



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
 Tālrunis 64207120, fakss 64207125, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
 Valmierā

2017.gada 21.decembrī

Nr.445
 (protokols Nr.18, 10.§)

Par Jāņa Daliņa stadionam pieguļošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā „VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS” SIA

Grozījumi: 29.04.2021. lēmums Nr.123 (protokols Nr.6, 27.§)

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām un pašvaldību kapitālsabiedrībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, 5.panta otrās daļas 5.punktu, ar kuru pašvaldībai ir atļauts savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā,

likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3)punktu, kas nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, kas cita starpā nosaka pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu,

20.06.2013. Deleģēšanas līgumu Nr.601-3-5/13/78, kas noslēgts uz 10 gadiem ar līguma termiņu līdz 19.06.2023. starp Valmieras pilsētas pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un „VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS” SIA, reģistrācijas Nr.54103025871, adrese: Rīgas iela 91, Valmiera, par likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkta noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, deleģēšanu,

Pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Pašvaldības 08.12.2016. domes ārkārtas sēdes lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§),

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam “Stāvie krasti”, kadastra Nr.9601 010 0210, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0000 1022, īpašnieks Pašvaldība,

Pašvaldības domes 27.09.2012. lēmumu Nr.253 (protokols Nr.13, 12.§) „Par Jāņa Daliņa stadionam pieguļošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā „VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS” SIA”, 01.10.2012. nekustamā īpašuma apsaimniekošanas līgumu Nr.505-3-5/12/106, apsaimniekošanas periods līdz 31.12.2017.,

„VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS” SIA, reģistrācijas Nr.54103025871, 28.11.2017. iesniegumu Nr.1.-10./17/57 (Pašvaldībā saņemts 05.12.2017. un reģistrēts ar Nr.2.2.4.3/17/350) par noslēgtā nekustamā īpašuma apsaimniekošanas līguma Nr.505-3-5/12/106 termiņa pagarinājumu uz pieciem gadiem,

ievērojot Pašvaldības vēlmi izmantot nekustamo īpašumu “Stāvie krasti”, Valmierā, aktīvās atpūtas, kā arī veselīga dzīvesveida uzturēšanas nodrošināšanai, Attīstības un uzņēmējdarbības lietu un Finanšu komiteju 07.12.2017. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 12 (J.Baiks, A.Kupriša, E.Ašeradena, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, U.Jansons, R.Gailums, A.Klepers, T.Upners, V.Ecmanis, J.Jakovins, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot "VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS" SIA, reģistrācijas Nr.54103025871, juridiskā adrese: Rīgas iela 91, Valmiera, apsaimniekošanā Jāņa Daliņa stadionam pieguļošo teritoriju, kas sastāv no:
 - 1.1. zemes vienības "Stāvie krasti", kadastra apzīmējums 9601 010 0210, platība 159 314 m², ar bilances vērtību 18 700,80 euro (uz 01.12.2017.),
 - 1.2. zemes vienības daļas 346 387 m² platībā no zemes vienības "Atpūtas parks", kadastra apzīmējums 9601 010 0207, kopplatība 354 300 m², ar zemes vienības daļas bilances vērtību 48 009,30 euro (uz 01.01.2021.);

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 29.04.2021. lēmumu Nr.123)

2. slēgt nekustamā īpašuma apsaimniekošanas līgumu ar termiņu no 01.01.2018. līdz 19.06.2023.;
3. nekustamā īpašuma apsaimniekotājam nodrošināt apsaimniekošanā nodotās teritorijas apsaimniekošanu atbilstoši Pašvaldības 08.12.2016. saistošo noteikumu Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, atļautajam un plānotajam izmantošanas veidam.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks