



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 29.aprīlī

Nr.125
(protokols Nr.6, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma Beātes
ielā 49, Valmierā nomas līguma
slēgšanu ar Nodrošinājuma valsts
aģentūru**

Pamatojoties uz Civillikuma 14.nodaļas 2112.-2177.pantiem, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 7.punktu, Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 29.10.2020. lēmumu Nr.347 (protokols Nr.21, 39.§) "Par Valmieras pilsētas pašvaldības nepadzīvojamo telpu nomas maksas cenrāža apstiprināšanu", zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Beātes ielā 49, Valmierā, kadastra Nr.9601 006 1102 (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.1935) – īpašnieks Pašvaldība, Nodrošinājuma valsts aģentūras, adrese Čiekurkalna 1.līnija 1 k-2, Rīga, LV-1026, 14.12.2020. iesniegumu Nr.1.2.3-01/5332 un 19.04.2021. iesniegumu Nr.1.2.3-01/2070 (Pašvaldībā reģistrēti ar Nr.2.2.1.5/20/3324 un Nr.2.2.1.5/21/977) par iespēju nomāt telpas uz pieciem gadiem nekustamā īpašumā Beātes ielā 49, Valmierā Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Kriminālpolicijas biroja vajadzībām,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 13 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. uz laika periodu no 2021.gada 10.maija līdz 2026.gada 30.aprīlim slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar Nodrošinājuma valsts aģentūru, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods Nr.90009112024, par nekustamā īpašuma Beātes ielā 49, Valmierā, kadastra Nr.96010061102, daļas nomu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 006 1102 001, pirmā stāva telpām ar kopējo platību 136,49 m², tai skaitā darba telpas Nr.13, 14, 32 ar kopējo telpu platību 117,30 m² un koplietošanas telpas 19,19 m², un ēkas ekspluatēšanai piesaistītās zemes vienības daļas 262 m² platībā no 5375 m² lielas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9601 006 1102, Valsts policijas Vidzemes reģiona pārvaldes Kriminālpolicijas biroja darbības nodrošināšanai;
2. noteikt telpu nomas maksu uz nekustamā īpašuma līguma slēgšanas brīdi 238,12 *euro* plus PVN, mēnesī;
3. noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, zemes nomas maksa par periodu no 2021.gada 10.maija līdz 2021.gada 31.decembrim 11,00 *euro* plus PVN;
4. lēmums stājas spēkā 2021.gada 29.aprīlī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks