



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 25.martā

Nr.86
(protokols Nr.5, 23.§)

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA "BAŠKO "SALONS VIJA"" par īpašumu Cēsu ielā 2, Valmierā

Adresāts (iesniedzējs)

SIA "BAŠKO "SALONS VIJA"", reģistrācijas Nr.44102002653, adrese Cēsu iela 2, Valmiera, LV-4201 (turpmāk – iesniedzējs).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras pilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 3.martā saņēma iesniedzēja 2021.gada 1.marta iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2.2.1.5/21/522), kurā iesniedzējs lūdz piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nomā esošo telpu grupu, kas tiek izmantota skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai un atrodas Pašvaldībai piederošajā īpašumā Cēsu ielā 2, Valmierā, kadastra Nr.9601 001 2518, pamatojoties uz Pašvaldības 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 24.¹⁶ punktu.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Nekustamais īpašums Cēsu ielā 2, Valmierā, kadastra Nr.9601 001 2518 pieder Pašvaldībai;
2. Nekustamā īpašuma Cēsu ielā 2, Valmierā, telpu grupa – frizētava, ar kadastra apzīmējumu 9601 001 2503 001 004 ir iznomāta iesniedzējam, pamatojoties uz 2007.gada 22.februāra starp Pašvaldību un iesniedzēju noslēgto Nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.5-2-505-2007/267;
3. Atbilstoši Saistošo noteikumu 24.¹⁶ punktā noteiktajam, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātāji par ēkām vai telpu grupām, kuras tiek izmantotas skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai – 50 procentu apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas;
4. Iesniedzējs, ievērojot Saistošo noteikumu 24.¹⁹ punktā noteikto, Pašvaldībā ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu;
5. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka iesniedzējs atbilst nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kategorijai, kurai ir piemērojams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Lēmums

Ņemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju

kopīgās sēdes 18.03.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 13 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 50 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2021.gadu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 001 2518 sastāvā ietilpstošās ēkas ar kadastra apzīmējumu Nr.9601 001 2503 001 telpu grupai:

- frizētava ar kadastra apzīmējumu 9601 001 2503 001 004.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta pirmā daļa, 4.panta pirmā prim daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
2. Pašvaldības 2018.gada 29.novembra Saistošo noteikumu 24.¹⁶ punkts un 24.¹⁹ punkts.

Izvērtētā dokumentācija

Iesniedzēja 2021.gada 1.marta iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 3.martā ar Nr.2.2.1.5/21/522).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks