



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 27.maijā

Nr.137
(protokols Nr.7, 4.§)

**Par zemes vienības Cempu ielā 17, Valmierā
zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Pašvaldības iestādes "Attīstības pārvalde" 02.02.2021. lēmumu Nr.2.6.6/21/5 "Par zemes vienības Cempu ielā 17, Valmierā, zemes ierīcības projekta izstrādāšanu", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRUM" (reģistrācijas Nr.40003388748, juridiskā adrese Ģertrūdes iela 47-3, Rīga) 06.05.2021. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 07.05.2021. ar Nr.2.2.1.5/21/1202), sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRUM" zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas, sertifikāta Nr.BA 63, 16.02.2021. izstrādāto, zemes vienības Cempu ielā 17, Valmierā, zemes ierīcības projektu, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.05.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 11 J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, U.Jansons), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotājas Anetes Geduševas-Bērziņas 16.02.2021. izstrādāto, zemes vienības Cempu ielā 17 (kadastra apzīmējums 9601 015 0107), Valmierā zemes ierīcības projektu (turpmāk – Projekts);
2. projektētajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar Projektu) saglabāt adresi Cempu iela 17, Valmiera;
3. projektētajai zemes vienībai Nr.2 piešķirt adresi Cempu iela 15D, Valmiera;
4. projektētajai zemes vienībai Nr.3 piešķirt adresi Cempu iela 15C, Valmiera;
5. projektētajai zemes vienībai Nr.4 piešķirt adresi Cempu iela 15A, Valmiera;
6. noteikt projektēto zemes vienību Nr.1, Nr.2, un Nr.3 lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001);
7. noteikt projektētās zemes vienības Nr.4 lietošanas mērķus:
 - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001) – 5725 m²,
 - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501) – 4483 m²;
8. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
9. lēmums stājas spēkā 2021.gada 27.maijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks