



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 27.maijā

Nr.158
(protokols Nr.7, 26.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“DINESE” par īpašumu Rīgas ielā 26-603, Valmierā**

Adresāts (iesniedzējs)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “DINESE”, reģistrācijas Nr.44103048800, adrese Kalna iela 8-8, Kocēnu pagasts, Kocēnu novads, LV-4227 (turpmāk – Iesniedzējs).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras pilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 21.aprīlī saņēma Iesniedzēja 2021.gada 21.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2.2.1.5/21/1021), kurā Iesniedzējs lūdz piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par īpašumā esošo telpu grupu, kas tiek izmantota skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai un atrodas Iesniedzējam piederošajā īpašumā Rīgas ielā 26-603, Valmierā, kadastra Nr.9601 900 2007, pamatojoties uz Pašvaldības 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 24.¹⁶ punktu.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Iesniedzējam pieder nekustamais īpašums Rīgas ielā 26-603, Valmierā, kadastra Nr.9601 900 2007, kas reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.2030 603;
2. Minētā īpašuma sastāvā ir telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9601 001 0102 001 003, nosaukums - Frizētava un telpās faktiski darbojas frizētava;
3. Atbilstoši Saistošo noteikumu 24.¹⁶ punktā noteiktajam, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātāji par ēkām vai telpu grupām, kuras tiek izmantotas skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai – 50 procentu apmērā no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas;
4. Iesniedzējs, ievērojot Saistošo noteikumu 24.¹⁹ punktā noteikto, Pašvaldībā ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu;
5. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka Iesniedzējs atbilst nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kategorijai, kurai ir piemērojams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Lēmums

Ņemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.05.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 11 J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, U.Jansons), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 50 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2021.gadu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 9601 900 2007 sastāvā ietilpstošajai telpu grupai ar kadastra apzīmējumu Nr. 9601 001 0102 001 003.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta pirmā daļa, 4.panta pirmā prim daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
2. Pašvaldības 2018.gada 29.novembra Saistošo noteikumu 24.¹⁶ punkts un 24.¹⁹ punkts.

Izvērtētā dokumentācija

Iesniedzēja 2021.gada 21.aprīļa iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 21.aprīlī ar Nr.2.2.1.5/21/1021).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks