

Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums

Saskaņā ar
MK not. Nr.925,
30.09.2010.

2018.gada 12.augustā,

Dokumenta Nr.24/18.**Biotopu grupa, kurai sniegts atzinums:** ruderāli biotopi.

Pētāmā teritorija: lokālplānojuma teritorija zemes īpašumos "Dakstiņu iela 1", kadastra Nr.9601 016 0015, "Matīšu šoseja 4", kadastra Nr.9601 016 0013, "Sporta iela 2", kadastra Nr.9601 016 0016, "Dakstiņu iela", kadastra Nr.9601 016 0014 un "Ķieģeļu iela", kadastra Nr.9601 016 0012, Valmierā. Teritorija lielākoties robežojas ar apbūves platībām, līdz ar to tai piegulošā teritorija nav pētīta. Kopējā apsekotā platība ~ 7 ha (skatīt pielikumā).

Teritorijas apsekojums: teritorija tika apsekota 2018.gada 10.augustā, saulainā dienā, veģetācijas sezonā. Apsekošana veikta pēc nejaušības principa izvēloties maršrutu zig-zag veidā, šķērsojot teritorijā sastopamos biotopus. Apsekošanas ilgums ~ 2 h.

Atzinuma pasūtītājs: SIA "Grupa 93", K. Barona iela 3-4, Rīga. Atzinums paredzēts lokālplānojuma izstrādei, paredzot grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanai. Veikt teritorijas bioloģiskās daudzveidības izpēti pieprasījusi Dabas aizsardzības pārvalde (27.03.2018. vēstule Nr. 4.8/1497/2018-N).

Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 1) zemes vienībai Dakstiņu iela 1 noteikt galveno funkcionālo zonu – Tehniskās apbūves teritorija (T) ar šādiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem: Inženiertehniskā infrastruktūra (14001), Transporta lineārā infrastruktūra (14002), Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003), Noliktavu apbūve (14004), Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006). Noteikt teritorijas papildizmantošanas veidu: Biroju ēku apbūve (12001). Gar zemes vienības ziemeļu, ziemeļaustrumu un austrumu robežu, kas piekļaujas dzīvojamās apbūves teritorijai, 10-15 metru platā joslā paredzēt funkcionālo zonu - Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ar galveno teritorijas izmantošanas veidu: Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma (24002), neparedzēt teritorijas papildizmantošanas veidu;
- 2) zemes vienībai Dakstiņu iela noteikt funkcionālo zonu – Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ar šādiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem: Inženiertehniskā infrastruktūra (14001), Transporta lineārā infrastruktūra (14002), Transporta apkalpojošā infrastruktūra (kods 14003). Teritorijas papildizmantošanas veidus neparedzēt;
- 3) precizēt zemes vienības Matīšu šoseja 4 teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas Jauktas centra apbūves teritorija ar indeksu 1 (JC1) robežas;
- 4) noteikt zemes vienībai Sporta iela 2 funkcionālo zonu Jauktas centra apbūves teritorija ar indeksu 1 (JC1);
- 5) precizēt zemes vienības Ķieģeļu iela teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas Transporta infrastruktūras teritorija (TR) robežas.

Teritorijas statuss: zemes gabals neietilpst īpaši aizsargājamā un NATURA 2000 teritorijā vai dabas resursu aizsargjoslās.

Tālr.: 29112800, 28636444, fakss: 67925256
e-pasts: vzsbirojs@inbox.lvSEB banka, kods UNLALV2X27
Konts LV13UNLA0050010899052

Vispārīgs pētāmās teritorijas apraksts.

Pētāmā teritorija atrodas Valmieras pilsētas rietumu daļā, Matīšu šosejas malā. Zemes gabala dienvidu, dienvidaustrumu daļā ierīkots sporta laukums, atrodas vairākas ēkas. Gar ceļa malu un ēku tuvumā aug stādīti koki – liepas, ozoli, kļavas. Pārējā platībā veikta cita substrāta uzbēršana, aizberot pārmitrās platības. Teritoriju veido atklāti, bezveģetācijas laukumi. Vietās, kur aktīva pārvietošanās vairs nenotiek, izveidojies nezālienēm raksturīgs augājs. Senāk aizbērtās teritorijas blīvi aizaugušas ar kārkliem un bērziem. Starp uzbērtajām teritorijām sastopamas galvenokārt ar ciesu un zeltslotiņu aizaugušas platības, vietām vēl saglabājusies vīgrieze, augstie grīšļi. Teritorijas ziemeļu daļā atrodas neliela mākslīga ūdenstilpe – dīķis, kas apsekošanas brīdī izžuvis. Gar dīķa malām aug vairāki vītoli. Gar teritorijas ziemeļu daļu ierīkota Ķieģeļu iela, kuru daļēji veido asfalta segums, bet tālāk uz austrumiem – grants segums.

Teritorijas reljefs līdzens, lielākoties mākslīgi pārveidots, uzbērts, izlīdzināts vai saraknāts. Platību šķērso vairāki grāvji, no tiem grāvis, kas šķērso pētāmās platības rietumu daļu, noteikts kā koplietošanas ūdensnoteka (pēc VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" meliorācijas digitālā kadastra datiem). Pēc aptuveni 100 m grāvis ietek Ģīmes upē.

Teritorijā sastopamo biotopu grupas un to aptuvena platība sniegta 1.tabulā.

Teritorijā sastopamie biotopi

1.tabula

Biotops	platība
Nezālienes, bezveģetācijas un sporta laukumi, apbūves platības	6 ha
Koku, krūmu puduri	1 ha

Daļēji dabiskas platības veido ~ 14%, ruderālas platības ~ 86% no kopējās apsekotās teritorijas platības.

Teritorijas ainavu veido atklāta sporta laukumu, būvlaukumu ainava, kā arī degradēta, slēgta aizaugošu platību un krūmāju ainava.

Pēc spēkā esošā Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma, teritorijas ziemeļu daļa ietilpst **Jauktas centra apbūves teritorijā (JC1)**, tās rietumu daļa noteikta kā Funkcionālā zona ar īpašiem noteikumiem. Sporta laukuma platība un tās apkārtnē ietilpst **Publiskās apbūves teritorijā (P)**.

Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem. Galvenie izmantošanas veidi ir dzīvojamā un sabiedriskas nozīmes apbūve. Kā papildizmantošana pieļaujama vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve un transporta apkalpojošās infrastruktūras izbūve.

Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Galvenie izmantošanas veidi ir sabiedriskas nozīmes apbūve.

Līdz šim, saskaņā ar spēkā esošo Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, apsekotajā teritorijā plānota apbūve. Galvenais apbūves veids – dzīvojamā vai sabiedriskas nozīmes ēku apbūve.

Pieguļošā teritorija: teritorija atrodas nozīmīgas ielas – Matīšu šosejas, malā. Teritorijas tuvāko apkārtni galvenokārt veido dzīvojamā vai sabiedriskas nozīmes ēku (veikalu) apbūve. Vietām saglabājušās meliorētas, aizaugošas lauksaimniecības zemes.

Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" pieejamo informāciju, teritorijai tuvākā īpaši aizsargājamā un NATURA 2000 teritorija – aizsargājamo ainavu apvidus "Ziemeļgauja", atrodas ~ 2,8 km attālumā. Aptuveni 1 km attālumā atrodas vietējas nozīmes aizsargājamā teritorija (nav NATURA 2000 teritorija) – dabas parks "Putriņu mežs". Aptuveni 540 m attālumā uz ziemeļiem atrodas vietējas nozīmes aizsargājamā teritorija – dabas piemineklis "Jāņa Enkmaņa ielas aleja".

Tuvākais mikroliegums, kas izveidots putnu sugas aizsardzībai, atrodas aptuveni 1,5 km attālumā, ārpus pilsētas teritorijas.

Tuvākais īpaši aizsargājamais saldūdens biotops (Gaujas upe) atrodas ~ 900 m attālumā.

Teritorijas tuvumā neatrodas īpaši aizsargājamo augu sugu atradnes.

Tuvākais valsts nozīmes aizsargājamais koks (dižkoks), atrodas aptuveni 140 m attālumā, otrpus Matīšu šosejai.

Pēc Valmieras pilsētas spēkā esošā teritorijas plānojuma, teritorijai piegulošo platību zonējums ir Jauktas centra apbūves teritorija, Publiskās apbūves teritorija un Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.

Īpaši aizsargājamās augu sugas: netika konstatētas.

Īpaši aizsargājamie biotopi: netika konstatēti.

Citas bioloģiskās vērtības: teritorijā sastopami vairāki ievērojamu vecumu un apjomu sasnieguši, kā arī ainaviski vērtīgi koki.

Labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanas prasības:

Teritorijā sastopami ruderali, cilvēku veidoti un uzturēti vai cilvēku saimnieciskās darbības ietekmēti biotopi. Zālāja atjaunošana līdz aizsargājamo zālāju biotopu minimālajiem kvalitātes kritērijiem vērtējama kā ļoti grūta, neiespējama. Zālāja platību atjaunošana veicama pilnībā no jauna, novācot uzbērto substrātu un atjaunojot hidroloģisko režīmu.

Secinājumi un nosacījumi darbības veikšanai:

Pētāmā teritorijas atrodas Valmieras pilsētā, dzīvojamās un sabiedriskas nozīmes ēku apbūves rajonā. Teritoriju galvenokārt veido ruderali biotopi vai biotopi, kas attīstījušies pēc cilvēku saimnieciskās darbības pārtraukšanas.

Teritorijā netika konstatēti īpaši aizsargājami biotopi vai augu sugas.

Plānotās darbības rezultātā paredzēta katlumājas izbūve teritorijas ziemeļaustrumu daļā. Pašlaik šo platību veido ar krūmiem un kokiem aizaugusi izgāztuve (pārsvarā būvgružu, grunts utml.).

Katlumājas izbūves realizēšanai nepieciešama grozījumu veikšana teritorijas plānojumā noteiktajam zonējumam. Teritorijas ziemeļaustrumu daļā paredzēta zonējuma maiņa no Jauktas centra apbūves teritorijas ar galveno izmantošanu – dzīvojamā un sabiedriskas nozīmes ēku apbūve uz Tehniskās apbūves teritoriju, ar galveno izmantošanu – inženiertehniskās infrastruktūras, transporta infrastruktūras un noliktavu, energoapgādes uzņēmumu apbūve. 10-15 m platā joslā gar esošās dzīvojamās apbūves zonu, plānots noteikt kā Dabas un apstādījumu teritoriju ar izmantošanas veidu - Publiskā ārtelpa bez labiekārtojuma.

Piebraucamā ceļa izbūve paredzēta pa zemes vienību Dakstiņu iela, mainot zonējumu no Jauktas centra apbūves teritorijas uz Transporta infrastruktūras teritoriju.

Īpašumā Sporta iela 2, paredzēta zonējuma maiņa no Publiskās apbūves teritorijas un Jauktas centra apbūves teritoriju.

Plānotā darbība neradīs ietekmi uz augu sugu vai biotopu daudzveidību. Pašlaik katlumājas izbūvei paredzēto teritoriju veido degradēta, aizaugusi platība. Saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu, apsekotā teritorija ietilpst zonējumā, kurā paredzēta apbūves izvietošana.

Katlumājas būvniecība un izmantošana veicama ievērojot likumdošanā noteiktās normas un nepārsniedzot piesārņojošo vielu emisijas robežvērtības. Nav pieļaujama neattīrītu notekūdeņu novadīšana vidē.

Kurināšanai paredzēts izmantot šķeldu un dabas gāzi. Materiāls glabājams atbilstošās, slēgtās tvertnēs, nepieļaujot vielas vai materiāla nokļūšanu vidē.

Ieteicams saglabāt teritorijā augošos ievērojama vecuma un ainaviski vērtīgos kokus.

Pielikumā:

✓ ortofoto karte.

Atzinums sagatavots uz 4 lappusēm divos eksemplāros, no kuriem viens nodots pasūtītājam, bet otrs glabājas pie eksperta. Saskaņā ar MK not.Nr.481 "Grozījumi Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumos Nr. 267 "Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu sertifikācijas un darbības uzraudzības kārtība", atzinums elektroniski tiks iesniegts Dabas aizsardzības pārvaldei.

Sertificēts eksperts sugu un biotopu aizsardzības jomā

Egita Grolle

Sert.Nr.003., derīgs līdz 13.05.2023.

Spec.zālāji, meži un virsāji, jūras piekraste

Tel. 28636444

Spec.vaskulārās augu sugas

derīgs līdz 06.09.2019.

Tel. 28636444



Izmantotā literatūra

Valmieras pilsētas teritorijas plānojums (no 2017.gada).

Vadlīnijas sugu un biotopu aizsardzības jomas sertificētu ekspertu sniegto atzinumu satura kvalitātes uzlabošanai sākotnējā izvērtējuma, ietekmes uz vidi novērtējuma vai ietekmes uz Natura 2000 teritoriju novērtējuma ietvaros.

www.daba.gov.lv.

www.melioracija.lv.

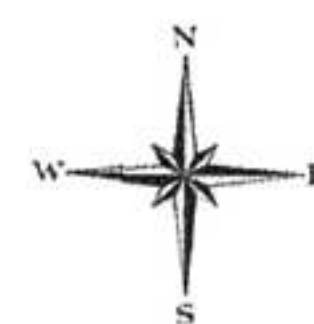
Tālr.: 29112800, 28636444, fakss: 67925256
e-pasts: vzsbirojs@inbox.lv

SEB banka, kods UNLALV2X27
Konts LV13UNLA0050010899052



Dabas aizsardzības
pārvalde

Dabas datu pārvaldības sistēma OZOLS



1:10,000



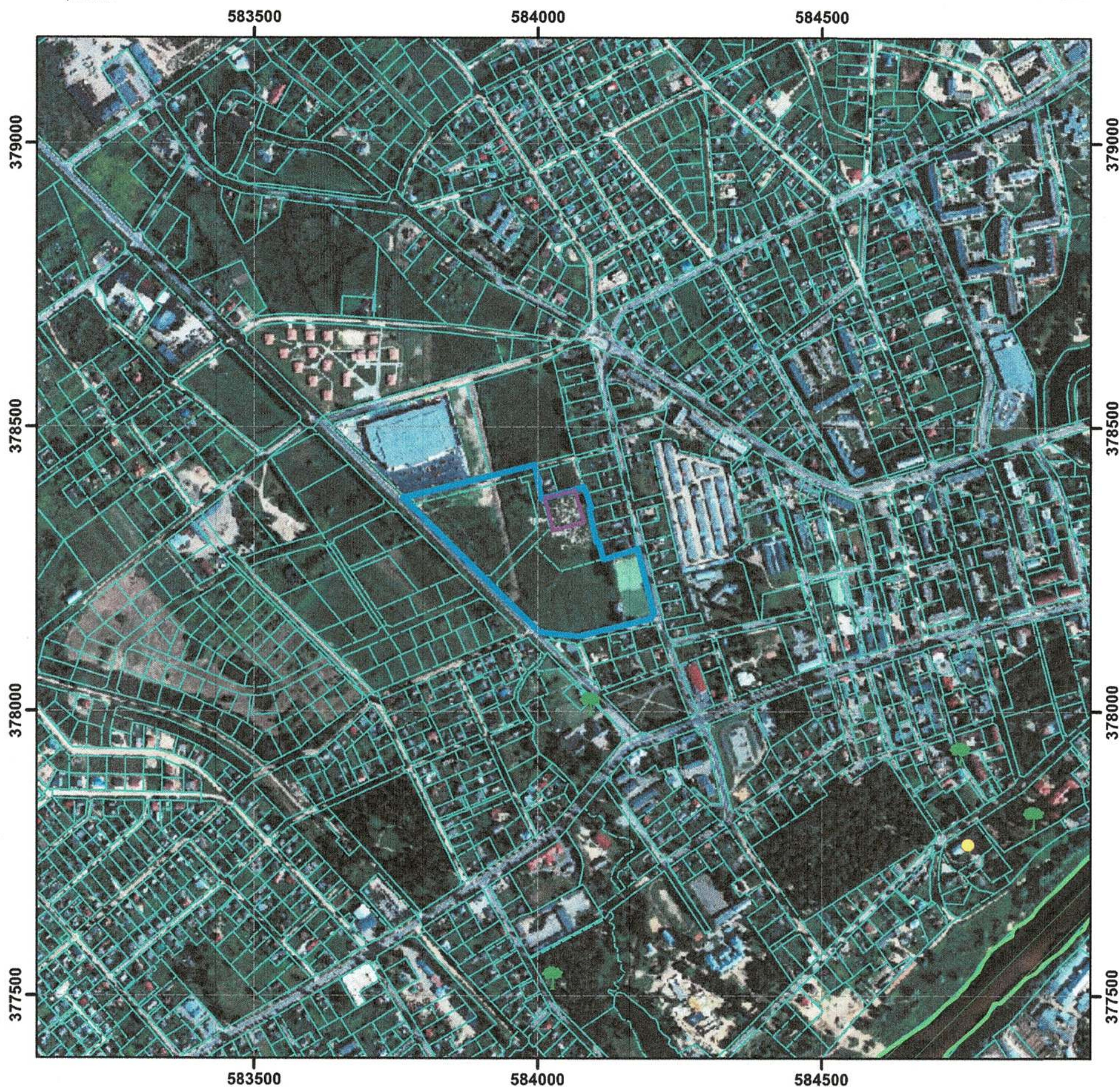
EIROPAS SAVIENĪBA



ERAF

EIROPAS REĢIONĀLĀS
ATĪSTĪBAS FONDS

IEGULDĪJUMS
TAVĀ
NĀKOTNĒ



Apzīmējumi

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|----------------|
| Paredzētās darbības vieta | Sugu dzīvotnes (punkti) | Nogabali |
| Izpētes teritorija | Sugu dzīvotnes (laukumi) | Zemes vienības |
| Dižkoks | ĪA Biotopi | |
| Mikroliegumi | | |
| Mikroliegumu buferzonas | | |

0 0.125 0.25 0.5 km

Izmantoti: Ortofotokarte mērogā 1:10 000 © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, (2008)
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2017. gads