



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 29.aprīlī

Nr.126
(protokols Nr.6, 30.§)

Par nekustamā īpašuma Mākslinieku ielā 2, Valmierā nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas Zemessardzi

Pamatojoties uz Civillikuma 14.nodaļas 2112.-2177.pantiem, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 7.punktu, Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 29.10.2020. lēmumu Nr.347 (protokols Nr.21, 39.§) "Par Valmieras pilsētas pašvaldības nepadzīvojamo telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu", zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Mākslinieku ielā 2, Valmierā, kadastra Nr.9601 003 0038 (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000557057) – īpašnieks Pašvaldība, Pašvaldības un Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas Zemessardzes (turpmāk – Zemessardze) 10.04.2018. savstarpēji noslēdza Nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.06-614/2.4.4.4/18/46 par nekustamā īpašuma Mākslinieku ielā 2, Valmierā daļas nomu, Zemessardzes, adrese Maiznīcas iela 5, Rīga, LV-1001, 25.03.2021. iesniegumu Nr.2/3.1/465 (Pašvaldībā saņemts 25.03.2021. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.5/21/756) par nekustamā īpašuma Mākslinieku ielā 2, Valmierā nomas līguma Nr.06-614/2.4.4.4/18/46 termiņa pagarināšanu līdz 31.12.2022.

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 13 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhova, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. pagarināt līdz 2022.gada 31.decembrim nekustamā īpašuma nomas līguma termiņu ar Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas Zemessardzi, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods Nr.90000040549, par nekustamā īpašuma Mākslinieku ielā 2, Valmierā, kadastra Nr.9601 003 0038, daļas nomu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 003 0512 001, ar kopējo telpu platību 610,20 m² un ēkas ekspluatēšanai piesaistītās zemes vienības daļas 4500 m² platībā no 6317 m² lielas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9601 003 0034, Zemessardzes 2.Vidzemes brigādes štāba darbības nodrošināšanai;
2. noteikt telpu nomas maksu ar nekustamā īpašuma līguma pagarināšanas brīdi 1806,19 euro plus PVN, mēnesī;
3. noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, zemes nomas maksa par periodu no 2021.gada 1.maija līdz 2021.gada 31.decembrim 105,60 euro plus PVN;
4. lēmums stājas spēkā 2021.gada 29.aprīlī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks