pilsētbūvnieciski vērtīgas būves, kas saglabājamās vai pārbūvējamās. Valmieras pilsētas nozīmes kultūrvēsturiskie objekti uzskaitīti šo TIAN Pielikumi 4.pielikuma 1.tabulā.
571. Veicot pilsētas nozīmes kultūrvēsturisko objektu pārbūvi, atjaunošanu:
- 571.1. pēc iespējas saglabājamās ēku proporcijas, un arhitektoniskās vērtības - fasādes, apdare, dekora elementi, kā arī saglabājamās konstrukcijas un vēsturiski pielietotie būvmateriāli;
- 571.2. ēkas fasāžu vienkāršošana un redzamo arhitektūras elementu un veidojumu (ailu aizpildījums, rustojums, portāli, vitrīnas, logu apmales, sandriki, lizēnas, pilastrī, dzegas, jumta logi u.c.) likvidācija vai pārveidošana pieļaujama tikai tad, ja ēkas kultūrvēsturiskajā novērtējumā (apsekojumā, inventarizācijā, izpētē), ēka kopumā vai tās attiecīgie elementi atzīti par kultūrvēsturiski mazvērtīgiem vai nevērtīgiem, vai gadījumos, kad šie pārveidojumi neiespaido vai nesamazina ēkas kultūrvēsturisko vērtību;
- 571.3. pēc iespējas jā saglabā vēsturisko ēku logu un iestikloto ieejas durvju vērtību daļījums.

7.4. AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS UN OBJEKTI

572. Aizsargājamā ģeoloģiskā un ģeomorfoloģiskā dabas pieminekļa "Gaujas Stāvie krasti (Valmierā)" (grafiski attēlots Teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartogrāfiskajā materialā Funkcionālais zonējums) aizsardzība un izmantošana veicama saskaņā ar 16.03.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, kā arī citu normatīvo aktu prasībām.
573. Pašvaldības izveidotajās dabas parku teritorijās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, jāveic sugu un īpaši aizsargājamo meža biotopu inventarizācija. Pašvaldības izveidotas dabas parka teritorijas norādītas TIAN Pielikumi 5.pielikuma 1.tabulā.
574. Lai nodrošinātu Valmieras pilsētas pašvaldības izveidoto aizsargājamo dabas pieminekļu - aleju un koku rindu saglabāšanu un nodrošinātu to augšanas apstākļus, 10 m rādiusā ap koku, bet, ja koka vainaga projekcija ir lielāka, tad vainaga projekcijas platumā aizliegta saimnieciskā darbība, kas var ietekmēt koka augšanu un attīstību, vai vides apstākļu maiņu - izmaiņas ūdens bilanci, barošanas režīmā utt. Valmieras pilsētas pašvaldības pašvaldības izveidoto aizsargājamo dabas pieminekļu - aleju un koku rindu saraksts TIAN Pielikumi 5.pielikuma 2.tabulā.
575. Izstrādājot detālplānojumu vai būvprojektu jāveic aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizācija.

7.5. AIZSARGJOSLAS

576. Aizsargjoslas un aprobežojumus tajās nosaka Aizsargjoslu likums. Teritorijas izmantošanā jāievēro visu veidu aizsargjoslas un normatīvajos aktos noteiktie apgrūtinājumi tajās.
577. Grafiskās daļas kartē Teritorijas funkcionālais zonējums attēlotas tās aizsargjoslas, kas pašvaldībai grafiski jāattēlo teritorijas plānojumā saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un kuru platums ir 10 m un vairāk.

578. Aizsargjoslas, tajā skaitā aizsargjoslas, kas mazākas par 10 m, jāattēlo izstrādājot lokālpārplānojumus, detālpārplānojumus vai zemes ierīcības projektus.
579. Veicot jebkura vieda būvniecību, tai skaitā esošo ēku atjaunošanu un pārbūvi, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, ar Valmieras pilsētas pašvaldību par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Ģeodēziskā tīkla atbalsta punktu saraksts TIAN Pielikumi 10.pielikumā.

1. PIELIKUMS. Transporta infrastruktūra

1.tabula. Raksturlielumi minimālo autostāvvietu skaita noteikšanai

Objekts	Aprēķina vienība	Minimālais autostāvvietu skaits uz aprēķina vienību
Dzīvojamās ēkas		
Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas	1 dzīvoklis ar platību līdz 75 m ²	1
	1 dzīvoklis ar platību virs 75m ²	1,5
Pirmsskolas izglītības iestādes	15 gultas vietas	1 (minim. – 2)
Kopmītnes	3 gultas vietas	1
Veco ļaužu mītnes	15 gultas vietas	1 (minim. – 3)
Biroju, administrācijas un prakses telpas		
Biroju un administrācijas ēkas kopumā	40 m ² (lietd. platība)	1
Telpas ar lielu apmeklētāju skaitu (konsultācijas, ārstu prakses utt.)	1 strādājošais	1
	30 m ² (lietd. platība)	papildus 1
Tirdzniecības vietas		
Veikali, universālveikali, lielveikali	30 m ² (tirdzn. platība)	1 (minim. – 2 uz vienu veikalu)
Tirdzniecības centri	17,5 m ² (tirdzn. platība)	1
Veikali, kuros tirgo lielogabārta preces (mēbeles, celtniecības materiāli, sadzīves tehnika)	50 m ² (tirdzn. platība)	1
Pulcēšanās vietas, baznīcas		
Teātri, koncertzāles, zāles ar dažādu izmantojumu, brīvdabas teātri, skolu aulas, konferenču zāles	5 sēdvietas	1
Baznīcas	20 sēdvietas	1
Sporta centri		
Sporta laukumi, stadioni	250 m ²	1
	10 apmeklētāji	papildus 1
Sporta zāles	50 m ²	1
	10 apm. vietas	papildus 1
Tenisa laukumi	laukums	4
	10 apm. vietas	papildus 1
Sabiedriskās ēdināšanas objekti un naktsmītnes		
Restorāni, kafejnīcas u.tml.	4 sēdvietas	1
Viesnīcas un citas naktsmītnes	4 gultas	1
Veselības aprūpes iestādes		
Slimnīcas, privātklīnikas	4 gultas	1
Skolas, jauniešu izglītības iestādes		
Pamatskolas	30 skolēni	1
Citas vispārīgizglītojošās skolas, arodskolas, profesionālās skolas	25 skolēni	1
	10 skolēni virs 18 gadu vecuma	papildus 1
Specializētās skolas bērniem ar īpašām vajadzībām	15 skolēni	1
Augstskolas	3 studenti	1
Uzņēmumi		
Amatniecības un rūpniecības uzņēmumi	3 darbinieki	1
Noliktavas, noliktavu laukumi, izstāžu un tirdzniecības laukumi	3 darbinieki	1
Auto darbnīcas	Apkopes vai remonta stends	6
Auto mazgātavas	Mazgāšanas vieta	3
Dažādi		
Kapsētas	2000 m ² zemes platības	1 (minim. - 10)
Spēļu automātu zāles	20 m ² zāles platības	1 (minim. - 3)
Tirgi	1 tirdzniecības vieta	0,5

2.tabula. Ielu klasifikācija, ielu sarkanās līnijas, būvlaides

Valsts autoceļš	Autoceļa nozīme	Minimālā ceļa zemes nodalījuma josla uz katru pusi no autoceļa ass, m	Minimālā būvlaide, m
VALSTS GALVENAIS AUTOCEĻŠ			
Inčukalns-Valmiera-Igaunijas robeža (Valka)	Valsts galvenais autoceļš A3	15,5	teritorijām, kur nav esoša apbūve 100 m uz katru pusi no ceļa ass, ja VAS "Latvijas Valsts ceļi" nav noteikusi citādāk
REĢIONĀLAIS AUTOCEĻŠ			
Valmiera-Smiltene	Reģionālais autoceļš P18	15,5	teritorijām, kur nav esoša apbūve 60 m uz katru pusi no ceļa ass, ja VAS "Latvijas Valsts ceļi" nav noteikusi citādāk
Iela	Ielas nozīme	Platums starp ielas sarkanajām līnijām, m	Minimālā būvlaide, m (gadījumos, ja nav iedibinātās būvlaides)
IELA			
BII kategorija – neapbūvēts apdzīvotas vietas ceļš (iela) starpreģionālo un reģionālo autoceļu tranzītsatiksmei un iekšējo centru savienošanai			
Cēsu iela posmā no rotācijas apļa ar Rīgas ielu līdz tiltam pār Gauju	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P20	20, pa zemes vienības robežu	6
Cēsu iela posmā no tilta pār Gauju un rotācijas aplī, un posmā līdz Audēju ielai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P20	pa zemes vienības robežu	6
Cēsu iela posmā no Audēju ielas līdz Rūpniecības ielai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P20	17,5, pa zemes vienības robežu	6
Cēsu iela posmā no Rūpniecības ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P20	16-22, pa zemes vienības robežu	6
Lāčplēša iela	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P17	15,5-..., pa zemes vienības robežu	6
Matīšu šoseja posmā no rotācijas apļa ar Rīgas ielu līdz Sporta ielai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P16	25	6
Matīšu šoseja posmā no Sporta ielas līdz valsts galvenajam autoceļam A3	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P16	27	6
Rīgas iela posmā no Lāčplēša ielas līdz rotācijas aplim ar Cēsu ielu	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P17	28	6
Rīgas iela posmā no rotācijas apļa ar Cēsu ielu līdz Kārļa Baumaņa ielai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P16	29	6
Rīgas iela posmā no Kārļa Baumaņa ielas līdz Georga Apiņa ielai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P16	25	6
Rīgas iela posmā no Georga Apiņa ielas līdz Andreja Uptīša ielai	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P16	16-24	6
Rīgas iela posmā no Andreja Uptīša ielas līdz rotācijas aplim ar Matīšu šoseju	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P16	20-26, pa zemes vienības robežu	6
Rīgas iela posmā no rotācijas apļa ar Matīšu šoseju līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	maģistrālā iela	22,5-33,5, pa zemes vienības robežu	6
Tērbatas iela	maģistrālā iela, reģionālais autoceļš P17	22-27,5	6

CIII kategorija – iekšējos vidējos centrus savienojošā iela			
Brenguļu iela posmā no Stacijas ielas līdz Paula Valdena ielai	maģistrālā iela	20	6
Cempu iela	maģistrālā iela	25-62, pa zemes vienības robežu	6
Kauguru iela	maģistrālā iela	19-25, pa zemes vienības robežu	6
Limbažu iela	maģistrālā iela	13-16	6
Mazā Stacijas iela	maģistrālā iela	13,5-..., pa zemes vienības robežu	6
Mālu iela	maģistrālā iela	18	6
Nauču iela	maģistrālā iela	18	6
Paula Valdena iela	maģistrālā iela	25, pa zemes vienības robežu	6
Rubenes iela posmā no rotācijas apļa ar Beātes ielu līdz Ezera ielai	maģistrālā iela	15, pa zemes vienības robežu	6
Rubenes iela posmā no Ezera ielas līdz Jāņa Endzelīna ielai	maģistrālā iela	20	6
Rubenes iela posmā Jāņa Endzelīna ielas līdz Raiņa ielai	maģistrālā iela	26	6
Sloku iela	maģistrālā iela	25	6
Stacijas iela posmā no Cēsu ielas līdz Krāsotāju ielai	maģistrālā iela	13	6
Stacijas iela posmā no Krāsotāju ielas līdz Dīķa ielai	maģistrālā iela	13,5	6
Stacijas iela posmā no Dīķa ielas līdz Kauguru ielai	maģistrālā iela	23,5, pa zemes vienības robežu	6
Stacijas iela posmā no Kauguru ielas līdz Marijas ielai	maģistrālā iela	14, pa zemes vienības robežu	6
Stacijas iela posmā no Marijas ielas līdz Pleskavas ielai	maģistrālā iela	16	6
Valkas iela posmā no Rubenes ielas līdz Tērbatas ielai	maģistrālā iela	14,5-23, pa zemes vienības robežu	6
Valkas iela posmā no Tērbatas ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	maģistrālā iela	20-26, pa zemes vienības robežu	6
CIV kategorija – iekšējos mazos centrus savienojošā iela			
Abula iela , tajā skaitā plānotais Abula ielas turpinājums līdz Mūrmuižas ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	25, plānotajam Abula ielas turpinājumam līdz Mūrmuižas ielai – 12-15	6
Alvila Freimaņa iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	50	6
Andreja Upīša iela posmā no Rīgas ielas līdz Beātes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16, pa zemes vienības robežu	6
Andreja Upīša iela posmā no Beātes ielas līdz Rubenes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12, pa zemes vienības robežu	6
Andreja Upīša iela posmā no Rubenes ielas līdz Senču ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12-14, pa zemes vienības robežu	6
Andreja Upīša iela posmā no Senču ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15, pa zemes vienības robežu	6

Ausekļa iela posmā no Rīgas ielas līdz Voldemāra Baloža ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	19, pa zemes vienības robežu	6
Ausekļa iela posms no Voldemāra Baloža ielas līdz Leona Paegles ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16	6
Ausekļa iela posmā no Vaidavas ielas līdz Voldemāra Baloža ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	20, pa zemes vienības robežu	6
Beātes iela posmā no Lucas ielas līdz Raiņa ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12	6
Beātes iela posmā no Raiņa ielas līdz Georga Apiņa ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	17-23	6
Beātes iela posmā no Georga Apiņa ielas līdz Kārļa ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	25	6
Beātes iela posmā no Kārļa ielas līdz rotācijas aplim ar Limbažu ielu	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	22, pa zemes vienības robežu	6
Beātes iela posmā no rotācijas apla ar Limbažu ielu līdz Senču ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Beātes iela posmā no Senču ielas līdz Patversmes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	19-25	6
Brenguļu iela posmā no Paula Valdena ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	20	6
Brēžas iela posmā no Leona Paegles ielas līdz Voldemāra Baloža ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15	6
Brēžas iela posmā no Voldemāra Baloža ielas līdz Rīgas ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	13, pa zemes vienības robežu	6
Brūkleņu iela	vietējas nozīmes iela	15-24, pa zemes vienības robežu	6
Brīvības iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	17-23, pa zemes vienības robežu	6
Burtnieku iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15-18, pa zemes vienības robežu	6
Diakonāta iela (izņemot posmu līdz Gaujas ielai)	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15	6
Dīvaliņa iela posmā no Tērbatas ielas līdz Palejas ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16	6
Dīvaliņa iela posmā no Palejas ielas līdz Jāņa Daliņa ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	20	6
Eduarda Lācera iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Georga Apiņa iela posmā no Rīgas ielās līdz Rubenes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	23-23,5	6
Grīšļu iela	maģistrālā iela	16	6
Imantas iela posmā no Rīgas ielas līdz Straupes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	11,5, pa zemes vienības robežu	6
Imantas iela posmā no Straupes ielas līdz Nauču ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	11, pa zemes vienības robežu	6
Imantas iela posmā no Nauču ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Jāņa Daliņa iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Jāņparka iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15-20	6

Jumaras iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16-16,5, pa zemes vienības robežu	6
Kārļa Baumaņa iela posmā no Rīgas ielas līdz Beātes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16	6
Leona Paegles iela posmā no Diakonāta ielas līdz Miera ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Leona Paegles iela posmā no Miera ielas līdz Semināra ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12, pa zemes vienības robežu	6
Leona Paegles iela posmā no Semināra ielas līdz Jaunajai Smilšu ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15, pa zemes vienības robežu	6
Leona Paegles iela posmā no Jaunās Smilšu ielas līdz Jumaras ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Linarda Laicena iela posmā no Cēsu ielas līdz Rūpniecības ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	14, pa zemes vienības robežu	6
Linarda Laicena iela posmā no Rūpniecības ielas līdz ielas galam	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	17	6
Loku iela posmā no Burtnieku ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12-21	6
Lucas iela posmā no Tērbatas ielas līdz Beātes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16	6
Marijas iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12-14,5	6
Meža iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	14-17	6
Mūrmuižas iela , tajā skaitā plānotais Mūrmuižas ielas turpinājums līdz reģionālajam autoceļam P18 Valmiera- Smiltene	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	20, plānotajam ielas turpinājumam - 14	6
Nauču iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Patversmes iela	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	20	6
Pilātu iela posmā no Brīvības ielas līdz Loku ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12	6
Raiņa iela posmā no Tērbatas ielas līdz Beātes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15-16	6
Raiņa iela posmā no Beātes ielas līdz Liepu ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15-18,5	6
Raiņa iela posmā no Liepu ielas līdz Rubenes ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	25	6
Raiņa iela posmā no Rubenes ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Rūpniecības iela posmā no Dzelzceļa ielas līdz Kauguru ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	22, pa zemes vienības robežu	6
Rūpniecības iela posmā no Kauguru ielas līdz Sila ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16, pa zemes vienības robežu	6
Rūpniecības iela posmā no Sila ielas līdz Ciedru ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	15,5, pa zemes vienības robežu	6
Rūpniecības iela posmā no Ciedru ielas līdz Cēsu ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18-22,5, pa zemes vienības robežu	6

Rūpniecības iela posmā no Cēsu ielas līdz Linarda Laicena ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18, pa zemes vienības robežu	6
Rūpniecības iela posmā no Linarda Laicena ielas līdz Grīšļu ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	16	6
Somu iela , tai skaitā plānotais Somu ielas turpinājums līdz krustojumam ar Rietekļa ielu un plānoto Voldemāra Baloža ielas turpinājumu	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
Voldemāra Baloža iela posmā no Brēžas ielas līdz Ausekļa ielai	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	12-15, pa zemes vienības robežu	6
Voldemāra Baloža iela posmā no Ausekļu ielas līdz Jumaras ielai, tai skaitā plānotais Voldemāra Baloža ielas turpinājums līdz Rietekļa ielas krustojumam ar plānoto Somu ielas turpinājumu	pilsētas rajonu nozīmes maģistrālā iela	18	6
DIV kategorija – iekšējos mazos centrus savienojošā iela			
Ausekļa iela posmā no Rīgas ielas līdz Nauču ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Beverīnas iela	vietējas nozīmes iela	15-22, pa zemes vienības robežu	5
Dzelzceļa iela , tai skaitā Dzelzceļa ielas turpinājums līdz Lodes ielai	vietējas nozīmes iela	16	5
Eksporta iela	vietējas nozīmes iela	20	5
Liepu iela	vietējas nozīmes iela	17	5
Lodes iela	vietējas nozīmes iela	15-18,5, pa zemes vienības robežu	5
Matīšu iela posmā no rotācijas apla ar Beātes ielu līdz Salacas ielai	vietējas nozīmes iela	15	5
Matīšu iela posmā no Salacas ielas līdz Patversmes ielai	vietējas nozīmes iela	15	6
Nākotnes iela	vietējas nozīmes iela	18	5
Purva iela posmā no Beātes ielas līdz Matīšu šosejai	vietējas nozīmes iela	16	6
Purva iela posmā no Matīšu šosejas līdz valsts galvenajam autoceļam A3	vietējas nozīmes iela	16-23	5
Semināra iela posmā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai	vietējas nozīmes iela	16	6
Semināra iela posmā no Smilšu ielas līdz Leona Paegles ielai	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	6
Skolas iela	vietējas nozīmes iela	14	5
Sporta iela posmā no Matīšu šosejas līdz Parka ielai	vietējas nozīmes iela	16	6
Sporta iela posmā no Parka ielas līdz Jānparka ielai	vietējas nozīmes iela	16-..., pa zemes vienības robežu	6
Sporta iela posmā no Jānparka ielas līdz Skolas ielai	vietējas nozīmes iela	16	5
Straupes iela posmā no Skolas ielas līdz Ausekļa ielai	vietējas nozīmes iela	16	5
Straupes iela posmā no Ausekļa ielas līdz Imantas ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Vaidavas iela posmā no Rīgas ielas līdz Ausekļa ielai	vietējas nozīmes iela	18-24	5

Zvaigžņu iela	vietējas nozīmes iela	15,5	5
DV kategorija – piekļūšanas iela			
Ainažu iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Akmeņu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Amatnieku iela posmā no Jānparka ielas līdz Skolas ielai	vietējas nozīmes iela	14, pa zemes vienības robežu	5
Amatnieku iela posmā no Skolas ielas līdz Koku ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Andreja Upīša iela posmā no Leona Paegles ielas līdz Rīgas ielai	vietējas nozīmes iela	15	3
Annas iela posmā no Beātes ielas līdz Graudu ielai	vietējas nozīmes iela	13, pa zemes vienības robežu	5
Annas iela posmā no Graudu ielas līdz Rubenes ielai	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Annas iela posmā no Rubenes ielas līdz Senču ielai	vietējas nozīmes iela	18, pa zemes vienības robežu	6
Asteru iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	5
Audēju iela	vietējas nozīmes iela	14	5
Austrumu iela	vietējas nozīmes iela	10-12, pa zemes vienības robežu	5
Avotu iela	vietējas nozīmes iela	11-16, pa zemes vienības robežu	5
Āra iela	vietējas nozīmes iela	14	6
Āžkalna iela	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	5
Baltā iela	vietējas nozīmes iela	11, pa zemes vienības robežu	5
Bastiona iela	vietējas nozīmes iela, posms gar zemes vienību Rīgas iela 4 kā gājēju iela	12-30	3
Bāles iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Beites iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Bērzu iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Briežu iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Cempu ielas atzars (uz Cempu iela 23, 27..)	vietējas nozīmes iela	16, pa zemes vienības robežu	5
Cepļa iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Ceriņu iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	5
Dakstiņu iela	vietējas nozīmes iela	15	6
Dauguļu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Dāliju iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Dārza iela posmā no Rīgas ielas līdz Beātes ielai	vietējas nozīmes iela	14	5
Dārza iela posmā no Lilijas ielas līdz Rīgas		16, pa zemes vienības robežu	5
Diakonāta iela posms līdz Gaujas ielai	vietējas nozīmes iela	14	5
Dikļu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Dīķa iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Dīvaliņa iela posmā no Jāņa Daliņa ielas līdz ielas galam	vietējas nozīmes iela	20	5
Dumbrāju iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Dūķeru iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	5
Dzegu iela	vietējas nozīmes iela	15	6
Dzejnieku iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Eduarda Lācera iela	vietējas nozīmes iela		
Egļu iela	vietējas nozīmes iela	12	5

Ezera iela , tai skaitā plānotais Ezera ielas turpinājums līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	vietējas nozīmes iela	11	5
Fabrikas iela	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	5
Gaides iela	vietējas nozīmes iela	14-18, pa zemes vienības robežu	5
Ganību iela	vietējas nozīmes iela	16	5
Garā iela posmā no Leona Paegles ielas līdz Lilijas ielai	vietējas nozīmes iela	10	3
Garā iela posmā no Lilijas ielas līdz Rīgas ielai	vietējas nozīmes iela	16	3
Garā iela posmā no Rīgas ielas līdz Beāte ielai	vietējas nozīmes iela	16, pa zemes vienības robežu	3
Gaujas iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Georga Apiņa iela posmā no Rīgas ielas līdz Beātes ielai	vietējas nozīmes iela	15,5, pa zemes vienības robežu	5
Grants iela	vietējas nozīmes iela	12-14, pa zemes vienības robežu	5
Graudu iela posmā no Beāte ielas līdz Annas ielai	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Graudu iela posmā no Annas ielas līdz Andreja Upīša ielai	vietējas nozīmes iela	13, pa zemes vienības robežu	5
Grāvju iela	vietējas nozīmes iela	10,5-12	5
Jaunā iela	vietējas nozīmes iela	9-15, pa zemes vienības robežu	5
Jaunvāles iela	vietējas nozīmes iela	pa zemes vienības robežu	5
Jaunzemju iela	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	5
Jāņa Cimzes iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	5
Jāņa Endzelīna iela	vietējas nozīmes iela	15	6
Jāņa Enkmaņa iela	vietējas nozīmes iela	18, pa zemes vienības robežu	6
Jāņa Ruģēna iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Jāņa Ziemeļnieka iela	vietējas nozīmes iela	15	6
Jāzepa Vītola iela	vietējas nozīmes iela	12	3
Kadiķu iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Kaimiņu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Kalna iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Katrīnas iela	vietējas nozīmes iela	10	3
Kazarmju iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Kāpu iela	vietējas nozīmes iela	8-14	5
Kārlienā iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Kārļa Baumaņa iela posmā no Leona Paegles ielas līdz Rīgas ielai	vietējas nozīmes iela	17	3
Kārļa iela	vietējas nozīmes iela	12	3
Kocēnu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Koku iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Krasta iela	vietējas nozīmes iela	9	6
Krautuves iela	vietējas nozīmes iela	20	5
Krāču iela	vietējas nozīmes iela	12	3
Krāsotāju iela	vietējas nozīmes iela	10	5
Krišjāņa Valdemāra iela	vietējas nozīmes iela	6, pa zemes vienības robežu	3
Kuršu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5

Ķieģeļu iela posmā no Limbažu ielas līdz Matīšu šosejai	vietējas nozīmes iela	12	6
Ķieģeļu iela posmā no Matīšu šosejas līdz Jānparka ielai	vietējas nozīmes iela	18	6
Ķiršu iela	vietējas nozīmes iela	9	6
Lazdu iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Lilijas iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Loku iela posmā no Brīvības ielas līdz Akmeņu ielai	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	6
Loku iela posmā no Akmeņu ielas līdz Burtnieku ielai	vietējas nozīmes iela	12	6
Lucas iela izņemot posmu no Tērbatas ielas līdz Beātes ielai	vietējas nozīmes iela	16-20	6
Mazā Loku iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	6
Mākslinieku iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Mednieku iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Medņu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Meldru iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Mērnīku iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Miera iela posmā no Leona Paegles ielas līdz Lilijas ielai	vietējas nozīmes iela	12	5
Miera iela posmā no Lilijas ielas līdz Beātes ielai	vietējas nozīmes iela	12	3
Mujānu iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	6
Namdaru iela	vietējas nozīmes iela	9-11, pa zemes vienības robežu	5
Ošu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Palejas iela posmā no Lucas ielas līdz Brīvības ielai	vietējas nozīmes iela	18	5
Palejas iela posmā no Brīvības ielai līdz Tērbatas ielas	vietējas nozīmes iela	15	5
Palejas iela posmā no Tērbatas ielas līdz Valkas ielai	vietējas nozīmes iela	9	5
Parka iela posmā no Rīgas ielas līdz Sporta ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Parka iela posmā no Sporta ielas līdz Mālu ielai	vietējas nozīmes iela	18	6
Pauku iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Pārgaujas iela posmā no ielas sākuma līdz Straumes ielai	vietējas nozīmes iela	9,6	5
Pārgaujas iela posmā no Krāču ielas līdz Tālavas ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Peldu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Pilātu iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Pīlādžu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5

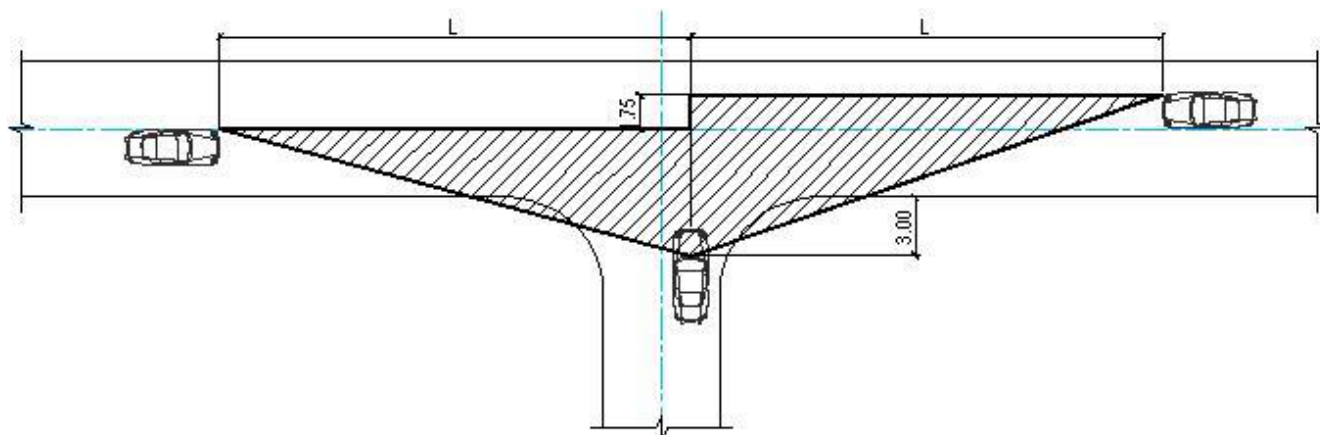
Pleskavas iela	vietējas nozīmes iela	12-17,5, plānotajam Pleskavas ielas turpinājumam līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai – 18	5
Plostnieku ielas posms līdz plānotajam pieslēgumam Leona Paegles ielai	vietējas nozīmes iela	12	5
Plostnieku ielas plānotais pieslēgums Leona Paegles ielai	vietējas nozīmes iela	17	5
Pļavas iela , tai skaitā plānotais Pļavas ielas turpinājums līdz Beverīnas ielai	vietējas nozīmes iela	12, plānotajam ielas turpinājumam līdz Beverīnas ielai – 17	6
Podnieku iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Priežu iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Pučurgas iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Pureņu iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	5
Putnu iela	vietējas nozīmes iela	18	6
Raunas iela	vietējas nozīmes iela	12	3
Rencēnu iela	vietējas nozīmes iela	9	6
Rietekļa iela	vietējas nozīmes iela	18, pa zemes vienības robežu	5
Riharda Gredzena iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Robežu iela	vietējas nozīmes iela	10-14	5
Rožu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Rūjas iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Rūjienas iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Salacas iela posmā no Beātes ielas līdz Matīšu ielai	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	5
Salacas iela posmā no Matīšu ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Salnu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Sapas iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Satiksmes iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Saules iela	vietējas nozīmes iela	9	6
Savariņa iela	vietējas nozīmes iela	15, pa zemes vienības robežu	6
Sedas iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Senču iela posmā no Beātes ielas līdz Matīšu ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Senču iela posmā no Matīšu ielas līdz Annas ielai	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	5
Senču iela posmā no Annas ielas līdz Putnu ielai	vietējas nozīmes iela	14, pa zemes vienības robežu	6
Senču iela posmā no putnu ielas līdz Ezera ielai	vietējas nozīmes iela	14, pa zemes vienības robežu	6
Senču iela posmā no Matīšu šosejas līdz Ainažu ielai	vietējas nozīmes iela	16, pa zemes vienības robežu	6
Senču iela posmā no Ainažu ielas Jānparka ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	6
Sēļu iela	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	5

Siguldas iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Sila iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Skuju iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Smilšu iela	vietējas nozīmes iela	15,5, pa zemes vienības robežu	5
Smiltenes iela	vietējas nozīmes iela	12-13, pa zemes vienības robežu	5
Sporta iela posmā no Limbažu ielas līdz Matīšu šosejai	vietējas nozīmes iela	14, pa zemes vienības robežu	6
Stadiona iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Stirnu iela	vietējas nozīmes iela	12	5
Straumes iela	vietējas nozīmes iela	12	3
Strauta iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Strazdu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Strenču iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Sūnu iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Šķesteru iela	vietējas nozīmes iela	12-16, pa zemes vienības robežu	5
Šķūņu iela	vietējas nozīmes iela	9-12, pa zemes vienības robežu	5
Tālavas iela izņemot posmu no Straumes ielas līdz Pārgaujas ielai	vietējas nozīmes iela	14,4-16, pa zemes vienības robežu	5
Tālavas iela posmā no Straumes ielas līdz Pārgaujas ielai	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Teodora Ūdera iela	vietējas nozīmes iela	12	3
Tirgus iela	vietējas nozīmes iela	8, pa zemes vienības robežu	5
Trikātas iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Upes iela	vietējas nozīmes iela	10, pa zemes vienības robežu	5
Ūdens iela	vietējas nozīmes iela	posmā no Brenguļu ielas līdz Pleskavas ielai – 16, no Gaujas tilta līdz Brenguļu ielai pa zemes vienības robežu	5
Ūdru iela	vietējas nozīmes iela	9-14,5, pa zemes vienības robežu	5
Vadu iela	vietējas nozīmes iela	11, pa zemes vienības robežu	5
Vaidavas iela posmā no Skolas ielas līdz Ausekļa ielai	vietējas nozīmes iela	15	5
Vairogu iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Vanagu iela	vietējas nozīmes iela	12, pa zemes vienības robežu	5
Veides iela	vietējas nozīmes iela	13, pa zemes vienības robežu	5
Vekteru iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	5
Vienības iela	vietējas nozīmes iela	10-12, pa zemes vienības robežu	5
Viestura aleja	vietējas nozīmes iela	25, pa zemes vienības robežu	6
Viršu iela	vietējas nozīmes iela	15	5
Zāļu iela	vietējas nozīmes iela	pa zemes vienības robežu, plānotajam turpinājumam līdz Eksporta ielai – 13	3

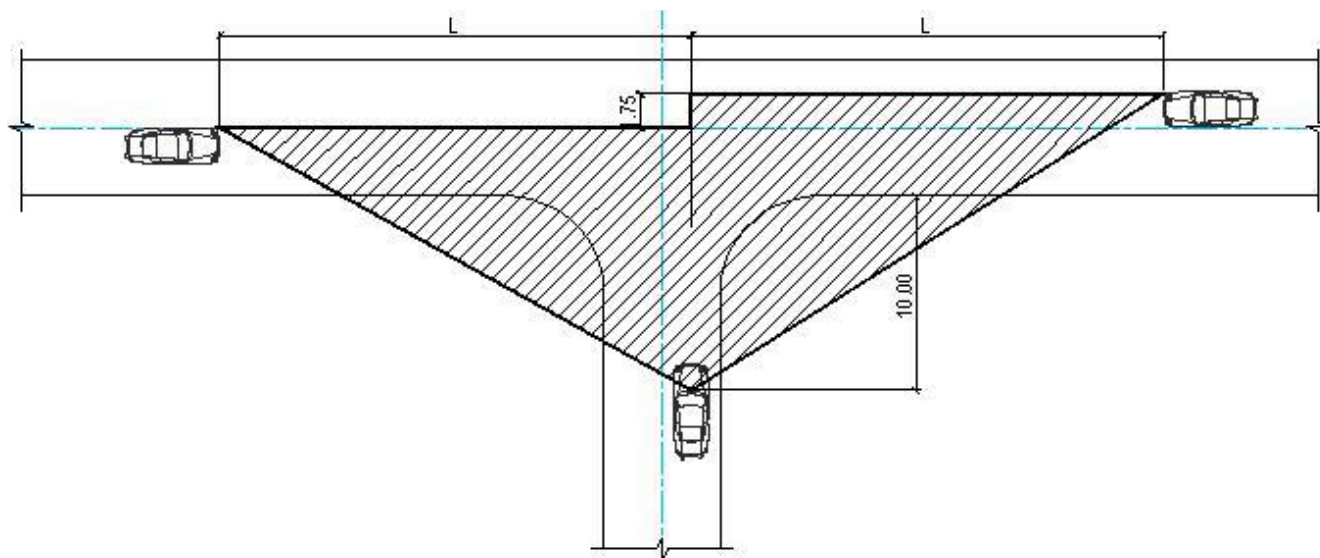
Ziedoņa iela	vietējas nozīmes iela	9, pa zemes vienības robežu	4
Ziedu iela	vietējas nozīmes iela	12	6
Ziedu grava	vietējas nozīmes iela	pa zemes vienības robežu	3
Ziloņu iela	vietējas nozīmes iela	6	3
Zvejnieku iela	vietējas nozīmes iela	11	5
Zvirgzdu iela	vietējas nozīmes iela	pa zemes vienības robežu	3
EV kategorija – piekļūšanas un uzturēšanās iela			
Bruņinieku iela	vietējas nozīmes iela	4-13,5	–
Burkānu iela	vietējas nozīmes iela	8	5
Ciedru iela	vietējas nozīmes iela	10,5	3
Georga Apiņa iela posmā no Leona Paegles ielas līdz Rīgas ielai	gājēju iela	6	–
Jaunā Smilšu iela	vietējas nozīmes iela	8	5
Klusā iela	vietējas nozīmes iela	9	3
Kļavu iela	vietējas nozīmes iela	5-9, pa zemes vienības robežu	5
Lapu iela	vietējas nozīmes iela	6, pa zemes vienības robežu	3
Loku ielas atzars, posms no Loku ielas un Burtinieku ielas krustojuma līdz Mazās Loku ielas krustojumam ar Krišu ielu	gājēju iela	2	3
Mazā Loku iela posms starp Brīvības ielu un Rožu ielu	vietējas nozīmes iela	5,5	3
Mazā Šķūņu iela	vietējas nozīmes iela	6	3
Mūrmuižas ielas atzars, posms starp Mūrmuižas ielu un Krautuves ielu	vietējas nozīmes iela	10	3
Ozolu iela	vietējas nozīmes iela	6	3
Pārgaujas iela posmā starp Straume ielu un Krāču ielu	gājēju iela	10	3
Pilskalna iela	vietējas nozīmes iela	6	3
Zaķu iela	vietējas nozīmes iela	9	5
Ielu atzari, piebraucamie ceļi		4-8	atbilstoši ugunsdrošības un būvnormatīvu prasībām

1.attēls. **Uzbraukšanas un tuvošanās redzamības brīvlauks (redzamības trīsstūris)**

UZBRAUKŠANAS REDZAMĪBAS BRĪVLAUKS



TUVOŠANĀS REDZAMĪBAS BRĪVLAUKS



L - uzbraukšanas un tuvošanās redzamības brīvlauku pleca garums, ko nosaka saskaņā ar Latvijas Valsts standartu LVS 190-3:2012 "Ceļu vienlīmeņa mezgli".



2. PIELIKUMS. Piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas

1. tabula. Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu saraksts¹

Nr. kartē	Nosaukums	Adrese	Reģistrācijas Nr.	Nozare
Piesārņota vieta				
1	Rekultivēta atkritumu izgāztuve "Misas"	Brenguļu iela 25, Valmiera	96015/2214	Atkritumu izgāztuve
2	AS "Valmieras stikla šķiedra" ražotne	Cempu iela 13, Valmiera	96015/2213	Rūpniecība
3	Bijusī Valmieras naftas bāzes teritorija	Gaides iela 11, Valmiera	96015/2215	Naftas bāze
Potenciāli piesārņota vieta				
1	Bijusī mazuta glabātuve	Dzelzceļa iela 9, Valmiera	960100/05	Naftas bāze
2	Bijusī degvielas bāze "Šķesteros"	Mālu iela, Valmiera	960100/09	DUS
3	SIA "Sano" ķīmiskā tīrītava	Rīgas iela 45, Valmiera	96015/4302	Ķīmiskā tīrītava
4	Bijusī mazuta glabātuve	Rīgas iela 27A, Valmiera	960100/07	Naftas bāze
5	AS "Valpro Corp." ražotne	Linarda Laicena iela 2, Valmiera	96015/2223	Rūpniecība
6	ZET degvielas uzpildes vieta	Raiņa iela 14, Valmiera	96015/2222	DUS
7	Bijusī meliorācijas naftas bāze, SIA "Savariņa"	Patversmes iela 12, Valmiera	960100/08	Naftas bāze
8	SIA "ZAAO SYSTEMS"	Cempu iela 8B, Valmiera	96015/4404	Lopu kapsēta
9	SIA "Latvijas propāna gāze" gāzes stacija	Cempu iela 12, Valmiera	96015/4643	Naftas bāze
10	SIA "Valmieras MB" ražotne	Mūrmuižas 18B, Valmiera	96015/4296	Rūpniecība
11	SIA "ZAAO" atkritumu pieņemšanas punkts	Dzelzceļa iela 5, Valmiera		Atkritumu savākšana
12	ZS 22. bataljons, AM valdījuma objekts	Cēsu iela 54, Valmiera	96015/1713	Militārie objekti
13	SIA "Valmieras mēbeles" ražotne	Linarda Laicena iela 4, Valmiera	96015/4500	Rūpniecība
14	SIA "ZAAO" dzīvnieku izcelsmes atkritumu pārstrāde	Rūpniecības iela 1, Valmiera	96015/4208	Lopu kapsēta
15	SIA "Tīrības nams" ķīmiskā tīrītava (piesārņojošā darbība pārtraukta (likvidēta) un izdotā atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai anulēta ar 2013. gada 1. aprīli)	Raiņa iela 6, Valmiera	96015/4346	Ķīmiskā tīrītava
16	SIA "Latvija Statoil" DUS Statoil	Stacija iela 29, Valmiera	96015/4642	DUS
17	SIA "Latvija Statoil" DUS Statoil	Ausekļa iela 26, Valmiera		DUS
18	SIA "Neste Latvija" DUS Neste	Rīgas iela 26, Valmiera		DUS
19	SIA "LUKoil Baltija R" DUS Lukoil	Matīšu šoseja 3, Valmiera		DUS
20	SIA "Neste Latvija" DUS Neste	Mazā Stacijas iela 14, Valmiera		DUS
21	AS "VIRŠI-A" DUS Virši-A	Patversmes iela 12, Valmiera		DUS
22	SIA "ZAAO" atkritumu pieņemšanas punkts	Beātes iela 47, Valmiera		Atkritumu savākšana
23	AS "Valmieras piens" bijusi mazuta saimniecība	Rīgas iela 93, Valmiera	96015/2216	Naftas bāze
24	AS "Valmieras piens" ražotne	Rīgas iela 93, Valmiera		Pārtikas ražošana
25	SIA "V.L.T.", olu iepakojumu ražotne	Mūrmuižas iela 11A, Valmiera	96015/4410	Rūpniecība
26	SIA "EAST-WEST TRANSIT" (bijusi SIA "Ziemeļu Degviela") DUS Latvijas Nafta	Cempu iela 4A, Valmiera		DUS
27	SIA "EAST-WEST TRANSIT" (bijusi SIA "Ziemeļu Degviela") naftas produktu bāze	Mūrmuižas iela 15, Valmiera	960100/06	Naftas bāze

¹ saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs datu bāzi „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs” un Valsts vides dienesta Valmieras reģionālās vides pārvaldes sniegto informāciju

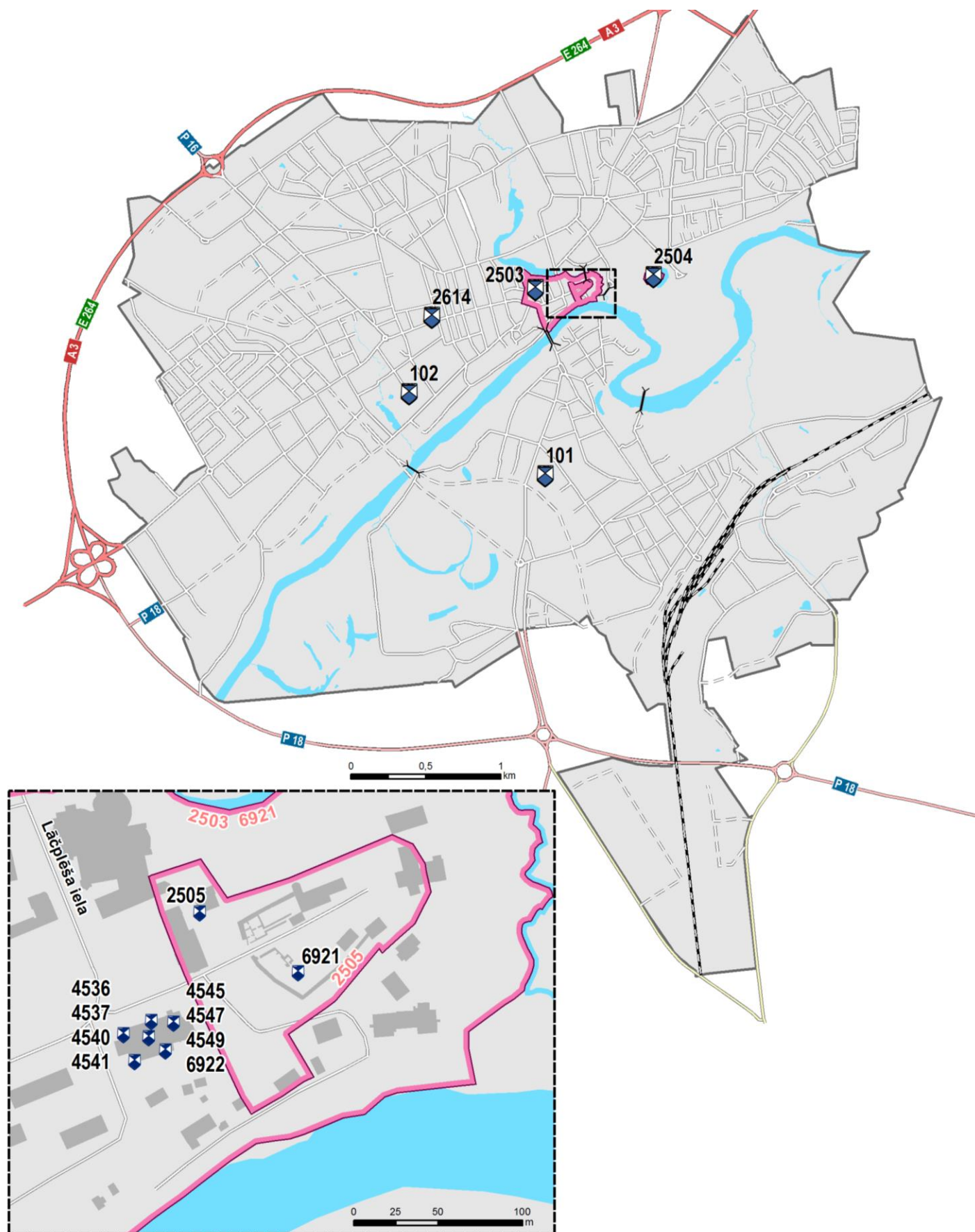
3. PIELIKUMS. Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi

1.tabula. Valsts aizsardzībā esošo kultūras pieminekļu saraksts¹

Valsts aizsardzības Nr.	Statuss	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Adrese; zemes vienības kadastra apzīmējums
Arheoloģijas pieminekļi				
2503	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Valmieras senpilsēta	Valmieras pilsētas centrs
2504	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Elku saliņa - kulta vieta	"Atpūtas parks", Valmiera; 9601 010 0207
2505	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Valmieras viduslaiku pils	Pie Rātes upītes ietekas Gaujā (Bruņinieku iela), Valmiera 9601 001 0004, 9601 001 0008, 9601 001 0009, 9601 001 2101, 9601 001 2103, 9601 001 2104, 9601 001 2110, 9601 001 2112, 9601 001 2113, 9601 001 2114
Arhitektūras pieminekļi				
6921	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Valmieras pilsdrupas un pilsētas viduslaiku nocietinājumi	Bruņinieku iela 4, Valmiera; 9601 001 2112, 9601 001 2113, 9601 001 2114
6922	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Valmieras Sv. Sīmaņa luterāņu baznīca	Bruņinieku ielā 2, Valmiera; 9601 001 2103 001
2614	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Valsts zemes banka	Rīgas iela 40, Valmiera; 9601 016 0201 001
Vēstures pieminekļi				
101	Valsts nozīmes	Vēsture	Kauguru nemieros kritušo zemnieku kaps	Kauguru iela 20, Valmiera; 9601 011 2407
102	Valsts nozīmes	Vēsture	Valmieras skolotāju seminārs	Leona Paegles iela 40, Valmiera; 9601 002 0410 001
Mākslas pieminekļi				
4549	Valsts nozīmes	Mākslas	Vitrāžas (3)	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001
4547	Valsts nozīmes	Mākslas	Sienas gleznojums - epifātija	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001
4545	Valsts nozīmes	Mākslas	Piemineklis J.F.Šrēderam	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001
4541	Valsts nozīmes	Mākslas	Kapa plāksne P.Tīliham	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001
4540	Valsts nozīmes	Mākslas	Kancele ar gleznojumiem (8)	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001
4536	Valsts nozīmes	Mākslas	Ērģeļu luktas ar gleznojumiem (12)	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001
4537	Valsts nozīmes	Mākslas	Ērģeles	Bruņinieku iela 2, Valmiera (Sv. Sīmaņa luterāņu baznīcā); 9601 001 2103 001

¹ Saskaņā ar valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi Latvijas Republikas Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128

1.attēls Valsts aizsardzībā esošie kultūras pieminekļi



4. PIELIKUMS. Pilsētas nozīmes kultūrvēsturiskie objekti

1.tabula. Pilsētas nozīmes kultūrvēsturisko objektu saraksts

Nr.	Objekta nosaukums (vēsturiskais)	Objekta atrašanās vieta, adrese	Objekta (ēkas) kadastra apzīmējums
1.	Valmieras draudzes skola	Voldemāra Baloža iela 5	9601 003 0512 001
2.	"Vecā aptieka"	Bruņinieku iela 1	9601 001 2114 001
3.	Dzīvojamā ēka - "Valteru namiņš"	Bruņinieku iela 3	9601 001 2112 004
4.	Dzīvojamā ēka ar piebūvi	Bruņinieku iela 3	9601 001 2112 001 9601 001 2112 002
5.	Saimniecības ēka	Bruņinieku iela 4	9601 001 2113 001
6.	Saimniecības ēka	Bruņinieku iela 4	9601 001 2113 002
7.	Valmieras slimnīcas apbūve	Bastiona iela 24	9601 001 2001 001
8.	Centra kapu kapliča	Miera iela 1/3	9601 002 0312 001
9.	Savrupmāja	Cēsu iela 20	9601 011 0702 001
10.	Valmieras skolotāju seminārs	Leona Paegles iela 40	9601 002 0410 001
11.	Dzīvojamā ēka	Pilskalņa iela 2	9601 001 2105 001
12.	Saimniecības ēka	Pilskalņa iela 2	9601 001 2105 003
13.	Valmieras komercskola	Raiņa iela 3	9601 001 1914 001
14.	Universālveikals	Rīgas iela 13	9601 001 1801 001
15.	Kinoteātris "Gaisma"	Rīgas iela 19	9601 001 4100 001
16.	Svētā Radonežas Sergija pareizticīgo baznīca	Rīgas iela 22	9601 001 0303 001
17.	Mengdena kapliča	Rīgas iela 22	9601 001 0303 003
18.	Sieviešu ģimnāzija	Rīgas iela 42	9601 016 0205 001
19.	Dzīvojamā ēka	Rīgas iela 44	9601 016 0204 001
20.	Valmieras zirgu pasta stacija, vēlāk aprīņa slimnīca ar morgu	Rīgas iela 47	9601 002 0101 001
21.	Pasts	Diakonāta iela 6	9601 001 2522 004
22.	Dīvala (Jāņa) kapsētas kapliča	Dīvaliņa iela 20	9601 010 0209 001
23.	Dzīvojamā ēka	Garā iela 4	9601 001 0502 001
24.	Šaursliežu dzelzceļa stacija "Jānparks"	Jānparka stacija	9601 004 0211 001
25.	Savrupmāja	Kazarmju iela 8	9601 004 0624 001
26.	Kocēnu kapsētas kapliča	Kocēnu kapi	9601 004 3601 001
27.	"Lucas muiža"	Lucas iela 2	9601 010 0201 001
28.	Noliktava	Marijas iela 6	9601 013 1502 001
29.	Ugunsdzēsēju depo	Mazā Stacijas iela 1	9601 011 0204 001
30.	Dzīvojamā ēka ar veikaliem	Stacijas iela 44	9601 013 0405 001
31.	Veikals	Stacijas iela 30	9601 013 0412 001
32.	Noliktava	Stacijas iela 51	9601 013 0501 004
33.	Noliktava	Stacijas iela 55	9601 013 0803 003
34.	Ūdenstornis	Pleskavas iela 10	9601 015 0201 010
35.	Tiesas nams	Tērbatas iela 13	9601 008 0105 001
36.	Viestura pamatskola	Viestura aleja 3	9601 008 0404 001
37.	Vecpuišu parka paviljons	Leona Paegles iela 10	9601 001 0408 001
38.	Valmieras kurlmēmo skolas apbūve	Leona Paegles iela 5/7	9601 001 2526 001, 9601 001 2526 002
39.	Kaugurmuižas apbūves ansamblis	Cēsu iela 54	9601 014 0106 005, 9601 014 0106 010, 9601 014 0106 027
40.	Šaursliežu dzelzceļa tilts pār Gauju	-	-
41.	Gaujas krasta pagrabīņi	Plostnieku iela 2, Plostnieku iela 4	9601 001 2535 002, 9601 001 2535 003

5. PIELIKUMS. Pašvaldības izveidotās dabas parku un aizsargājamās dabas pieminekļu teritorijas

1.tabula. Pašvaldības izveidoto dabas parku teritoriju saraksts¹

Nosaukums	Adrese; zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
Putriņu mežs	"Putriņu mežs", Jumaras iela 3A, Valmiera; 9601 003 0407, 96010030411	22,04
Kauguru vēris	Cēsu iela 54, Grīšļu iela 3, Valmiera; 9601 014 0106, 9601 014 0101	78,11
Pauku priedes	"Pauku priedes", Gaides 2", Valmiera; 9601 012 0225, 9601 012 0226	30,02
Atpūtas parks	"Atpūtas parks", "Stāvie krasti", Valmiera; 9601 010 0207, 96010100210	52,97

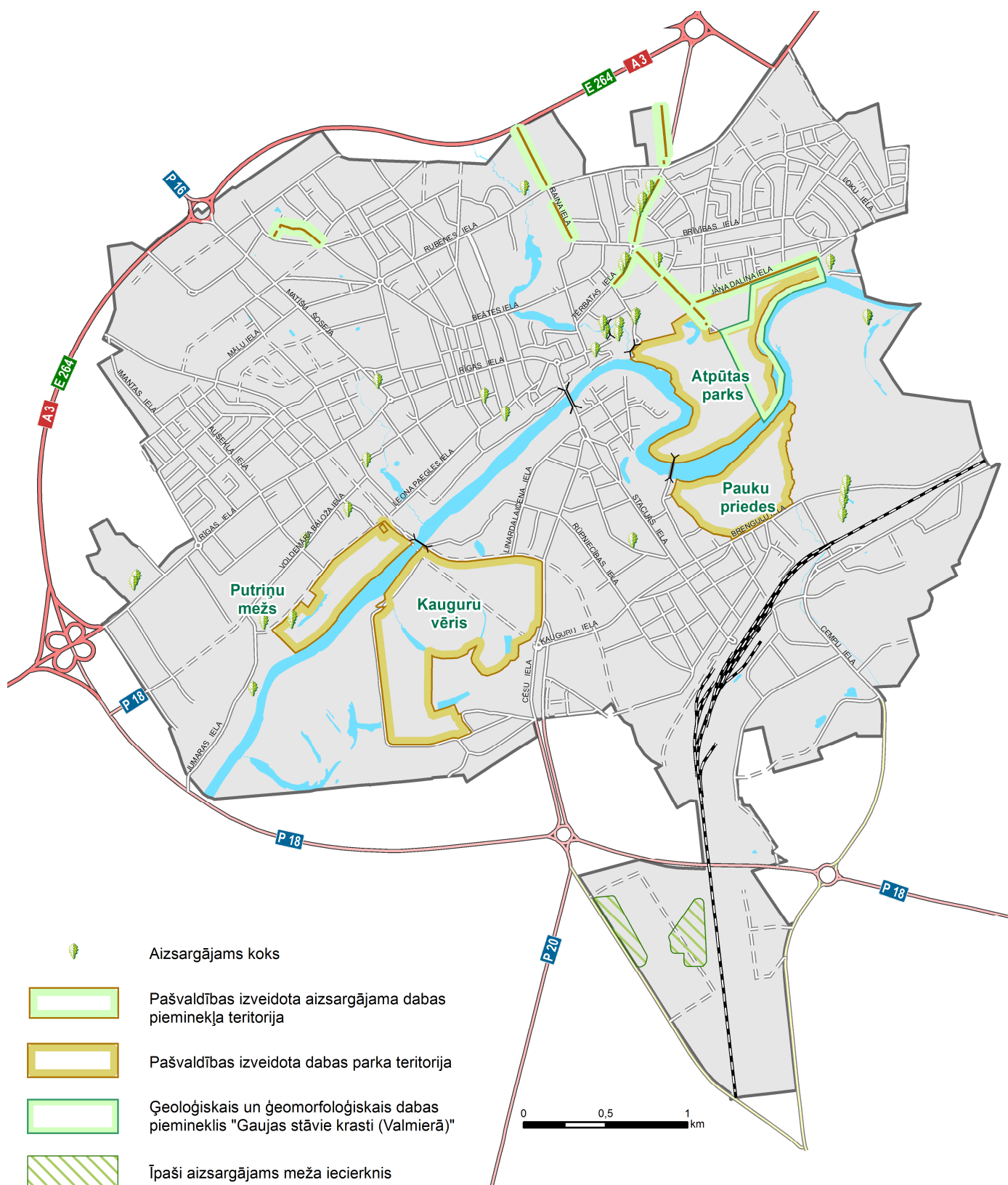
2.tabula. Pašvaldības izveidoto aizsargājamo dabas pieminekļu teritoriju saraksts²

Nosaukums	Atrašanās vieta
Ozolu rindu stādījumi	Tērbatas iela, Valmierā, ielas labajā malā no Lucas ielas līdz Valkas ielai
Ozolu aleja	Dīvaliņa iela, Valmierā, ielas abās pusēs
Ozolu aleja	Raiņa iela, Valmierā, ielas abās pusēs no Liepu ielas līdz pilsētas administratīvās teritorijas robežai
Ozolu aleja	Viestura aleja, Valmierā, ielas abās pusēs
Ozolu aleja	Jāņa Enkmaņa iela, Valmierā

¹ Izveidotas saskaņā ar 02.03.1993. likuma Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām 13.panta 3.punktu, Valmieras pilsētas pašvaldības domes 31.07.1997. sēdes lēmumu Nr.191 (protokols Nr.9, #7) "Par īpaši aizsargājamām vietējās nozīmes dabas teritorijām"

² Izveidotas saskaņā ar Valmieras pilsētas pašvaldības 15.09.2011. Saistošajiem noteikumiem Nr.114 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam ar grozījumiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"

1.attēls. Aizsargājamās dabas teritorijas un dabas pieminekļu teritorijas



6. PIELIKUMS. Kapsētas

1. tabula. Kapsētu saraksts

Nr.	Nosaukums	Adrese; zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha
1.	Dīvala kapi	Dīvaliņa iela 20, Valmiera; 9601 010 0209	1,64
2.	Pilsētas kapi	Lilijas iela 7, Valmiera; 9601 002 0313	4,77
3.	Kocēnu kapi	Rīgas iela 100, Valmiera; 9601 004 0056	11,61
4.	Brēžas kapi	Brēžas iela 5, Valmiera; 9601 002 0803	1,89

- 1. Apbūves blīvums** ir apbūvētās teritorijas (visu ēku apbūves laukuma summa) attiecība pret zemes vienības platību attiecīgajā funkcionālajā zonā. To izsaka procentos un aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$A = \frac{L}{Z} \times 100 \%, \text{ kur}$$

A – apbūves blīvums (procentos);

L – visu ēku apbūves laukumu summa (m²);

Z – zemes vienības platība attiecīgajā funkcionālajā zonā (m²).

- 2. Brīvā zaļā teritorija** ir zemes vienības neapbūvētā platība, un to aprēķina, izmantojot šādu formulu::

$$B = (Z - L1 - L2 - L3), \text{ kur}$$

B – brīvā zaļā teritorija (m²)

Z – zemes vienības platība (m²);

L1 – visu ēku apbūves laukumu summa (m²);

L2 – piebraucamo ceļu aizņemtā platība (m²);

L3 – autostāvvietu aizņemtā platība (m²).

- 3. Brīvo zaļo teritoriju** raksturo brīvās zaļās teritorijas rādītājs. To nosaka procentos kā brīvās zaļās teritorijas attiecību pret visu apbūvēto teritoriju summu un aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$b = \frac{B}{Z} \times 100 \%, \text{ kur}$$

b – brīvās zaļās teritorijas rādītājs (procentos);

B – brīvā zaļā teritorija (m²);

Z – zemes vienības platība (m²).

- 4. Apbūves intensitāte** ir ēku virszemes stāvu platības summas attiecība pret zemes vienības platību attiecīgajā funkcionālajā zonā. To izsaka procentos un aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$I = \frac{S}{Z} \times 100 \%, \text{ kur}$$

I – apbūves intensitāte (procentos);

S – visu ēku virszemes stāvu platību summa (m²);

Z – zemes vienības platība attiecīgajā funkcionālajā zonā (m²).

8. PIELIKUMS. Pašvaldības funkciju īstenošanai nepieciešamās zemes vienības

1. tabula. Pašvaldības funkciju īstenošanai nepieciešamo zemes vienību saraksts

Nr.	Adrese; zemes vienības kadastra apzīmējums	Funkcija
1.	Krāču iela 4, Valmiera; 9601 011 1805	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu – publiska sporta un rotaļu laukuma izbūve uzturēšana
2.	Cempu iela 17B, Valmiera; 9601 015 0013	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana
3.	Lodes iela 8A, Valmiera; 9601 013 2111	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana
4.	Bez adreses; 9601 014 0307	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana
5.	Bez adreses; 9601 011 0037	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana
6.	Stacijas iela 8, Valmiera; 9601 011 0906	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu – publiska sporta un rotaļu laukuma izbūve uzturēšana
7.	Kārļa Baumaņa iela 4A, Valmiera; 9601 001 1808	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību – publiska automašīnu stāvlaukuma būvniecība un uzturēšana
8.	Industriālais parks, Valmiera; 9662 002 0613; 9662 003 0137	sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu , kā arī Valmieras pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā un Valmieras pilsētas attīstības programmā noteikto mērķu un uzdevumu īstenošanai – Valmieras industriālā parka izveidei
	Industriālais parks, Valmiera; 9662 003 0111; 9662 002 0614	gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana

1.attēls. Pagalmu izvietojuma shēma



10. PIELIKUMS. Ģeodēziskā tīkla punkti

1.tabula. Valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts¹

Nr.	Punkta Nr.	Nosaukums	Klase*	Markas Nr.	Punkta atrašanās vietas apraksts	x LKS-92 TM (m)	y LKS-92 TM (m)	Apsekošanas gads
1.	5861	8562	G2	8562	No Valmieras uz Matīšu pusi līdz apvedceļam, tad pa labi uz Valmiermuižas pusi 1,5 km līdz tiltam, tad pa labi 160 m. Punkts atrodas pļavā un ir pilsētas poligonometrijas punkts (1.kategorija).	379320.001	584446.587	2010
2.	21501	524b	N1	524	Kauguru ielā Nr.13, darbnīcas sienā, ielas pusē.	376463	585186	2013
3.	21502	458	N1	458	Cēsu ielā Nr.36 dzīv.ēkas pamatos, ielas pusē.	377083	585126	2013
4.	21503	448	N1	448	L.Laicena iela Nr.4, 3st.dzīv.ēkas sienā, ielas pusē.	377608	585114	2013
5.	21504	440	N1	440	Mazās stacijas iela Nr.1, 3st.ēkas sienā, ielas pusē. Maizes ceptuve "Liepkalni".	377719	585418	2013
6.	21505	623b	N1	623	Sv.Sīmaņa luter.baznīcas sienā, pie ieejas.	378222	585366	2013
7.	21507	657	N1	657	Tērbatas iela Nr18, 2st.dzīv.ēkas sienā, ielas pusē.	378823	585644	2013
8.	21509	482	N1	482	Viestura vidusskolas celtnes sienā A pusē (pa kreisi no ieejas aiz vīnogulājiem).	379539	585782	2013
9.	24154		Gr2		Valmiera, Bruņinieku ielā 2, Luterāņu baznīca, blakus durvīm uz betona kāpnītēm.	378197.49	585376.643	2009
10.	26001	Valmiera1	LatPos		Rīgas iela 47. Antena piestiprināta pie skursteņa.	377920.046	584171.776	
11.	36841		N2	921	Rīgas-Valmieras dzelzceļa 120,98 km. 100 m no	376565	586332	2013

¹ Datu avots – <http://geodezija.lgia.gov.lv>

					Valmieras stacijas A virzienā. Valmieras stacijas vecajā ūdens tornī, blakus jaunajam.			
12.	36908		N2	907	Bijušā Priekules- Valmieras šaursliežu dzelzceļa tilta balstā pār Gaujas upi kreisajā krastā D pusē.	377058	584369	2013
13.	36909		N2		Punkts atrodas Rīgas ielā Nr. 84, dzīvojamās ēkas sienā, DA pusē.	377279	583208	2014

* – G2 – globālās pozicionēšanas tīkla 2.klases punkts; N1 – nivelēšanas tīkla 1.klases punkts; N2 – nivelēšanas tīkla 2.klases punkts; Gr2 – gravimetriskā tīkla 2.klases punkts; LatPos – pastāvīgo globālās pozicionēšanas bāzes staciju sistēmas "Latvijas pozicionēšanas sistēma" tīkla punkts

2.tabula. Valmieras pilsētas vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts²

Nr.	Punkta Nr., Nosaukums	Punkta veids*	Zīmes stāvoklis	Ārējā noformējuma stāvoklis (apraksts)	Apsekošanas datums (dd,mm,gggg)
1.	0907	nivelēšanas sienas marka (sm)	normāls		13.01.2015
2.	0921	nivelēšanas sienas marka (sm)	normāls		13.01.2015
3.	100	grunts zīme (gr)	bojāts	aizsargvāks; punkts nošķiebts;	26.11.2014
4.	1014	nivelēšanas sienas marka (sm)	iznīcināts		13.01.2015
5.	1029	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
6.	1135	grunts zīme (gr)	normāls	norādītājstabs;	10.12.2014
7.	114	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
8.	1140	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
9.	1148	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
10.	1156	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
11.	1175	grunts zīme (gr)	iznīcināts		22.10.2014
12.	1214	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
13.	1240	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
14.	12-513	grunts zīme (gr)	neatrasts		13.01.2015
15.	1263	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
16.	1263	grunts zīme (gr)	iznīcināts		13.01.2015
17.	1270	grunts zīme (gr)	normāls		10.12.2014
18.	1286	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
19.	130	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
20.	1318	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
21.	1322	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	28.11.2014
22.	1326	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
23.	1342	grunts zīme (gr)	normāls	norādītājstabs;	29.11.2014
24.	135	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
25.	1367	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
26.	1371	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	29.11.2014
27.	1396	grunts zīme (gr)	normāls		10.12.2014
28.	1429	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	22.10.2014
29.	1432	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
30.	1466	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
31.	148	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		24.10.2014
32.	1530	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
33.	1532	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
34.	154	grunts zīme (gr)	normāls		24.10.2014

² Datu avots – Valmieras pilsētas pašvaldība

35.	1578	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
36.	161	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
37.	1647	grunts zīme (gr)	normāls		24.10.2014
38.	165	grunts zīme (gr)	neatrasts		11.12.2014
39.	1653	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
40.	167	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
41.	17	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
42.	1709	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
43.	171	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
44.	174	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
45.	1747	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
46.	175	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
47.	1779	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
48.	1810	cietā seguma zīme (cs)	normāls		22.10.2014
49.	183	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
50.	1904	nivelēšanas sienas marka (sm)	iznīcināts		13.01.2015
51.	1936	grunts zīme (gr)	iznīcināts		22.10.2014
52.	1939	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	26.11.2014
53.	2	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
54.	201	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
55.	2012	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
56.	209	grunts zīme (gr)	normāls		22.10.2014
57.	211	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
58.	215	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	10.12.2014
59.	2229	grunts zīme (gr)	iznīcināts	aizsargvāks;	29.11.2014
60.	2285	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	22.10.2014
61.	231	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
62.	240	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
63.	242	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
64.	245	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
65.	25	grunts zīme (gr)	normāls		21.11.2014
66.	2512	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
67.	2541	grunts zīme (gr)	iznīcināts		10.12.2014
68.	2609	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
69.	262	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
70.	269	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
71.	273	grunts zīme (gr)	normāls		21.11.2014
72.	275	grunts zīme (gr)	normāls		21.10.2014

73.	276	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	2.12.2014
74.	2798	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
75.	281	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
76.	2810	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
77.	284	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		22.10.2014
78.	2853	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	2.12.2014
79.	2858	grunts zīme (gr)	iznīcināts		22.10.2014
80.	2877	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
81.	2912	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
82.	2935	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
83.	296	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
84.	299	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
85.	300	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
86.	301	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
87.	3028	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
88.	304	grunts zīme (gr)	normāls		23.12.2014
89.	304	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
90.	3049	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
91.	306	grunts zīme (gr)	normāls		22.10.2014
92.	3098	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
93.	310	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
94.	3155	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	29.11.2014
95.	3217	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
96.	326	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	21.11.2014
97.	3299	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
98.	33	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
99.	335	grunts zīme (gr)	iznīcināts		10.12.2014
100.	3357	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
101.	3379	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	26.11.2014
102.	3441	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
103.	3465	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	2.12.2014
104.	3467	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
105.	348	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
106.	350	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
107.	3602	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
108.	3603	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
109.	361	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
110.	362	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	21.11.2014

111.	364	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
112.	3643	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	10.12.2014
113.	366	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	21.11.2014
114.	370	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
115.	3706	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
116.	374	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
117.	3764	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
118.	3867	grunts zīme (gr)	iznīcināts	punkts nošķiebts;	24.10.2014
119.	387	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
120.	3881	grunts zīme (gr)	iznīcināts		22.10.2014
121.	3908	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
122.	395	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
123.	401	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
124.	412	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
125.	4147	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
126.	422	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	26.11.2014
127.	423	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
128.	427	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		12.01.2015
129.	430	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
130.	433	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
131.	435	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
132.	440(440)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		29.11.2014
133.	440	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
134.	444(444)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
135.	4472	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
136.	448(448,504 48)	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
137.	4490	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
138.	451	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
139.	455	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	21.10.2014
140.	456	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
141.	456	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	29.11.2014
142.	456	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	10.12.2014
143.	458	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	26.11.2014
144.	458	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	23.12.2014
145.	458(458,504 58)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		29.11.2014
146.	462	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
147.	464	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014

148.	465	grunts zīme (gr)	normāls		23.12.2014
149.	4670	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
150.	482(482,504 82)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		26.11.2014
151.	4850	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
152.	487	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		24.10.2014
153.	489	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	13.01.2015
154.	490	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls	punkts nošķiebts;	13.01.2015
155.	490	grunts zīme (gr)	iznīcināts		10.12.2014
156.	493	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
157.	5	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
158.	501	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
159.	5024	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
160.	5058	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
161.	509	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
162.	522	nivelēšanas sienas repers (sr)	iznīcināts		24.10.2014
163.	524(524,505 24)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		2.12.2014
164.	526	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
165.	53	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
166.	5343	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	28.11.2014
167.	536	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
168.	538	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
169.	5427	grunts zīme (gr)	iznīcināts		10.12.2014
170.	5522	grunts zīme (gr)	normāls		24.10.2014
171.	5678	grunts zīme (gr)	normāls		28.11.2014
172.	574	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
173.	593	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
174.	596	nivelēšanas sienas repers (sr)	iznīcināts		24.10.2014
175.	602	nivelēšanas sienas repers (sr)	iznīcināts		11.12.2014
176.	623(20623 Valmiera)	grunts zīme (gr)	iznīcināts		10.12.2014
177.	623(623)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
178.	639	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		26.11.2014
179.	6395	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
180.	64	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	21.11.2014
181.	657(657,506 57)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
182.	680	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
183.	685	nivelēšanas sienas repers (sr)	iznīcināts		11.12.2014
184.	686	grunts zīme (gr)	neatrasts		11.12.2014

185.	7	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
186.	70	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
187.	7201	grunts zīme (gr)	normāls		21.11.2014
188.	745	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
189.	7729	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
190.	78	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
191.	78	grunts zīme (gr)	normāls		23.12.2014
192.	789	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
193.	79	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		24.10.2014
194.	792	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		24.10.2014
195.	800	grunts zīme (gr)	neatrasts		13.01.2015
196.	8006	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	2.12.2014
197.	803	grunts zīme (gr)	normāls	norādītājstabs;	2.12.2014
198.	8036	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
199.	8039	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	10.12.2014
200.	821	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	29.11.2014
201.	824	grunts zīme (gr)	normāls		22.10.2014
202.	835	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
203.	84	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
204.	842	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
205.	847	grunts zīme (gr)	normāls		22.10.2014
206.	850	grunts zīme (gr)	iznīcināts		22.10.2014
207.	8554	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
208.	8562, pp8562(585 62)	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	21.11.2014
209.	858	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	26.11.2014
210.	867	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		22.10.2014
211.	874	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
212.	8762	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	21.11.2014
213.	889	grunts zīme (gr)	normāls	norādītājstabs;	26.11.2014
214.	890	grunts zīme (gr)	iznīcināts		21.11.2014
215.	894	nivelēšanas sienas repers (sr)	iznīcināts		11.12.2014
216.	8963	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
217.	902	grunts zīme (gr)	iznīcināts		2.12.2014
218.	904	grunts zīme (gr)	iznīcināts		2.12.2014
219.	910	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
220.	919	nivelēšanas sienas repers (sr)	iznīcināts		11.12.2014
221.	925	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014

222.	928	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		26.11.2014
223.	929	grunts zīme (gr)	normāls	aprakums;	29.11.2014
224.	934	grunts zīme (gr)	iznīcināts		26.11.2014
225.	936	grunts zīme (gr)	neatrasts		11.12.2014
226.	939	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
227.	943	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
228.	953	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
229.	9551	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	24.10.2014
230.	96	grunts zīme (gr)	normāls	aizsargvāks;	21.11.2014
231.	966	grunts zīme (gr)	iznīcināts		24.10.2014
232.	982	grunts zīme (gr)	normāls		29.11.2014
233.	9886	grunts zīme (gr)	normāls		2.12.2014
234.	994	grunts zīme (gr)	normāls		24.10.2014
235.	bez Nr.	grunts zīme (gr)	normāls		26.11.2014
236.	bez Nr.	grunts zīme (gr)	iznīcināts		11.12.2014
237.	bez Nr.	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
238.	bez Nr.	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
239.	bez Nr.	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		13.01.2015
240.	T31(T31)	nivelēšanas sienas repers (sr)	normāls		28.11.2014
241.	Valmiera, l.b.	vp	normāls		28.11.2014

* – gr – grunts zīme; fr – fundamentālais repers; sr – nivelēšanas sienas repers; sm – nivelēšanas sienas marka; sz – poligonometrijas sienas zīme; cs – cietā seguma zīme; vp - vides punkts

1.attēls. Ģeodēziskā tīkla punktu izvietojuma shēma

