



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2021.gada 27.maijā

Nr.136
(protokols Nr.7, 3.§)

Par zemes vienību Burtnieku iela, Beverīnas iela 50, Akmeņu iela un Beverīnas iela, Valmierā zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumiem Nr.698 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kas apstiprināti ar Pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Pašvaldības iestādes "Attīstības pārvalde" struktūrvienības "Pilsētplānošanas nodaļa" nolikumu, kas apstiprināts ar Pašvaldības domes 23.08.2018. lēmumu Nr.358 (protokols Nr.12, 22.§), Pašvaldības iestādes "Attīstības pārvalde" 19.01.2021. lēmumu Nr.2.6.6/21/4 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienībām Burtnieku iela, Beverīnas ielā 50, Akmeņu iela un Beverīnas iela, Valmierā", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VIDZEMES MĒRNIEKŠ" (reģistrācijas numurs 44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, turpmāk – SIA "Vidzemes mērnieks") 30.04.2021. iesniegumu (saņemts Pašvaldībā 30.04.2021. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.5/21/1139), SIA "Vidzemes mērnieks" zemes ierīkotāja Raita Kozulāna, sertifikāta Nr.AA000000021, 29.04.2021. izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienībām Burtnieku iela, Beverīnas ielā 50, Akmeņu iela un Beverīnas iela, Valmierā, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 20.05.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 11 J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, U.Jansons), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt zemes ierīkotāja Raita Kozulāna 29.04.2021. izstrādāto, zemes ierīcības projektu zemes vienībām Burtnieku iela, Beverīnas ielā 50, Akmeņu iela un Beverīnas iela, Valmierā, (turpmāk – ZIP);
2. projektētajai zemes vienībai Nr.1 (saskaņā ar ZIP) ar kadastra apzīmējumu 9601 009 0044, saglabāt nosaukumu Burtnieku iela, Valmiera;
3. projektētajām zemes vienībām Nr.2 (kadastra apzīmējums 9601 009 0080), Nr.3 (kadastra apzīmējums 9601 009 0081), Nr.5 (kadastra apzīmējums 9601 009 0083), Nr.6 (kadastra apzīmējums 9601 009 0084) un Nr.10 (kadastra apzīmējums 9601 009 0086) noteikt starpgabala statusu un līdz ar to adreses nepiešķirt;
4. projektētajai zemes vienībai Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 9601 009 0082, piešķirt nosaukumu Namdaru iela, Valmiera;
5. projektētajai zemes vienībai Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 9601 009 0085, piešķirt adresi Beverīnas iela 48, Valmiera;

6. projektētajai zemes vienībai Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 9601 009 0046, saglabāt nosaukumu Akmeņu iela, Valmiera;
7. projektētajai zemes vienībai Nr.9 ar kadastra apzīmējumu 9601 009 0045, saglabāt nosaukumu Beverīnas iela, Valmiera;
8. noteikt projektēto zemes vienību Nr.1, Nr.4, Nr.8 un Nr.9 lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
9. noteikt projektēto zemes vienību Nr.2, Nr.7 un Nr.10 lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501);
10. noteikt projektēto zemes vienību Nr.3, Nr.4 un Nr.6 lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
11. likvidēt adresi Beverīnas iela 50, Valmiera;
12. norādīt, ka Projekts īstenojams četru gadu laikā saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu;
13. lēmums stājas spēkā 2021.gada 27.maijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks