



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 29.aprīlī

Nr.99
(protokols Nr.6, 3.§)

**Par zemes vienības Smilšu ielā 11,
Valmierā, zemes ierīcības projekta
apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Civillikuma 1250. pantu, kas cita starpā nosaka, ka servitūts izbeidzas ar noilgumu, ja tiesīgais to labprātīgi desmit gadu laikā nav lietojis personīgi vai caur citām personām, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Pašvaldības iestādes "Attīstības pārvalde" 14.01.2021. lēmumu Nr.2.6.6/21/3 "Par zemes vienības Smilšu ielā 11, Valmierā, zemes ierīcības projekta izstrādāšanu", SIA "METRUM" (reģistrācijas Nr.40003388748, juridiskā adrese Ģertrūdes iela 47-3, Rīga) 23.03.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 23.03.2021. ar Nr.2.2.1.5/21/727) iesniegumu, SIA "METRUM" zemes ierīkotājas Anetes Geduševas - Bērziņas, sertifikāta Nr.CA0014, 16.02.2021. izstrādāto, zemes vienības Smilšu ielā 11, Valmierā, zemes ierīcības projektu, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 15.04.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 13 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ēcmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Anetes Geduševas - Bērziņas 16.02.2021. izstrādāto, zemes vienības Smilšu ielā 11 (kadastra apzīmējums 9601 002 0402), Valmierā, zemes ierīcības projektu (turpmāk – ZIP);
2. projektētajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar ZIP) un būvēm, kas uz tās atrodas – Dzīvojamai mājai (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 001), Saimniecības ēkai (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 002), Šķūnim (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 003), Šķūnim (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 004), Siltumnīcai (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 005), Siltumnīcai (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 006) un Siltumnīca (kadastra apzīmējums 9601 002 0402 007) saglabāt adresi Smilšu iela 11, Valmiera;
3. projektētajai zemes vienībai Nr.2 piešķirt adresi Semināra iela 8, Valmiera;
4. noteikt zemes vienību Smilšu ielā 11 un Semināra ielā 8, Valmierā, lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
5. norādīt, ka Projekts īstenojams četrus gadus laikā, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
6. piekrist, ka saskaņā ar Valmiera pilsētas domes Zemes komisijas 27.04.1996. lēmuma Nr.7/3

1.1.punktu noteiktais servitūts pievedceļa izbūvei 37,41 x 6,00 m (atbilst Vidzemes rajona tiesas Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.280, III daļas 1. iedaļas, 1.1. atzīmei) izbeidzas ar noilgumu, atbilstoši Civillikuma 1250.pantam, ar šī lēmuma spēkā stāšanās dienu;

7. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
8. lēmums stājas spēkā 2021.gada 29.aprīlī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks