



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2018.gada 31.maijā

Nr.221
(protokols Nr.6, 39.§)

**Par zemes vienību Voldemāra Baloža ielā 21,
Voldemāra Baloža ielā un Eduarda Lācera
ielā 15, Valmierā, nepieciešamību
pašvaldības funkciju veikšanai**

Grozījumi: 29.04.2021. lēmums Nr.119 (protokols Nr.6, 23.§)

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punkts, cita starpā nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju, 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomās funkcijas ir – organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī šī panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir – sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Valmieras pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2015.-2030.gadam (apstiprināta ar Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 29.12.2014. lēmumu Nr.435 (protokols Nr.21, 6.§), kā stratēģiskie mērķi cita starpā ir izvirzīti funkcionālas, estētiskas un dabas vērtības iekļaujoša pilsētvides nodrošināšana un uzņēmējdarbības attīstība, kuru īstenošana ilgtermiņā palīdzēs nodrošināt ilgtspējīgu inženiertehnisko infrastruktūru un pilsētas transporta sistēmas, kā arī veidot ekonomisko izaugsmi veicinošu vidi, attīstīt nacionāli un starptautiski konkurētspējīgu uzņēmējdarbību, piesaistīt investīcijas.

Valmieras pilsētas attīstības programmas 2015.-2020.gadam (apstiprināta ar Pašvaldības domes 29.12.2014. lēmumu Nr.435 (protokols Nr.21, 6.§) Investīciju plānā kā viens no īstenojamiem projektiem ir apstiprināts Valmieras pilsētas Rietumu industriālās maģistrāles attīstība – Leona Paegles ielas savienojums ar TEN-T tīklu, paredzot ielu izbūvi/pārbūvi 2,072 km garumā, nodrošinot pilsētas transporta infrastruktūras integrētu sasaisti TEN-T tīklā, kā arī nepieciešamo inženierkomunikāciju izbūvi. Minētā projekta realizācija ir plānota arī zemes vienībās Voldemāra Baloža ielā 21, (kadastra apzīmējums 9601 003 0043), Voldemāra Baloža iela, (kadastra apzīmējums 9601 003 0042) un Eduarda Lācera ielā 15, (kadastra apzīmējums 9601 003 0044), Valmierā, kuru īpašnieks ir Latvijas valsts Iekšlietu ministrijas personā.

Savukārt Valmieras pilsētas attīstības programmas 2015.–2020.gadam stratēģiskajā mērķī "Estētiska, funkcionāla un dabas vērtības iekļaujoša pilsētvide" ir iekļauts uzdevums "Dzīvojamā fonda attīstības veicināšana un pievilcīga mājokļu apkārtnē", kurā paredzēts veikt aktivitātes un pasākumus, kas vērsti uz dzīvojamā fonda palielināšanu, tādējādi nodrošinot likuma par "Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 9.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju – sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, Ministru kabineta 25.03.2009 rīkojuma Nr.207 "Par zemes vienības Valmierā, Eduarda Lācera ielā 7, saglabāšanu valsts īpašumā" 3.punktu, Pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), Pašvaldības domes 28.09.2017. lēmumu Nr.368 (protokols Nr.13, 40.§) "Par atbalstu projekta "Valmieras pilsētas Rietumu industriālās maģistrāles attīstība – Leona Paegles ielas savienojums ar TEN-T tīklu" pieteikuma iesniegšanai", 25.01.2018. lēmumu Nr. 13 (protokols Nr.1, 14.§ "Par zemes vienības Eduarda Lācera ielā 7, Valmierā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu",

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 29.04.2021. lēmumu Nr.119)

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 12 (J.Baiks, E.Ašeradena, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, U.Jansons, R.Gailums, A.Klepers, T.Upners, A.Skrastiņš, J.Jakovins, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. noteikt, ka Latvijas valstij lekšlietu ministrijas personā piederošās zemes vienības: Voldemāra Baloža ielā 21, kadastra apzīmējums 9601 003 0043, platība 3,6411 ha, Voldemāra Baloža iela, kadastra apzīmējums 9601 003 0042, platība 1,7357 ha un Eduarda Lācera ielā 15, kadastra apzīmējums 9601 003 0044, platība 0,1157 ha, Valmierā, ir nepieciešamas Valmieras pilsētas attīstības programmā 2015.–2020.gadam noteikto mērķu un uzdevumu sasniegšanai, nodrošinot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktā minēto pienākumu un 15.panta pirmās daļas 1., 2., 9. un 10.punktā noteikto pašvaldības funkciju izpildi:
 - 1.1. gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, pārbūve un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana) – Leona Paegles ielas savienojuma ar TEN-T tīklu izbūvei; parku, skvēru un zaļo zonu uzturēšana;
 - 1.2. sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu;
 - 1.3. sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanā – veicot zemes vienības ieguldīšanu Pašvaldības kapitālsabiedrības pamatkapitālā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju būvniecības ieceres īstenošanai;

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 29.04.2021. lēmumu Nr.119)

2. lēmums stājas spēkā 2018.gada 31.maijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks