



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2021.gada 29.aprīlī

Nr.106
(protokols Nr.6, 10.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa
atvieglojumu piešķiršanu SIA "KANTĪNE B"
vasaras kafejnīcai Lāčplēša ielā 1A,
Valmierā**

Adresāts (iesniedzējs)

SIA "KANTĪNE B", reģistrācijas Nr.44102004917, juridiskā adrese Bastiona iela 24, Valmiera, LV-4201 (turpmāk – Sabiedrība).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras pilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 31.martā saņēma Sabiedrības iesniegumu (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.2.1.5/21/820), kurā Sabiedrība lūdz piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu nekustamajam īpašumam Lāčplēša ielā 1A – vasaras kafejnīcai, pamatojoties uz Pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 (protokols Nr.17, 15.§) "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 24.¹³ punktu.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sabiedrībai lietojumā ir nekustamais īpašums – vasaras kafejnīca, Valmierā, Lāčplēša ielā 1A, kadastra apzīmējums 9601 001 2009 001. Lietojums pamatots ar Valmieras pilsētas Būvvaldes 2009.gada 14.augusta aktu par vasaras kafejnīcas Lāčplēša ielā 1A, Valmierā, pieņemšanu ekspluatācijā. Aktā norādītais pasūtītājs ir SIA "KANTĪNE B", reģistrācijas Nr.44102004917.
2. Sabiedrība atbilst Pašvaldības domes Saistošo noteikumu 24.¹³ punktā minētajai nodokļu maksātāju kategorijai, kas nosaka, ka atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātājs par īpašumā vai lietojumā esošu vasaras terasi vai kafejnīcu.

Lēmums

Nemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 15.04.2021. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 13 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs),
PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 70 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2021.gadu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 001 2009 sastāvā ietilpstošajai vasaras kafejnīcai ar kadastra apzīmējumu 9601 001 2009 001.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1.panta pirmā daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
3. Pašvaldības domes Saistošo noteikumu 24.¹³ punkts, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātājs par īpašumā vai lietojumā esošu vasaras terasi vai kafejnīcu un Saistošo noteikumu 24.¹⁹ punkts.

Izvērtētā dokumentācija

1. Sabiedrības 2021.gada 31.marta iesniegums Nr.1.1.-21/14 (Pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 31.martā un ar Nr.2.2.1.5/21/820);
2. Akts par vasaras kafejnīcas Lāčplēša ielā 1A, Valmierā, pieņemšanu ekspluatācijā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks