



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmiera.lv](mailto:pasts@valmiera.lv), [www.valmiera.lv](http://www.valmiera.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2021.gada 25.martā

Nr.67  
(protokols Nr.5, 3.§)

**Par zemes vienības /adrese/  
Valmierā, daļas iegādi**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai pašvaldības dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, ņemot vērā:

- zemes vienības /adrese/, Valmierā, /kadastra apzīmējums/, īpašnieka 26.02.2021. iesniegumu (saņemts Valmieras pilsētas pašvaldībā (turpmāk –Pašvaldība) 02.03.2021. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.6/21/485-U) par piekrišanu pārdot zemes vienības daļu, kas atrodas ielu sarkanajās līnijās, par cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>;
- Pašvaldības uzsākto Teodora Ūdera un Tālavas ielas, Valmierā, pārbūvi atbilstoši SIA "Ceļu komforts" izstrādātajam būvprojektam "Teodora Ūdera un Tālavas ielas Valmierā pārbūves būvprojekts", kura ietvaros cita starpā nepieciešams veikt Teodora Ūderas ielas posma izbūvi daļā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1503, ielu sarkano līniju robežās;
- Valmieras pilsētas ilgtermiņa attīstības stratēģijā 2015.–2030.gadam un Valmieras pilsētas attīstības programmā 2015.–2020.gadam (turpmāk – Attīstības programma), kas apstiprināta ar Pašvaldības domes 19.12.2014. lēmumu Nr.435 (protokols Nr.21, 6.§), noteikto ilgtermiņa stratēģisko mērķi – funkcionālas, estētiskas un dabas vērtības iekļaujošas pilsētvides izveide. Stratēģiskā mērķa sasniegšanai Attīstības programmā ir noteikts uzdevums P-4-1 "Pilsētas ielu infrastruktūras uzturēšana, attīstīšana un paplašināšana", paredzot aktivitāti – ielu infrastruktūras pilnveidošana un attīstība. Minētā mērķa īstenošanai ir definēts iznākuma rezultatīvais rādītājs – Izveidots kvalitatīvs un uzturēts pilsētas ielu tīkls iedzīvotājiem nepieciešamās mobilitātes nodrošināšanai (pārbūvēts un atjaunots ielu tīkls, t.sk. stāvlaukumi un ietves);

ievērojot, ka zemes vienības /adrese/, Valmierā, daļas iegāde nodrošinās iespēju Pašvaldībai veikt Teodora Ūdera ielas pārbūvi, un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 18.03.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 13 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs),  
PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. konceptuāli piekrist iegādāties zemes vienības /adrese/, Valmierā, /kadastra apzīmējums/, daļu ielas sarkano līniju robežās līdz 55 m<sup>2</sup> apmērā (precīzi platību nosakot zemes ierīcības projekta izstrādes rezultātā) par piedāvāto pirkuma cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>;
2. noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības daļas iegāde nepieciešama pašvaldības autonomās funkcijas – administratīvās teritorijas labiekārtošana, izpildes nodrošināšanai;

3. uzdot Pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde" noslēgt priekšlīgumu par zemes vienības */adrese/*, Valmierā, ierīcības, iegādes un ar to saistīto izdevumu apmaksas kārtību, izdevumus apmaksājot no Pašvaldības 2021.gada budžeta līdzekļiem;
4. lēmums stājas spēkā 2021.gada 25.martā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks