

VIENOŠANĀS

Nr. _____

par grozījumiem 24.02.2021. deleģēšanas līgumā Nr. 01.830/2.4.4.8/21/20

Valmierā,

Vienošanās abpusējās parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks

Valmieras pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000043403, adrese: Lāčplēša iela 2, Valmiera, domes priekšsēdētāja Jāņa Baika personā, kurš darbojas uz likuma "Par pašvaldībām" un Valmieras pilsētas pašvaldības nolikuma pamata, (turpmāk - Pašvaldība) no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VALMIERAS NAMSAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr.44103022271, adrese: Semināra iela 2A Valmierā, valdes priekšsēdētāja Ilmāra Skāduļa personā, kurš darbojas uz statūtu pamata (turpmāk - Pilnvarotā persona), turpmāk kopā sauktas - Puses, katra atsevišķi Puse, ņemot vērā, ka:

- Puses 2021.gada 24.februārī noslēdza deleģēšanas līgumu Nr.01.830/2.4.4.8/21/20 (turpmāk – Līgums);
- Valmieras pilsētas pašvaldība 2021.gada 17.martā saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) 2021.gada 17.marta vēstuli Nr. 1-132/2714 par deleģēšanas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" (Pašvaldībā reģistrēta ar Nr. 2.2.1.5/21/663);
- Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2021.gada 29.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.132 (protokols Nr.6, 36.§) "Par grozījumiem 2021.gada 28.janvāra lēmumā Nr.37 (protokols Nr.2, 41.§) "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"”;

noslēdz šāda satura vienošanos (turpmāk – Vienošanās):

1. Puses vienojas veikt Līgumā šādus grozījumus:
 - 1.1. svītrot Līguma 2.punktu;
 - 1.2. izteikt Līguma 3.punktu šādā redakcijā:

“3. Pašvaldības tiesības un pienākumi:

 - 3.1. Pašvaldības pienākums ir nodrošināt netraucētu Līguma izpildi Pilnvarotajai personai, veicot deleģētos pārvaldes uzdevumus;
 - 3.2. Pašvaldībai ir tiesības kontrolēt Līguma izpildi;
 - 3.3. Pašvaldībai ir tiesības dot uzdevumus Pilnvarotajai personai Līguma 1.punktā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei saskaņā ar līguma pielikumos no 1. līdz 15. pievienotajiem darba uzdevumiem par laika periodu no 2021.gada 24.februāra līdz 2022.gada 31.janvārim.
 - 3.4. Pašvaldības pienākums ir normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā apmaksāt Pilnvarotajai personai Līguma 1.punktā noteikto deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi”;
 - 1.3. izteikt Līguma 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Pilnvarotā personas tiesības un pienākumi:

 - 4.1. Pilnvarotās personas pienākums ir patstāvīgi veikt ar Līgumu deleģētos pārvaldes uzdevumus normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā un kvalitātē, nodrošinot iedzīvotājiem iespējami labākos drošības, pieejamības, regularitātes un kvalitātes pakalpojumu saņemšanu;
 - 4.2. Līguma 1.punktā noteiktos deleģētos pārvaldes uzdevumus Pilnvarotai personai ir pienākums veikt atbilstoši Pašvaldības budžetā apstiprinātajiem darbu apjomiem un Līgumā noteiktā kārtībā;
 - 4.3. Līguma 1.punktā noteikto uzdevumu izpildes nodrošināšanai patstāvīgi veikt visus nepieciešamos pasākumus deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanai, tajā skaitā veikt

- materiālo resursu iegādi, investīciju projektu realizāciju un papildus finanšu līdzekļu piesaisti, kas var uzlabot Līgumā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes efektivitāti un kvalitāti;
- 4.4. jautājumos, kas saistīti ar deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi un kurus Pilnvarotā persona ir tiesīga izlemt patstāvīgi, Pilnvarotā persona rīkojas kā krietns un rūpīgs saimnieks;
 - 4.5. Pilnvarotās personas pienākums ir uzturēt un atjaunot savus pamatlīdzekļus un nepieciešamo tehnisko aprīkojumu, attīstīt infrastruktūru, lai nodrošinātu deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanu un pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem;
 - 4.6. lai novērtētu Pašvaldības iedzīvotāju apmierinātību par Līguma 1.punktā noteikto uzdevumu izpildes kvalitāti, organizē un piedalās informēšanas pasākumos un aptaujās, kā arī pētījumos par Pašvaldības iedzīvotāju apmierinātību par Pilnvarotās personas darbību un paveikto izpildot Līguma 1.punktā noteiktos uzdevumus.”;
- 1.4. svītrot Līguma 5.punktu;
 - 1.5. izteikt Līguma 6.1.punktu šādā redakcijā:

“6.1. Pilnvarotai personai Pašvaldība deleģēto uzdevumu pildīšanai piešķir finansējumu no Pašvaldības kārtējā budžeta gadā šim mērķim paredzētajiem līdzekļiem līdz EUR 684 225,91 (seši simti astoņdesmit četri tūkstoši divi simti divdesmit pieci *euro* un 92 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Par veiktajiem darbiem līdz 30.04.2021. Pašvaldība maksā papildus pievienotās vērtības nodokli Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un apmērā”;
 - 1.6. izteikt Līguma 9.punktu šādā redakcijā:

“9. Pilnvarotā persona par veiktajiem darbiem sniedz Pašvaldībai pārskatu par katra deleģētā pārvaldes uzdevuma īstenošanu ne retāk kā 1 reizi trīs mēnešos, kurā norāda informāciju.”;
 - 1.7. izteikt Līguma 10.punktu šādā redakcijā:

“10. Pilnvarotā persona ne retāk kā 1 reizi trīs mēnešos iesniedz Pašvaldībai ziņojumu par 6.pielikuma 9.punktā minēto līdzekļu apjomu un izlietojumu.”;
 - 1.8. izteikt Līguma 11.punktu šādā redakcijā:

“11. Līgumā deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes kvalitāti Pašvaldība vērtē pēc šādiem kritērijiem:

 - 11.1. pakalpojumu saņēmēju apmierinātība ar pakalpojumu kvalitāti, atbilstoši saņemto atsauksmju izvērtējumam;
 - 11.2. saņemto sūdzību par pilnvarotās personas veiktajiem darbiem šā līguma ietvaros izvērtējumam.
 - 11.3. izvērtējot Pilnvarotās personas veikto uzdevumu kvalitātes pašnovērtējumu.”;
 - 1.9. izteikt Līguma 12.punktu šādā redakcijā:

“12. Pilnvarotā persona ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, veicot deleģētos pārvaldes uzdevumus un sniedzot no deleģētā pārvaldes uzdevuma izrietošus pakalpojumus. Pilnvarotā persona patstāvīgi risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no šiem noslēgtajiem līgumiem.”;
 - 1.10. izteikt Līguma 13.punktu šādā redakcijā:

“13. Pilnvarotā persona regresa kārtībā atlīdzina zaudējumus Pašvaldībai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 44.panta otrās daļas nosacījumiem.”;
 - 1.11. papildināt Līgumu ar 14¹ punktu šādā redakcijā:

14.¹ iespējamā atbildība Līguma izbeigšanas gadījumā:

 - 14.11. Līguma izbeigšanas gadījumā Pilnvarotā persona iesniedz Pašvaldībai Līguma izpildes pārskatu;
 - 14.12 līguma izbeigšanas gadījumā Puses nodrošina uzdevumu izpildes nepārtrauktību līdz līguma izbeigšanas dienai.”;
 - 1.12. izteikt Līguma 16.punktu šādā redakcijā:

“16. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot Pašvaldības norādījumus un ieteikums, kas vērsti uz deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Pašvaldībai, attiecībā uz šī līguma izpildi, ir tiesības pārbaudīt Pilnvarotās personas vai tās amatpersonas lēmuma tiesiskumu un atcelt prettiesisku lēmumu, kā arī prettiesiskas bezdarbības gadījumā dot rīkojumu pieņemt lēmumu.”;
 - 1.13. svītrot Līguma 17.punktu;
 - 1.14. izteikt Līguma 18.punktu šādā redakcijā:

“18. Pašvaldība, pārraugot Pilnvarotās personas darbību Līgumā noteikto uzdevumu

izpildē:

18.1. ir tiesīga pieprasīt no Pilnvarotās personas visu nepieciešamo informāciju un paskaidrojumus par uzdevumu izpildi;
18.2. apkopo Pilnvarotās personas iesniegtos pārskatus un ziņojumus;
18.3. īsteno citas tiesības un pienākumus, kas izriet no Līguma, atbilst Pašvaldības kompetencei un ir nepieciešami pārraudzības nodrošināšanai.”;

1.15. izteikt Līguma sadaļu VII Nepārvarama vara šādā redakcijā:

“VII Nepārvarama vara

19. Pušu atbildība neiestājas, ja Līguma saistību izpildi aizkavē vai padara neiespējamu nepārvaramas varas apstākļi (stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes..

20. Pusei, kurai saistību izpildē iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, par to rakstveidā jāziņo otrai Pusei, norādot šos apstākļus, to iestāšanās laiku un iespējamo izbeigšanos ne vēlāk kā vienas kalendārās dienas laikā no to iestāšanās dienas.

21. Pilnvarotajai personai jāveic visi iespējamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanas un no tiem izrietošo pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktību vai to atjaunošanu iespējami īsākā laikposmā.”;

1.16. izteikt Līguma 22.punktu šādā redakcijā:

“22. Līgums stājas spēkā 2021.gada 24.februārī un ir spēkā līdz 2022.gada 31.janvārim.”;

1.17. svītrot Līguma 28.punktu;

1.18. izteikt Līguma 29.punktu šādā redakcijā:

“29. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nav pamats Līguma pārtraukšanai vai vienpusējai uzteikšanai. Ja kāda no pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir spēkā esoši puses tiesību un saistību pārņēmējam.”;

1.19. izteikt Līguma 32.punktu šādā redakcijā:

“32. Pielikumā: Darbu apjomi no 2021.gada 24.februāra līdz 2022.gada 31.janvārim uz 45 lapām.”;

2. Vienošanās stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījušas Puses.

3. Vienošanās noformēta un parakstīta elektroniskā dokumenta veidā. Katra Puse glabā vienu Vienošanās eksemplāru elektroniskā dokumenta formā. Abiem Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

4. Pušu rekvizītu un paraksti:

Valmieras pilsētas pašvaldība

Reģ.Nr.LV90000043403

Adrese: Lāčplēša iela 2, Valmiera,
LV - 4201

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

„VALMIERAS NAMSAIMNIEKS”

Reģ. Nr.44103022271

Adrese: Semināra iela 2A, Valmiera,
LV – 4201

_____ Jānis Baiks

_____ Ilmārs Skādulis